



# Администрация города Тулы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2026 № 89

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:010202:10207

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Тула», учитывая заявление Калиты Александра Викторовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:010202:10207, заключение о результатах публичных слушаний от 27 февраля 2026 года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от 10 марта 2026 года, ввиду того, что представленная на собрании участников публичных слушаний информация, не отражает в полной мере внешний облик и параметры объекта капитального строительства с учетом его расположения в зоне охраны культурного наследия, зоне строгой регламентации АГО-1 и действующим ограничением прав и обременения объекта недвижимости, а также нормативное размещение машино-мест в границах земельного участка с учетом градостроительных и противопожарных норм, на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:010202:10207, площадью 1209 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Зареченский район, ул. Комсомольская, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) – «магазины».

2. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы



И.И. Беспалов