



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.09.2023 № 486

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 12.07.2023 № 328 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Долгое города Тулы Тульской области», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута, Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к д. Долгое города Тулы Тульской области»:

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040501:2675, площадью 7451 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский р-н, д. Долгое;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:1136, площадью 164 кв.м., расположенного по адресу: Тульская обл., р-н Ленинский, а/д «Калуга-Тула-Михайлов-Рязань»;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:116, площадью 771 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Юрьево. Участок находится примерно в 550 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, Иншинское сельское поселение, д. Юрьево;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:37, площадью 17954 кв.м., расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, Иншинское сельское поселение, д. Стукалово, примыкает к северной части;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:477, площадью 4050 кв.м., расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, СПК "Иншинский";

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:331, площадью 2185 кв.м., расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, Иншинское с/пос., в 120 м северо-восточнее д. Стукалово;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:269, площадью 2783 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 30м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Иншинское, д. Стукалово, дом 1;

- на территории земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 5581 кв.м., местоположение: Тульская область, муниципальное образование г. Тула, д. Долгое.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1).

3. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Утвердить график выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Долгое города Тулы Тульской области» (приложение № 2).

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

- не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести единовременным платежом плату за публичный сервитут в размере, установленном статьей 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

- заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута направить копию настоящего постановления:

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;

- обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744), а также, направить сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

8. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



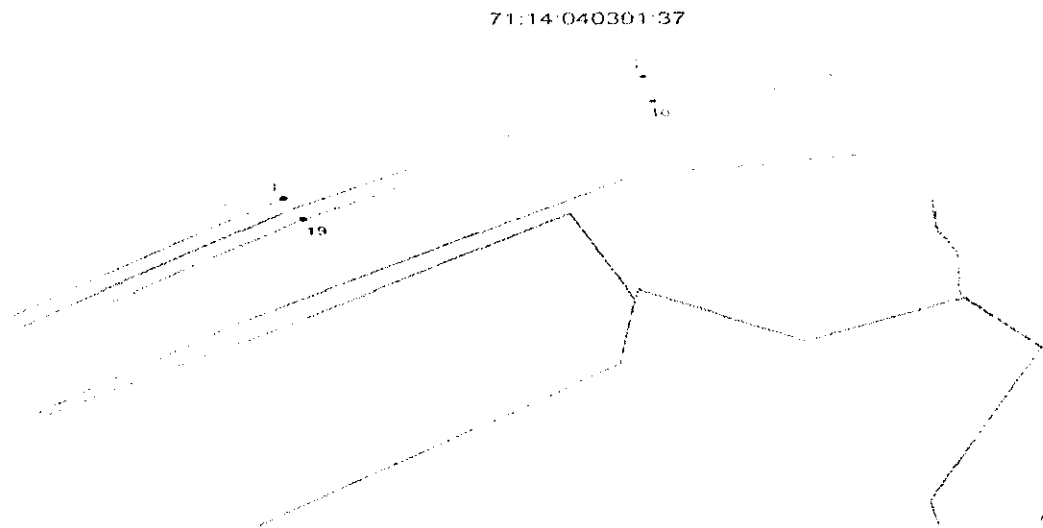
И.И. Беспалов

Приложение № 1
к постановлению администрации города Тулы
от 19.09.2022 № 486



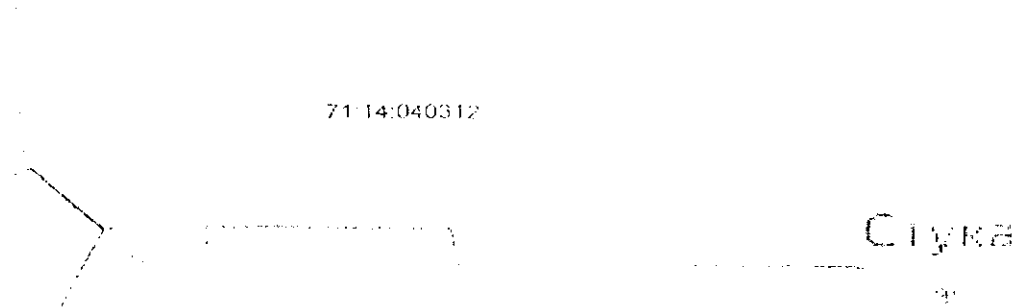
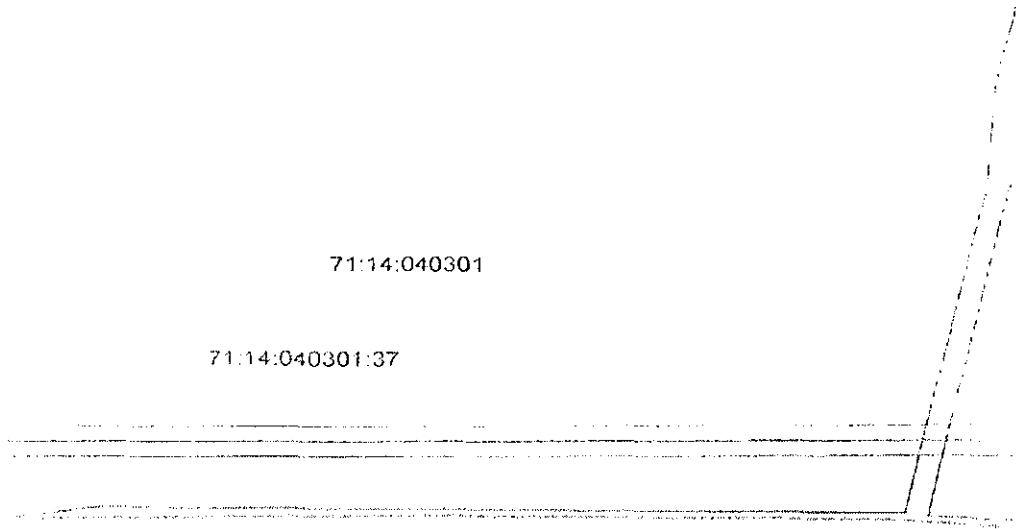
Масштаб 1:15000

