

**ДОКУМЕНТАЦИЯ  
по планировке территории**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**"Строительство объектов водоснабжения города Тулы"**

- 1. Строительство водовода 1 подъема Обидимо - Упкинское водозабора**
- 2. Строительство водовода 2 подъема Обидимо - Упкинское водозабора**
- 3. Строительство водовода 1-ого подъема Окских скважин № 4, № 5**

(основная часть)

**НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКА:**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Тульский городской центр градостроительства и**  
**землеустройства»**

Директор



**В.В.Зайвий**

2023

Ин. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата	20984-23ППТ			

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1	"Проект планировки территории. Графическая часть"
Раздел 2	"Положение о размещении линейных объектов"

Ин. № подл.	<div> <div>Подпись и дата</div> <div>Взам. инв. №</div> </div>					<div> <div>Лист</div> <div></div> </div>
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата	20984-23ППТ

# Раздел 1

## "Проект планировки территории. Графическая часть"

Ин. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

						20984-23ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ линейного объекта  
"Строительство объектов водоснабжения города Тулы"  
Строительство водовода 1 подъема Обидимо - Упкинского водозабора

Чертеж границ зое планируемого размещения линейных объектов





Лист 1

Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов





ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ линейного объекта  
"Строительство объектов водоснабжения города Тулы"  
Строительство водовода 2 подъема Обидимо - Упкинского водозабора  
Строительство водовода 1-ого подъема Окских скважин № 4, № 5.

