



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.01.2026 № 8

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенные виды
использования земельного участка с
кадастровым номером 71:30:030106:1184

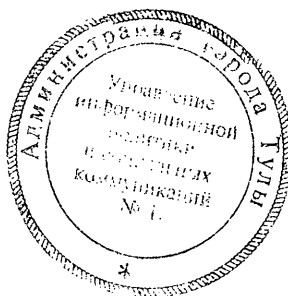
В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Тула», учитывая заявление Кунбуттаева Арсена Алмаксудовича о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030106:1184, заключение о результатах публичных слушаний от 24 декабря 2025 года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от 25 декабря 2025 года, учитывая наличие коммунальной инфраструктуры в границах земельного участка с кадастровым номером 71:30:030106:1184, в связи с отсутствием информации о параметрах объекта капитального строительства (магазина), а также о нормативном количестве машино-мест на рассматриваемом земельном участке, в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», с постановлением правительства Тульской области от 30.09.2021 № 635 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Тульской области», на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030106:1184, площадью 358 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Тула, ул. Плеханова, земельный участок 42 Б, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) – «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «магазины».

2. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



И.И. Беспалов