

# Администрация города Тулы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.04.2026 № 141

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:070220:292

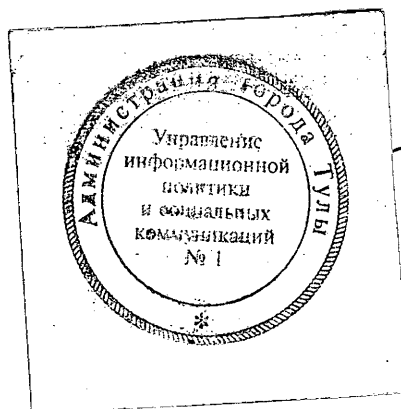
В соответствии с пунктом 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, учитывая заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Квартал на Маргелова» в лице директора Мамушкина Александра Анатольевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:070220:292, на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого комплекса в г. Туле, Привокзальном районе в границах проспекта Ленина, улицы Генерала Маргелова и проезда Крутоовражный на земельном участке с кадастровым номером 71:30:070220:292, территориальная зона Ж-5 (зона застройки жилыми домами повышенной этажности), в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – с 40% до 44 %.

2. Опубликовать постановление, путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы



И.И. Беспалов