Лист 2

Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов

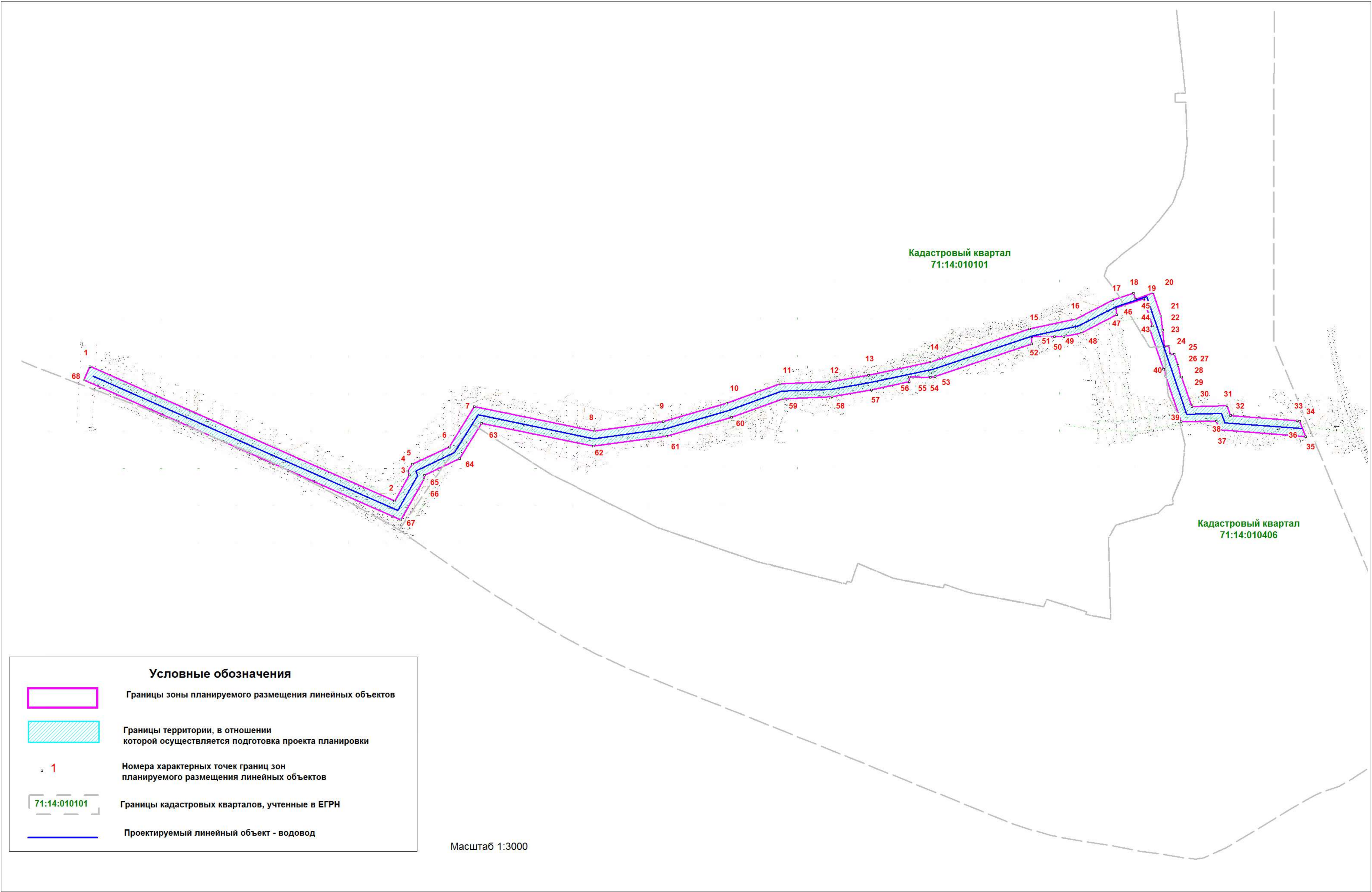




ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ линейного объекта  
"Строительство объектов водоснабжения города Тулы"  
Строительство водовода 2 подъема Обидимо-Упкинского водозабора

Лист 3 Участок 2 водовода 2 подъема

Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов





## Раздел 2

### "Положение о размещении линейных объектов"

Проект планировки территории в границах элемента планировочной структуры выполнен на основании ст.42 Градостроительного кодекса РФ.

В проекте планировки территории разрабатывается зона планируемого линейного объекта: «Строительство объектов водоснабжения города Тулы», который состоит из 3 объектов:

1. Строительство водовода 1 подъема Обидимо - Упкинское водозабора
2. Строительство водовода 2 подъема Обидимо - Упкинское водозабора
3. Строительство водовода 1-ого подъема Окских скважин № 4, № 5

Строительству подлежит водовод, расположенный на участке от ВНС 1 подъема Обидимо - Упского водозабора до п. Ленинский в Зареченском территориальном округе муниципального образования город Тула.

Согласно п.4 Постановления правительства Российской Федерации от 02.04.2022 №575, принятие решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

Федеральным законом от 02.08.2019 №283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» были внесены изменения в части определения понятия красных линий, которые обозначают границы территорий общего пользования. Красные линии для линейных объектов (подземные сети водоснабжения) в проекте планировки не устанавливаются.

#### **1. Наименование и реквизиты документов, в соответствии с которыми составлен проект планировки территории.**

- Сведения государственного кадастра недвижимости о земельных участках в соответствующих кадастровых кварталах в виде кадастровых планов территории с К№71:14:011101, 71:14:011106, 71:14:011112, 71:14:011103, 71:14:011104, К№71:14:010101, 71:14:010406. 71:14:010116, 71:14:011104.

- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 г. №312;

- Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/838.

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ.

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Ин. № подл.							
в соответствующих кадастровых кварталах в виде кадастровых планов территории с К№71:14:011101, 71:14:011106, 71:14:011112, 71:14:011103, 71:14:011104, К№71:14:010101, 71:14:010406. 71:14:010116, 71:14:011104.							
<ul style="list-style-type: none"><li>• Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 г. №312;</li><li>• Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/838.</li><li>• Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ.</li><li>• Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ.</li></ul>							
						20984-23ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		



- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».
- Распоряжение правительства Тульской области от 11.07.2022 №318-р «Об утверждении Плана мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры на территории муниципального образования город Тула Тульской области в 2023-2024 годах»

**2. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

№ п/п	Наименование линейного объекта	Категория	Протяженность	Диаметр	Нагрузки потребления
1.	Водовод 1 подъема Обидимо-Упкинського водозабора	местного значения	7000 м	225-600 мм	Расчет на рабочей стадии проектирования
2	Водовод 1 подъема Окских скважин №4, №5	местного значения	5000 м	225 мм	Расчет на рабочей стадии проектирования
3	Водовод 2 подъема Обидимо-Упкинського водозабора	местного значения	10000 м	800 мм	Расчет на рабочей стадии проектирования

Строящийся водовод 1-го подъема Обидимо-Упкинського водозабора предназначен для транспортирования воды питьевого качества от водозаборов из подземных водоисточников (водозаборных скважин) до насосной станции 2го подъёма. Краткая техническая характеристика объекта: Проектируемый водовод ПЭ 100 SDR17,0 – О110-600мм проектируется преимущественно вдоль существующего водовода с устройством колодцев и камер переключений.

Строящийся водовод 1-го подъема Окских скважин №4,5: проектом предусматривается реконструкция существующего водовода, методом параллельной прокладки новой нитки водовода - ПРОТЕКТ RC II ПЭ 100-RC/ПЭ 100+ SDR 17 питьевая.