Выносной лист № 1



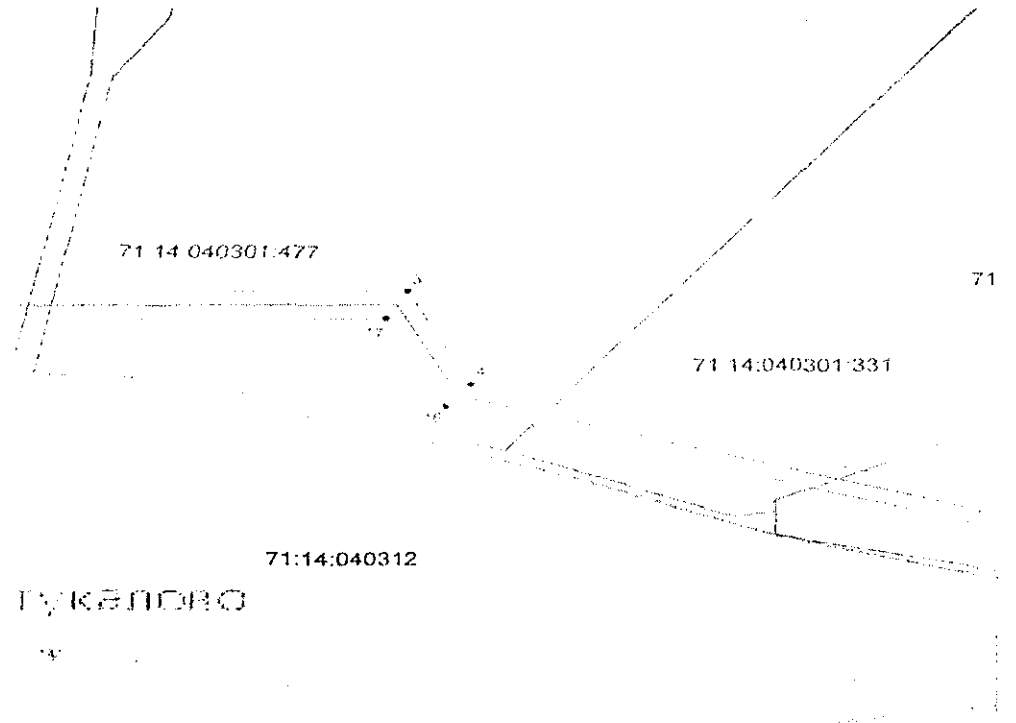
Масштаб 1:2500

Выносной лист № 2



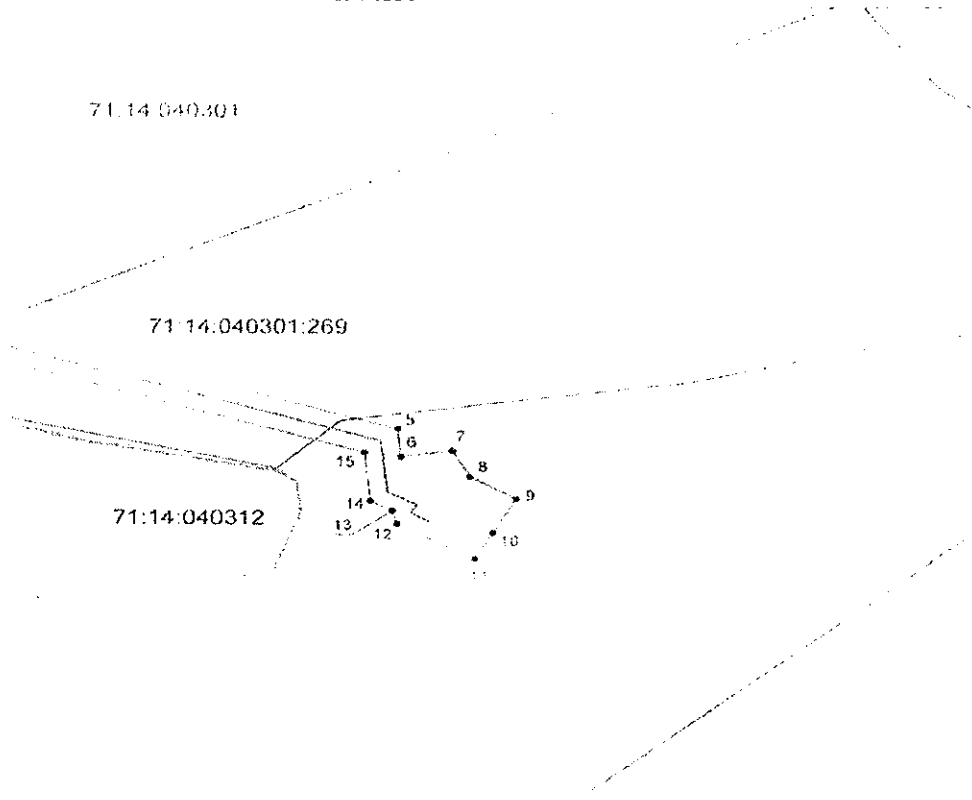
Масштаб 1:2500

Выносной лист № 3



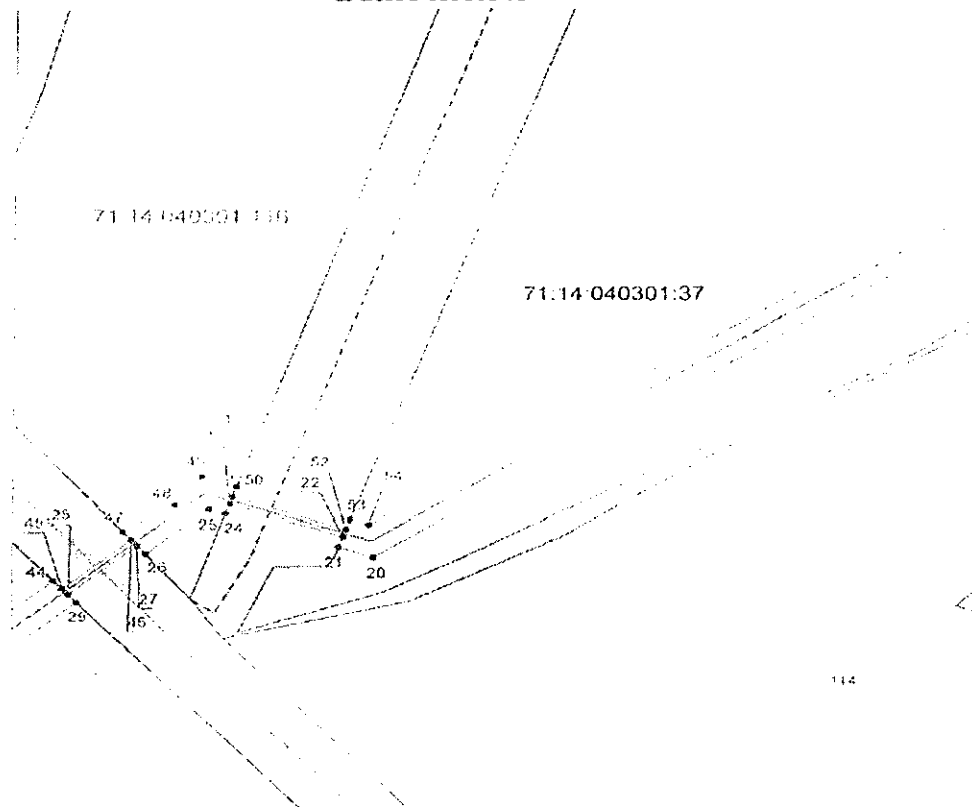
Масштаб 1:2500

Выносной лист № 4



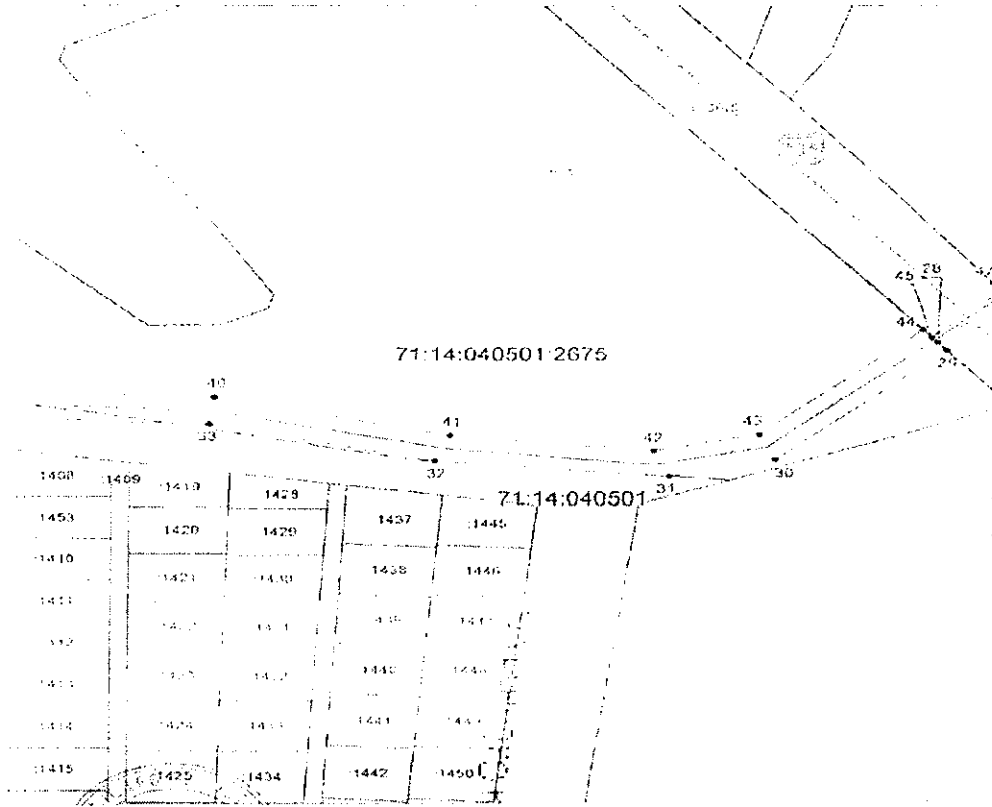
Масштаб 1:2500

Выносной лист № 5



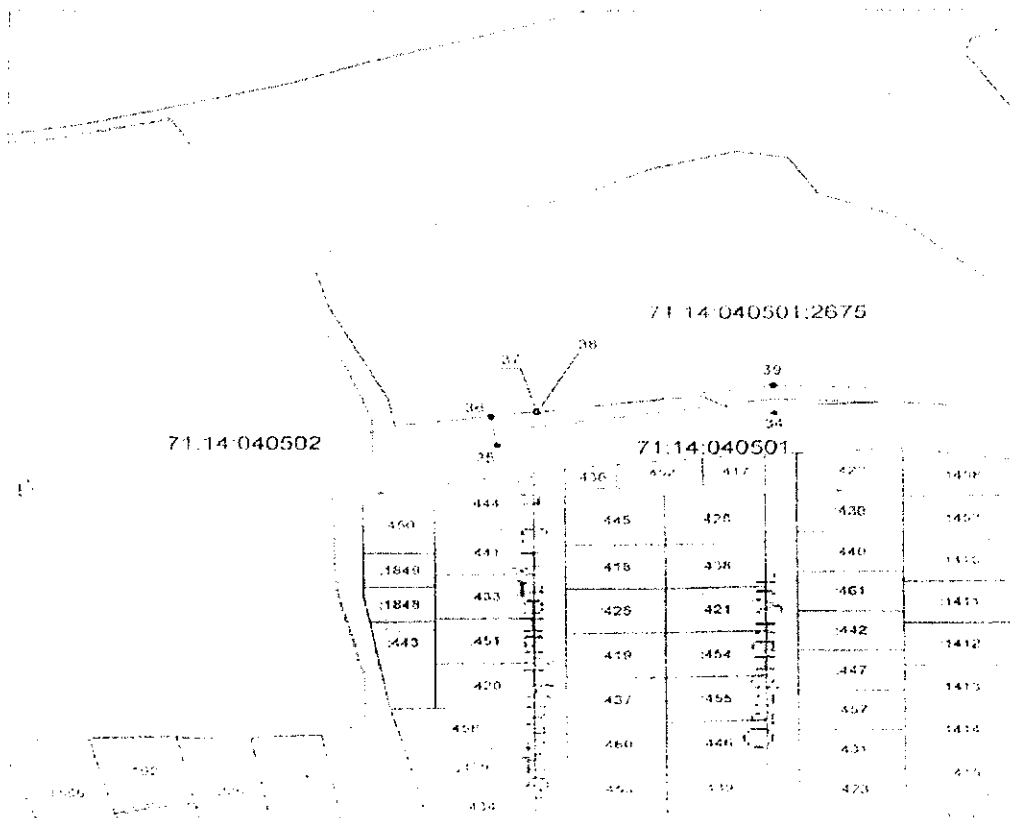
Масштаб 1:2500

Выносной лист № 6



Масштаб 1:2500

Выносной лист № 7










Масштаб 1:2500

Ведомость координат поворотных точек

площадь 40939 кв.м, @ 123199		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1	745162.02	249854.03
2	745241.48	250003.61
3	745246.79	250690.47
4	745192.12	250718.60
5	745086.93	251079.50
6	745072.30	251081.15
7	745075.63	251104.03
8	745061.76	251112.18
9	745049.99	251133.10
10	745031.68	251122.73
11	745017.94	251114.50
12	745036.61	251079.75
13	745043.55	251077.41
14	745048.86	251067.54
15	745074.57	251064.75
