



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2025 № 440

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:050201:4253

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24 февраля 2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Тула», учитывая заявление ГОСУДАРСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «ТУЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ АКАДЕМИЧЕСКИЙ ТЕАТР ДРАМЫ ИМЕНИ М.ГОРЬКОГО» в лице генерального директора Михайлова Олега Станиславовича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:050201:4253, заключение о результатах публичных слушаний от 10 ноября 2025 года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от 13 ноября 2025 года, на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:050201:4253, площадью 13681 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, р-н Центральный, пр-кт Ленина, 34-а, территориальная зона О-1 –

многофункциональная общественно-деловая зона, в части установления предельной высоты зданий, строений, сооружений – 35,7 м.

2. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



И.И. Беспалов