Строящийся водовод 2-го подъема Обидимо-Упкинського водозабора: проектом предусматривается реконструкция существующего водовода, методом параллельной прокладки новой нитки водовода - труба трехслойная в защитной оболочке ПЭ 100-RC/ПЭ 100/ПЭ 100+ SDR 17 питьевая.

Объект не принадлежит к объектам транспортной инфраструктуры.

Ин. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Объект не принадлежит к опасным производственным объектам.

При проектировании учитывались особенности рельефа, технологические и технические возможности прокладки водовода в т.ч. с целью недопущения повышения давления в строящемся водоводе соблюден гидравлический режим. Соблюдены нормативные требования до объектов газоснабжения, электроснабжения, связи, автодорог.

Прокладка водовода в основном планируется вести параллельно существующему водоводу, который соответственно в основном лежит в полосе отвода или в придорожной полосе автодороги Р-132. Глубина заложения труб составит при открытой прокладке минимум 2.10м.

Полоса отвода водовода по незастроенной территории устанавливается согласно проекту планировки и межевания равной 20 м (по 10 м в каждую сторону).

Для участков водовода, проходящих по застроенной территории, в случаях, когда отсутствует возможность выдержать нормативное расстояние, предусматривается сокращение ширины полосы отвода.

Снос зданий и сооружений проектом не предусматривается

На всем протяжении участка трубопровод прокладывается максимально приближенно к трассе существующего водовода. На отдельных участках трасса имеет незначительные смещения, связанные с необходимостью сохранения целостности существующих сетей при производстве строительно-монтажных работ, минимизации занятия земель, находящихся в частной собственности, полосы отвода автодороги и прохождения по зонам с особыми условиями использования территории. Снос зданий и сооружений проектом не предусматривается.

На некоторых участках трасса водовода 2 подъема Обидимо-Упского водозабора идет параллельно трассе водовода 1 подъема окских скважин №4, №5. В связи с этим формируются отдельно сервитут для строительства водовода 1-ого подъема Обидимо-Упкинського водозабора и отдельно для строительства водовода 2-ого подъема Обидимо-Упкинського водозабора и водовода 1-ого подъема Окских скважин №4, №5.

Часть проектируемого линейного объекта «Строительство водовода 1 подъема Обидимо - Упкинського водозабора» расположена в районе деревни Скороварово муниципального образования город Алексин Тульской области и реки Упка.

На данную часть подготовлена документация по планировке территории (проект межевания и проект планировки) для утверждения в установленном порядке в муниципальном образовании город Алексин.

Трасса линейного объекта приведена на ситуационном плане.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Ин. № подл.	

