



# Администрация города Тулы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2023 № 406

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030817:130

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула», учитывая заявление Аванесяна Эрнеста Робертовича о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030817:130, заключение о результатах публичных слушаний от 12 декабря 2023 года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от 18 декабря 2023 года, учитывая, что площадь застройки превышает максимальный процент застройки для данного земельного участка и является нарушением градостроительных норм, учитывая, что свободная от застройки площадь земельного участка с кадастровым номером 71:30:030817:130 не позволяет разместить нормативное количество машино-мест для парковки автомобилей в границах земельного участка с учетом проездов, подъездов и подходов к зданию, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030817:130, площадью 581 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Тула, город Тула, улица Вильямса, земельный участок 19, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «бытовое обслуживание», «магазины».

2. Опубликовать постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник

муниципального образования город Тула», разместить его в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы



И.И. Беспалов