

Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.09.2023 № 485

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24.07.2023 № 357 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Акульшино, д. Некрасово города Тула Тульской области», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута, Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к д. Акульшино, д. Некрасово города Тулы Тульской области»:

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:010801:235, площадью 1025 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 3700 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Рождественское, д. Липки, дом 8;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:010801:579, площадью 4725 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, Рождественское сельское поселение, в 780 м. северо-западнее д. Некрасово;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:010801:580, площадью 4675 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, Рождественское с/п, в 310 м. северо-западнее д. Некрасово;

- на территории земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 29340 кв.м., местоположение: Тульская область, муниципальное образование г. Тула, с. Ионино.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1).

3. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Утвердить график выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Акульшино, д. Некрасово города Тулы Тульской области» (приложение № 2).

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

- не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести единовременным платежом плату за публичный сервитут в размере, установленном статьей 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

- заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута направить копию настоящего постановления:

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;

- обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744), а также, направить сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав)

на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

8. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

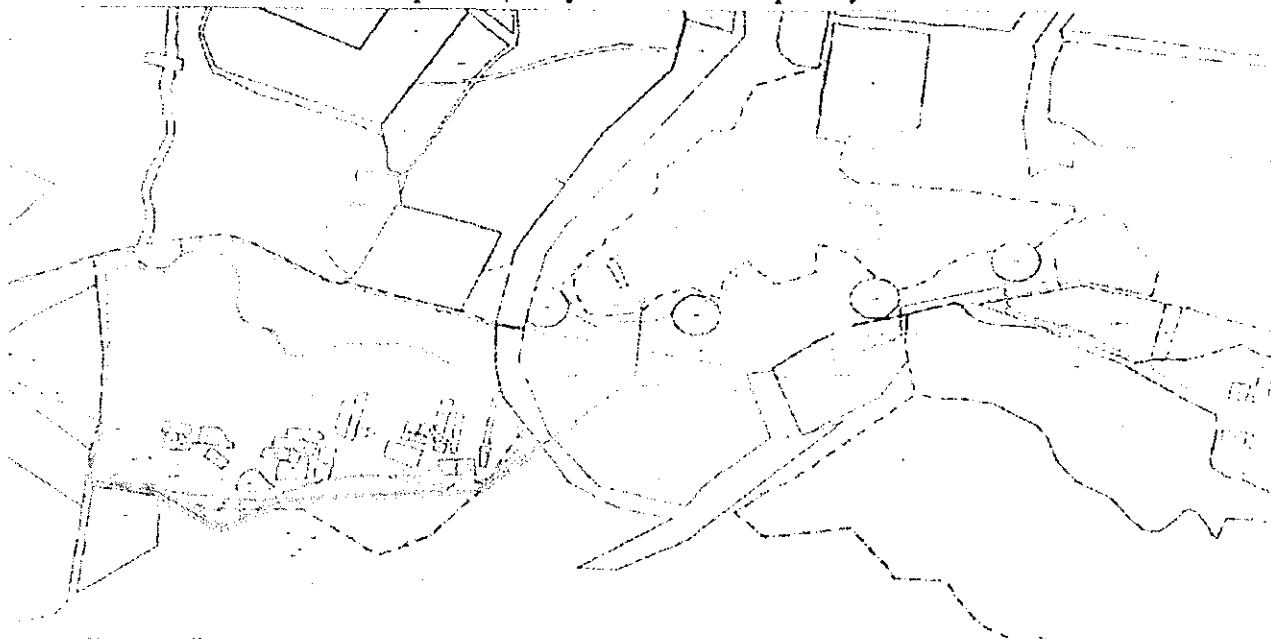
9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