						20984-23ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		

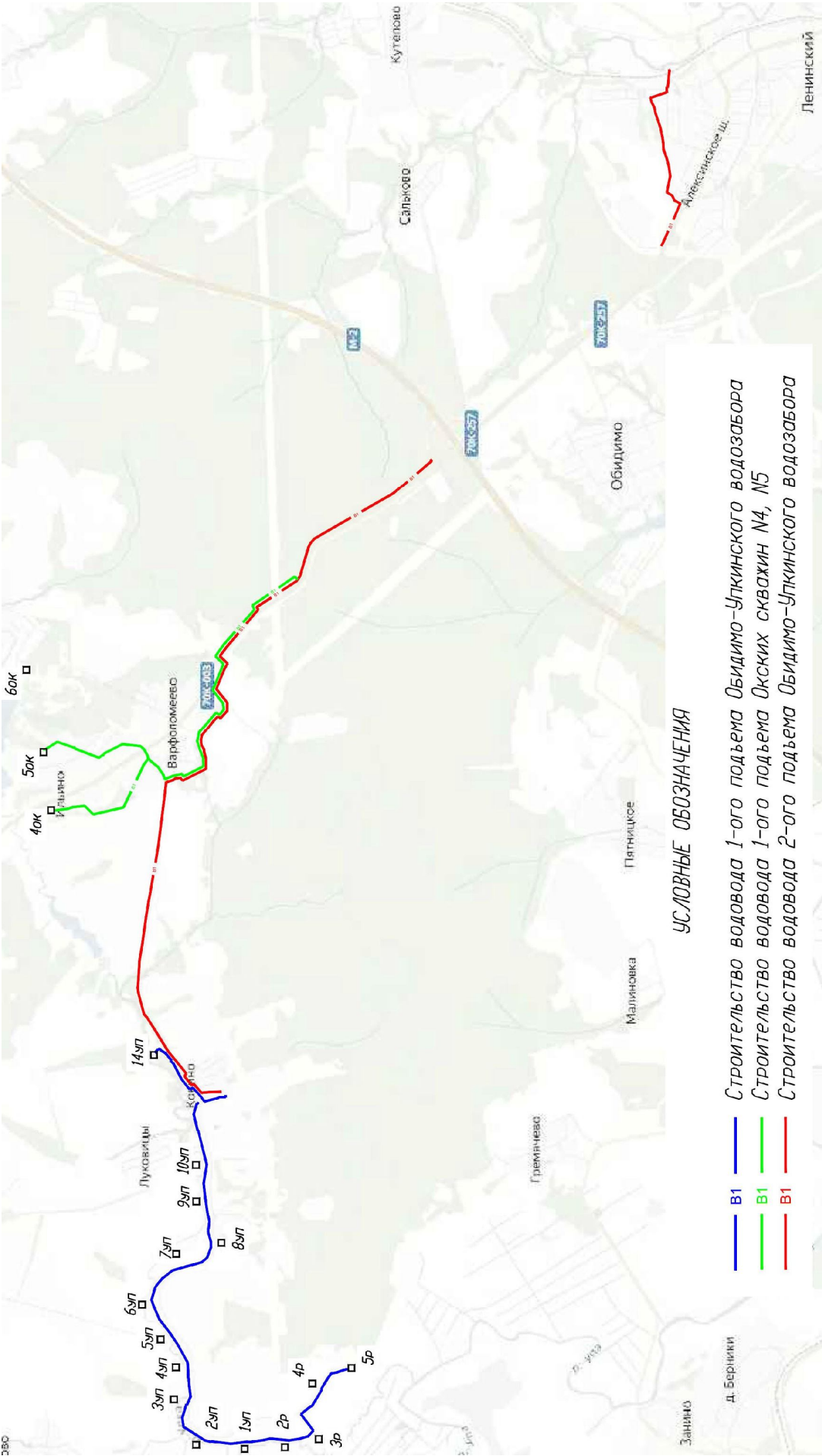


Ин. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

20984-23ППТ
-------------

Лист





### 3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории д. Луковицы, д. Конино, д. Ильино, д. Варфоломеево, п. Ленинский в Зареченском округе муниципального образования город Тула Тульской области.

### 4. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

Водовод 1 подъема Обидимо-Упкинское водозабора  
Площадь 140242 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Контур 1		
1	760022,53	239147,15
2	760024,09	239192,70
3	760050,71	239189,08
4	760063,57	239192,32
5	760213,60	239175,35
6	760399,06	239197,78
7	760405,77	239192,57
8	760465,03	239207,74
9	760509,15	239235,97
10	760602,23	239184,23
11	760615,80	239185,72
12	760620,15	239202,19
13	760620,32	239205,96
14	760605,64	239205,21
15	760528,26	239248,23
16	760574,48	239277,84
17	760598,18	239265,09
18	760614,37	239278,94
19	760573,85	239301,20
20	760457,02	239226,33
21	760410,36	239214,33
22	760404,87	239218,58
23	760213,55	239195,50
24	760063,60	239212,45
25	760051,08	239209,22
26	759896,21	239231,71
27	759845,03	239243,76
28	759656,78	239226,41
29	759566,85	239241,11
30	759513,02	239256,49

Ин. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			20984-23ППТ						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата	



Ин. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

1	2	3
31	759603,39	239434,62
32	759553,13	239472,90
33	759462,29	239547,80
34	759448,04	239551,49
35	759377,37	239668,92
36	759435,36	239704,12
37	759423,19	239719,99
38	759367,05	239686,06
39	759360,01	239697,75
40	759368,10	239702,27
41	759300,61	239812,18
42	759264,49	239860,31
43	759204,10	239873,23
44	759122,33	239900,99
45	759096,79	239903,97
46	759094,48	239884,10
47	759117,94	239881,37
48	759198,75	239853,92
49	759252,99	239842,30
50	759284,07	239800,89
51	759340,71	239708,78
52	759332,76	239704,23
53	759435,16	239534,15
54	759453,03	239529,53
55	759540,85	239457,11
56	759578,01	239428,79
57	759490,39	239256,09
58	759407,21	239270,29
59	759408,23	239276,94
60	759390,19	239279,90
61	759385,54	239253,74
62	759494,81	239235,05
63	759502,07	239238,82
64	759563,05	239221,46
65	759656,18	239206,25
66	759659,65	239206,59
67	759661,11	239195,05
68	759680,94	239196,81
69	759679,56	239208,53
70	759843,28	239223,63
71	759892,40	239212,05
72	760004,18	239195,52
73	760002,68	239147,72
1	760022,53	239147,15
Контур 2		
76	760699,55	239550,41
77	760739,23	239579,54
78	760724,03	239591,70
79	760722,10	239591,73
80	760687,55	239566,32
76	760699,55	239550,41
Контур 3		
81	761016,75	240521,52
82	760970,49	240530,46
83	760977,06	240550,11
84	760941,68	240669,56
85	760922,40	240700,20
86	760868,21	240762,80



