

Администрация города Тулы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.03.2026 № 1/2000-р

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений аварийного многоквартирного дома по адресу:
г. Тула, проезд 1-й Южный, д. 6

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ, статьями 279-282 Гражданского кодекса РФ, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, в связи с постановлением администрации города Тулы от 25.12.2017 №4492 «О признании жилого дома по адресу: Тульская область, г. Тула, пр. 1-й Южный, д.6, аварийным и подлежащим сносу», на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 71:30:050301:70, площадью 1481 кв.м, расположенный под аварийным многоквартирным домом по адресу: обл. Тульская, г. Тула, район Центральный, проезд 1-й Южный, дом 6, и жилые помещения, находящиеся на данном земельном участке (приложение).

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы:

а) уведомить правообладателей изымаемой недвижимости об изъятии земельного участка и жилых помещений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса РФ, в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения;

б) уведомить в письменной форме, с приложением копии настоящего распоряжения, об изъятии земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения;

в) выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

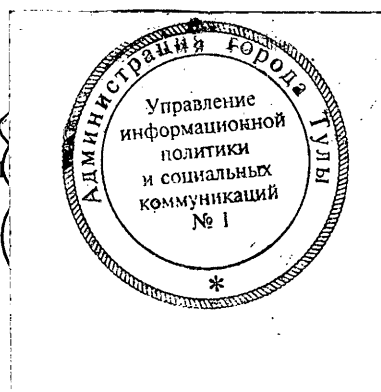
г) обеспечить подготовку и заключение Соглашений об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса РФ;

д) обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в случае принудительного изъятия.

3. Опубликовать распоряжение путем его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы
администрации города Тулы



Е.В. Бирживая

Приложение
к распоряжению администрации города Тулы
от 27.03.2026 № 1/2000-р

Список жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд
в связи с признанием многоквартирного дома № 6
по проезду 1-ому Южному г. Тулы аварийным и подлежащим сносу

№ п/п	Кадастровый номер жилого помещения, подлежащего изъятию	Площадь изымаемого жилого помещения (кв.м)	Собственники жилого помещения (ФИО)
1	71:30:050301:2014	15,5	Митева Юлия Игоревна
2	71:30:050301:2119	29,6	Салахов Андрей Александрович, Салахова Анна Александровна
3	71:30:050301:2024	17,6	Ульянов Олег Александрович
4	71:30:050301:2018	21,2	Волков Александр Павлович
5	71:30:050301:2033	18	Ситникова Ангелина Александровна
6	71:30:050301:2050	28,2	Губанова Галина Алексеевна, Губанов Александр Вячеславович
7	71:30:050301:2034	14,9	Малёваная Валерия Игоревна
8	71:30:050301:2165	21,8	Барина Елена Александровна
9	71:30:050301:2028	24,4	Варлашкина Марина Николаевна
10	71:30:050301:2012	18,5	Герасимова Нина Антоновна
11	71:30:050301:2019	10,3	Гольстром Александр Русланович
12	71:30:050301:2013	14,9	Тарасов Игорь Викторович, Акатовская Софья Сергеевна