16	745178.68	250707.52
17	745230.71	250680.75
18	745225.52	250007.65
19	745148.28	249862.27
20	744909.37	249506.42
21	744915.05	249490.32
22	744920.71	249492.31
23	744938.83	249440.94
24	744933.26	249439.07
25	744935.77	249431.57
26	744911.17	249403.09
27	744915.79	249399.26
28	744889.01	249368.26
29	744884.51	249372.23
30	744819.76	249297.28
31	744810.39	249250.33
32	744819.58	249145.62
33	744841.01	249045.45
34	744847.37	248897.05
35	744829.21	248776.54
36	744845.97	248773.75

37	744849.32	248793.77
38	744848.02	248793.98
39	744863.43	248896.18
40	744856.94	249047.48
41	744834.51	249152.35
42	744825.29	249243.24
43	744834.62	249290.01
44	744896.52	249361.65
45	744892.01	249365.62
46	744918.87	249396.71
47	744923.49	249392.88
48	744937.77	249416.06
49	744953.95	249428.14
50	744948.31	249444.12
51	744942.62	249442.21
52	744924.49	249493.64
53	744930.14	249495.64
54	744927.13	249504.17
1	745162.02	249854.03

Условные обозначения:

-  - граница публичного сервитута
-  - газопровод межпоселковый
-  - граница земельного участка
-  - граница кадастрового квартала
-  - характерная точка границы публичного сервитута
-  :134 - кадастровый номер земельного участка
- 71:14:040301:134 - номер кадастрового квартала
- 71:01:010201 - область выносного листа
-  - номер выносного листа

Приложение № 2
к постановлению администрации города Тулы
от 19.09.2023 № 486

График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Долгое города Тулы Тульской области»												
Виды работ	2024											декабрь 2024 - декабрь 2033
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	
Строительно-монтажные работы по линейному объекту системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Долгое города Тулы Тульской области»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Долгое города Тулы Тульской области»												X