1	2	3
87	760792,12	240822,28
88	760826,96	240866,08
89	760811,23	240878,33
90	760776,36	240834,60
91	760773,04	240837,74
92	760633,14	240878,46
93	760550,56	240901,03
94	760496,25	240916,28
95	760448,66	240954,99
96	760438,62	240980,89
97	760430,49	240977,05
98	760415,12	241019,31
99	760404,53	241047,55
100	760412,00	241050,34
101	760412,73	241101,31
102	760438,11	241191,60
103	760440,27	241225,96
104	760433,59	241233,52
105	760430,28	241270,85
106	760425,81	241293,25
107	760434,29	241337,73
108	760440,05	241340,36
109	760465,25	241521,89
110	760507,11	241516,33
111	760509,77	241536,24
112	760467,86	241541,72
113	760482,55	241663,94
114	760469,82	241737,26
115	760484,86	241755,91
116	760513,63	241757,40
117	760565,89	241829,11
118	760567,65	241888,92
119	760615,22	241993,04
120	760616,09	241998,13
121	760615,22	242007,40
122	760612,08	242007,21
123	760611,95	242020,07
124	760613,29	242028,09
125	760603,96	242128,22
126	760562,47	242258,81
127	760576,62	242317,81
128	760564,96	242355,26
129	760547,45	242416,83
130	760524,46	242435,10
131	760501,25	242429,50
132	760459,95	242438,31
133	760479,24	242490,68
134	760496,64	242508,06
135	760567,70	242585,75
136	760588,56	242570,02
137	760766,66	242788,30
138	760787,69	242809,78
139	760787,69	242821,37
140	760838,28	242884,16
141	760882,00	242910,24
142	760892,27	242922,83
143	760908,49	242913,23
144	760932,42	242885,33

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата



1	2	3
145	760947,98	242897,93
146	760921,53	242928,77
147	760887,78	242948,84
148	760869,00	242925,98
149	760824,88	242899,43
150	760767,07	242827,69
151	760767,69	242817,92
152	760752,08	242801,99
153	760659,38	242689,94
154	760666,85	242683,50
155	760586,82	242583,83
156	760566,81	242598,25
157	760482,74	242509,08
158	760469,71	242510,15
159	760461,64	242501,13
160	760442,26	242448,63
161	760334,29	242479,17
162	760331,20	242486,86
163	760273,25	242487,24
164	760273,25	242503,10
165	760252,15	242503,37
166	760252,28	242459,94
167	760310,89	242460,03
168	760362,94	242441,92
169	760412,27	242428,03
170	760501,52	242408,98
171	760519,62	242413,34
172	760529,99	242405,16
173	760545,76	242349,67
174	760555,89	242317,19
175	760541,73	242257,95
176	760584,24	242124,24
177	760595,92	241998,93
178	760547,74	241893,56
179	760546,12	241835,92
180	760503,09	241776,92
181	760474,89	241775,38
182	760465,19	241763,39
183	760457,00	241809,44
184	760473,92	241816,62
185	760466,48	241834,97
186	760434,45	241821,84
187	760449,37	241738,16
188	760462,30	241663,53
189	760447,10	241536,58
190	760421,74	241353,96
191	760416,56	241351,48
192	760405,42	241293,17
193	760410,45	241268,05
194	760414,24	241225,40
195	760419,75	241217,54
196	760418,25	241194,82
197	760392,71	241104,08
198	760392,55	241088,84
199	760341,54	241079,83
200	760345,23	241060,18
201	760392,26	241068,48
202	760391,96	241047,95

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

20984-23ППТ



1	2	3
203	760392,63	241044,19
204	760431,95	240942,81
205	760486,60	240898,20
206	760545,25	240881,75
207	760627,79	240859,18
208	760762,64	240819,94
209	760854,50	240748,13
210	760906,28	240688,25
211	760923,31	240661,17
212	760956,08	240550,51
213	760942,05	240508,34
214	760883,80	240372,87
215	760774,33	240227,87
216	760756,60	240203,84
217	760707,32	240199,41
218	760609,89	240060,90
219	760636,14	239997,25
220	760615,68	239960,13
221	760612,56	239937,99
222	760608,70	239846,45
223	760606,82	239808,29
224	760643,20	239781,73
225	760658,53	239787,94
226	760662,04	239792,74
227	760627,39	239818,06
228	760628,68	239845,58
229	760632,43	239935,67
230	760634,99	239953,77
231	760637,68	239958,64
232	760675,91	239929,26
233	760688,11	239945,19
234	760647,46	239976,36
235	760658,25	239995,99
236	760632,64	240058,44
237	760718,35	240180,32
238	760767,26	240184,68
239	760780,81	240202,96
240	760810,83	240192,60
241	760817,65	240211,53
242	760793,31	240219,81
243	760901,32	240362,90
244	760960,59	240500,83
245	760964,12	240511,32
246	761012,02	240502,04
81	761016,75	240521,52

Ин. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							20984-23ППТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		

Водовода 2-ого подъема Обидимо-Упкинського водозабора и водовода 1-ого подъема Окских скважин №4, №5.

Площадь 250363 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
<b>Участок 1</b> <b>Площадь 213902</b> <b>кв.м.</b>		
1	761107,99	243514,58
2	761104,90	243545,55
3	761090,19	243780,98
4	761064,41	243929,71
5	761028,25	244199,18
6	761002,96	244345,06
7	760988,00	244422,73
8	760911,70	244875,55
9	760845,75	245397,56
10	760836,58	245477,28
11	760846,37	245498,25
12	760886,04	245481,78
13	760914,05	245447,62
14	760916,78	245442,32
15	760994,70	245342,23
16	761004,68	245338,40
17	761053,88	245327,25
18	761180,38	245260,09
19	761184,08	245260,03
20	761191,72	245254,08
21	761210,00	245244,37
22	761336,04	245198,01
23	761482,22	245166,64
24	761538,18	245241,25
25	761714,07	245222,41
26	761763,31	245207,11
27	761887,54	245190,82
28	761890,19	245210,70
29	761768,22	245226,72
30	761718,70	245241,70
31	761528,33	245262,35
32	761474,12	245188,49
33	761341,61	245217,25
34	761216,13	245263,43
35	761060,70	245346,30
36	761007,57	245358,25
37	760898,58	245498,23
38	760854,84	245516,39
39	760864,45	245536,96
40	760911,87	245607,98
41	760914,27	245606,52
42	760980,64	245662,40
43	761007,55	245705,00
44	761040,30	245770,20
45	761076,19	245802,99
46	761239,39	245821,37
47	761408,45	245735,31

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Ин. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

20984-23ППТ

Лист



1	2	3
48	761406,17	245729,21
49	761427,80	245716,79
50	761465,43	245690,83
51	761504,40	245705,60
52	761502,29	245706,67
53	761542,20	245738,46
54	761576,86	245748,08
55	761596,63	245742,81
56	761599,22	245741,79
57	761618,34	245749,02
58	761616,72	245749,56
59	761692,57	245778,27
60	761700,54	245796,79
61	761711,38	245790,21
62	761732,04	245797,29
63	761733,32	245800,92
64	761775,10	245815,26
65	761788,94	245820,66
66	761790,95	245817,49
67	761860,68	245841,40
68	761863,60	245839,16
69	761901,03	245817,55
70	761913,97	245810,51
71	761943,41	245794,05
72	761948,57	245791,17
73	761946,27	245786,94
74	761980,44	245766,00
75	761994,07	245781,40
76	761863,30	245863,45
77	761679,91	245800,56
78	761682,20	245794,49
79	761592,31	245760,38
80	761572,03	245761,59
81	761511,32	245737,96
82	761504,61	245727,13
83	761468,15	245713,26
84	761438,13	245733,96
85	761431,93	245737,19
86	761435,41	245744,02
87	761310,71	245807,50
88	761299,64	245807,67
89	761302,74	245811,57
90	761230,33	245848,42
91	761226,14	245839,83
92	761067,45	245822,07
93	761023,89	245782,11
94	760990,09	245714,80
95	760966,12	245676,41
96	760912,37	245631,08
97	760905,86	245635,04
98	760846,97	245546,80
99	760818,25	245485,30
100	760762,98	245507,03
101	760762,45	245512,68
102	760747,94	245514,71
103	760686,17	245524,23
104	760668,61	245499,70
105	760461,15	245603,47

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

20984-23ППТ

Лист

1	2	3
106	760461,15	245662,33
107	760461,46	245694,69
108	760478,22	245749,47
109	760480,23	245782,35
110	760471,33	245821,68
111	760469,19	245822,46
112	760474,75	245859,77
113	760477,32	245860,16
114	760497,97	245915,29
115	760466,38	245955,09
116	760470,01	245957,59
117	760470,17	245957,70
118	760390,11	246061,71
119	760335,17	246115,57
120	760312,83	246098,85
121	760260,77	246157,06
122	760260,36	246198,16
123	760260,08	246227,39
124	760276,33	246247,87
125	760276,06	246248,17
126	760295,47	246272,45
127	760346,62	246336,61
128	760344,48	246344,91
129	760351,03	246347,59
130	760356,52	246349,02
131	760360,77	246354,35
132	760353,69	246373,87
133	760339,93	246399,16
134	760342,16	246410,18
135	760342,98	246411,08
136	760343,32	246411,46
137	760283,97	246557,99
138	760272,95	246575,97
139	760272,75	246575,80
140	760268,61	246572,46
141	760257,51	246588,13
142	760262,49	246593,04
143	760259,79	246597,44
144	760287,96	246625,11
145	760334,93	246670,25
146	760263,85	246762,69
147	759968,92	247111,38
148	759985,86	247136,97
149	759782,61	247269,36
150	759597,37	247390,78
151	759584,04	247408,08
152	759583,66	247407,82
153	759581,73	247410,36
154	759580,89	247409,74
155	759566,97	247429,49
156	759483,74	247708,55
157	759465,16	247744,97
158	759426,64	247787,47
159	759374,22	247820,49
160	758679,26	248217,51
161	758318,75	248525,00
162	758328,36	248536,28
163	758313,17	248549,04

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

20984-23ППТ

Лист



Ин. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
Недок	Подп.	Дата

1	2	3
164	758290,60	248522,72
165	758548,61	248302,67
166	758667,49	248201,26
167	759363,93	247803,34
168	759413,67	247772,11
169	759448,56	247733,51
170	759465,09	247701,09
171	759548,75	247420,63
172	759581,69	247374,03
173	759955,25	247130,62
174	759941,46	247109,91
175	760246,65	246748,97
176	760305,47	246672,28
177	760231,18	246600,55
178	760264,50	246547,62
179	760339,31	246362,70
180	760238,09	246234,84
181	760239,13	246148,30
182	760309,93	246069,22
183	760333,35	246086,95
184	760373,81	246046,48
185	760475,44	245915,63
186	760455,04	245866,74
187	760448,12	245820,07
188	760458,81	245781,02
189	760456,49	245753,56
190	760439,50	245698,08
191	760439,12	245589,72
192	760675,52	245471,71
193	760696,39	245500,36
194	760742,17	245493,37
195	760743,15	245485,05
196	760818,24	245461,60
197	760818,25	245461,49
198	760825,81	245395,09
199	760873,18	245021,67
200	760890,31	244896,64
201	760891,91	244872,64
202	760968,20	244419,80
203	760983,45	244340,91
204	761008,47	244196,14
205	761044,64	243926,67
206	761070,29	243778,64
207	761084,93	243544,22
208	761087,87	243514,78
209	761081,70	243463,34
210	761027,72	243264,89
211	761001,53	243236,83
212	760925,52	243118,16
213	760801,39	242916,44
214	760620,97	242696,41
215	760642,88	242677,66
216	760583,04	242602,81
217	760568,45	242613,45
218	760559,70	242599,74
219	760553,97	242603,18
220	760488,61	242528,77
221	760419,10	242534,11

1	2	3
222	760303,83	242537,68
223	760303,21	242517,69
224	760418,11	242514,16
225	760469,71	242510,15
226	760482,74	242509,08
227	760566,81	242598,25
228	760586,82	242583,83
229	760666,85	242683,50
230	760648,81	242698,91
231	760817,69	242904,78
232	760942,61	243107,76
233	761017,39	243224,52
234	761045,72	243254,87
235	761101,39	243459,51
1	761107,99	243514,58
Участок 2 Площадь 36461 кв.м.		

1	2	3
1	756136,52	250554,10
2	755956,17	250961,25
3	755990,87	250980,86
4	755996,10	250978,90
5	756005,20	250985,26
6	756028,47	251034,35
7	756082,52	251067,82
8	756049,54	251227,50
9	756062,09	251320,26
10	756086,70	251404,93
11	756112,58	251476,30
12	756115,42	251543,40
13	756124,09	251594,62
14	756141,92	251678,09
15	756186,12	251809,48
16	756199,44	251871,72
17	756224,83	251920,87
18	756233,77	251948,53
19	756225,40	251951,44
20	756234,58	251974,59
21	756203,23	251985,21
22	756184,28	251987,32
23	756162,37	251989,74
24	756162,84	251995,81
25	756151,81	251996,88
26	756152,12	252002,57
27	756136,92	252007,73
28	756121,79	252011,64
29	756121,80	252012,86
30	756081,93	252026,40
31	756082,88	252073,27
32	756069,68	252077,86
33	756062,76	252166,69
34	756062,34	252170,54
35	756041,37	252178,54
36	756042,83	252164,99
37	756050,72	252063,32
38	756062,60	252059,15
39	756061,66	252012,18

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Ин. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата

20984-23ППТ

Лист



1	2	3
40	756122,91	251991,37
41	756132,02	251990,42
42	756131,81	251988,33
43	756188,64	251969,06
44	756190,17	251973,45
45	756226,30	251962,34
46	756214,44	251925,06
47	756204,85	251925,78
48	756180,49	251878,61
49	756175,48	251855,33
50	756175,48	251842,49
51	756175,48	251812,49
52	756166,03	251812,49
53	756122,61	251683,43
54	756121,18	251676,77
55	756121,84	251648,81
56	756115,19	251648,67
57	756104,44	251598,36
58	756095,49	251545,53
59	756092,71	251480,18
60	756067,68	251411,14
61	756042,46	251324,46
62	756029,27	251226,85
63	756060,11	251077,46
64	756012,82	251048,17
65	755990,52	251000,99
66	755985,12	251000,59
67	755930,52	250969,82
68	756118,20	250546,07
1	756136,52	250554,10

### 5. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

Ин. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							20984-23ППТ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата		

## **6. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования г.Тулы действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, расположенные на территории МО г.Тулы, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) для данного линейного объекта не установлены.

Строительство объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны его планируемого размещения не осуществляется.

## **7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории в зоне планируемого размещения линейного объекта не выявлено.

Основное воздействие проектируемого объекта на территорию происходит только в период строительно-монтажных работ и выражается в использовании земель для строительства (прокладки) объекта.

Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.

Ин. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата	20984-23ППТ			



## 8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В 2023 г. экспедицией ООО НПЦ «Черноземье» проведено археологическое обследование земельных участков, отведенных под объект: «Строительство водовода 1-го подъема Обидимо-Упкинское водозабора 7000 м». В процессе работ обследована территория протяженностью около 8,9 км, заложено 75 шурфов, размерами 2х1 м и 1х1 м (общая площадь шурфов – 103 кв. м) и 4 зачистки 2 м.

В ходе исследования установлен факт того, что в непосредственной близости от проектируемой трассы находятся ВОАН «Селище 2 у бывш. Д. Кетри. IX-X, XII-XIII вв.» (5 м к западу от трассы), «Селище 1 у бывш. Д. Кетри. IX-XII вв.» (35 м к северо-востоку от трассы), «Селище 1 у д. Скороварово. III век до н.э. – II век н.э.» (30 м к востоку от трассы), Селище 2 у д. Луковицы» (30 м к северо-западу от трассы), Селище 1 у д. Луковицы XIV-XV вв.» (280 м к югу от трассы), «Селище 1 у д. Конино. XIII-XIV вв.» (7 м к югу от трассы), ОКН ФЗ «Городище у села Кетри» (35 м к востоку от трассы).

С целью сохранения данных объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта зона планируемого размещения водовода спроектирована с учетом местоположения границ объектов культурного наследия.

## 9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ О ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

### 9.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

С целью уменьшения негативного воздействия загрязняющих веществ на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- проведение периодического контроля за содержанием загрязняющих веществ в отработавших газах ДВС строительной техники;

- для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта в расчетных пределах необходимо обеспечить контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание;

- запрещение эксплуатации машин и механизмов в неисправном состоянии, особенно тщательно следить за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности.

К основным и первоначальным задачам, обеспечивающим качество строительства и эксплуатационную надежность проектируемого линейного объекта, необходимо отнести следующее:

1. При строительстве:

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Ин. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата	20984-23ППТ	Лист



Характер и условия землепользования при этом не меняются.

Строительство линейного объекта следует осуществлять в соответствии с проектом, утвержденным в установленном порядке.

Ин. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>При строительстве и реконструкции линейного объекта должны предусматриваться конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- возможность эвакуации людей до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия на них опасных факторов пожара (ОФП);</li> <li>- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;</li> <li>- уменьшение времени на локализацию и ликвидацию пожара;</li> <li>- недопущение возникновения и развития пожара.</li> </ul> <p>Строительство линейного объекта следует осуществлять в соответствии с проектом, утвержденным в установленном порядке.</p>					
			20984-23ППТ					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подп.	Дата