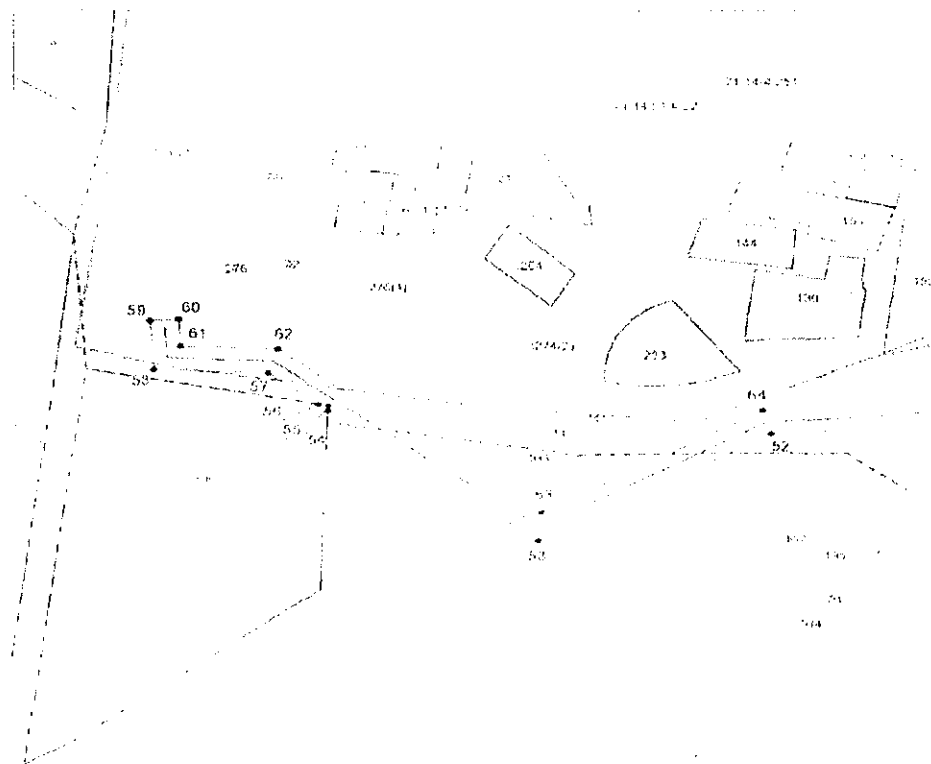
И.И. Беспалов

Границы публичного сервитута



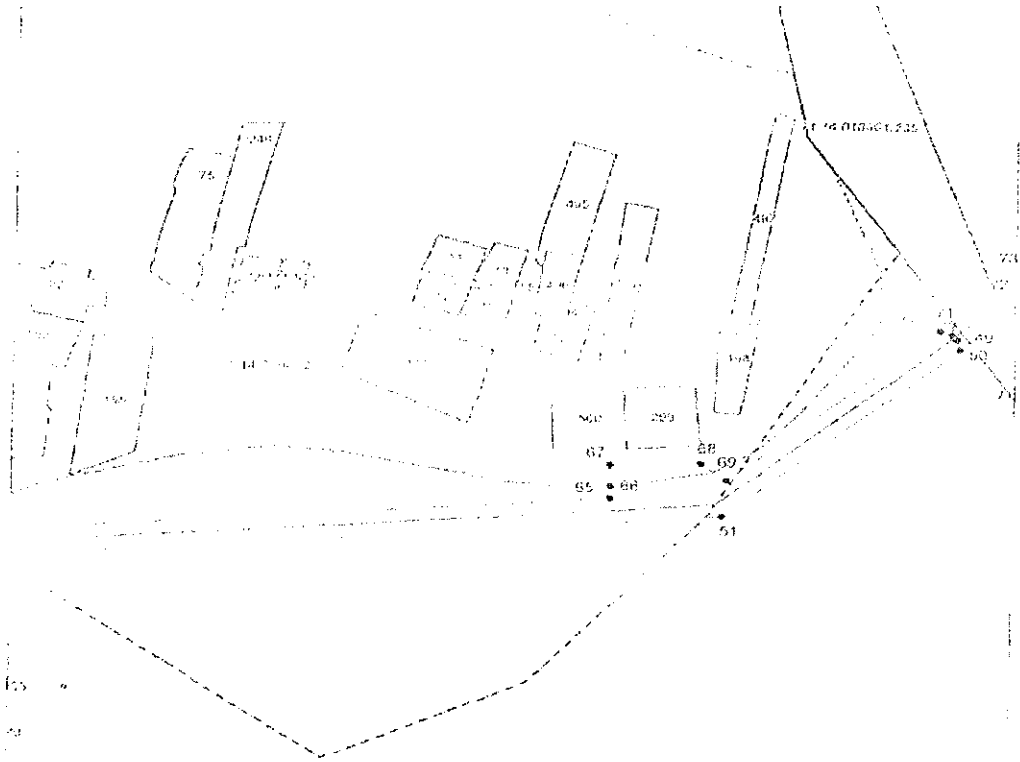
Масштаб 1:15000

Выносной лист № 1



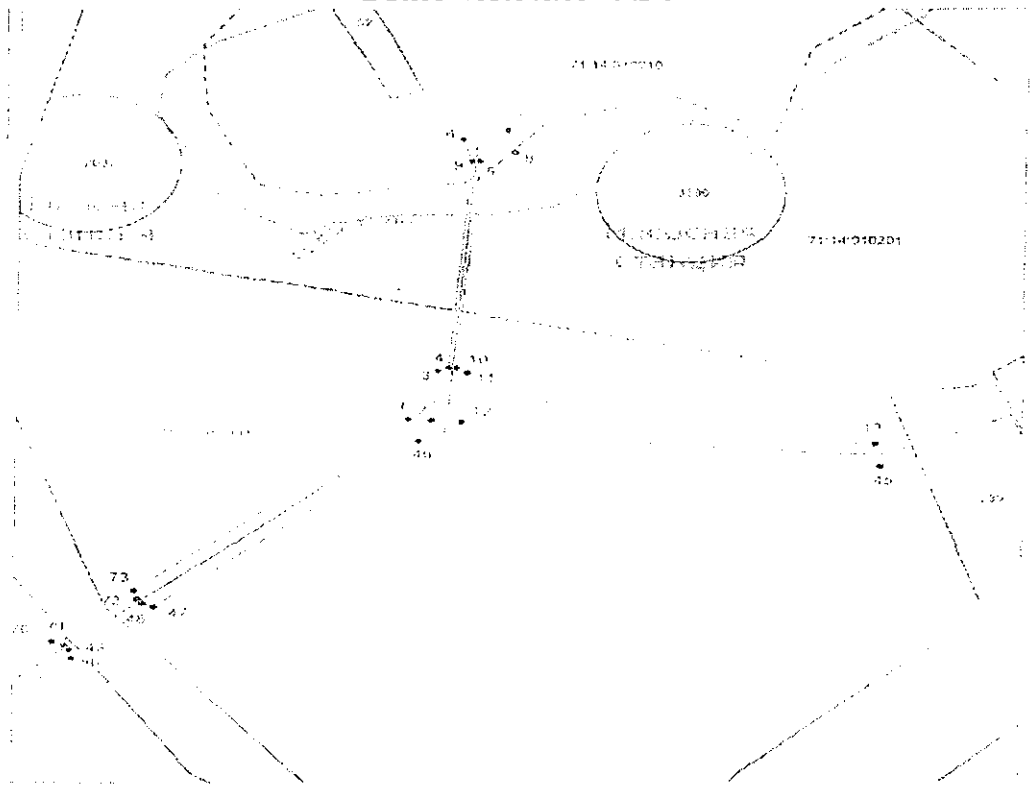
Масштаб 1:3000

Выносной лист № 2



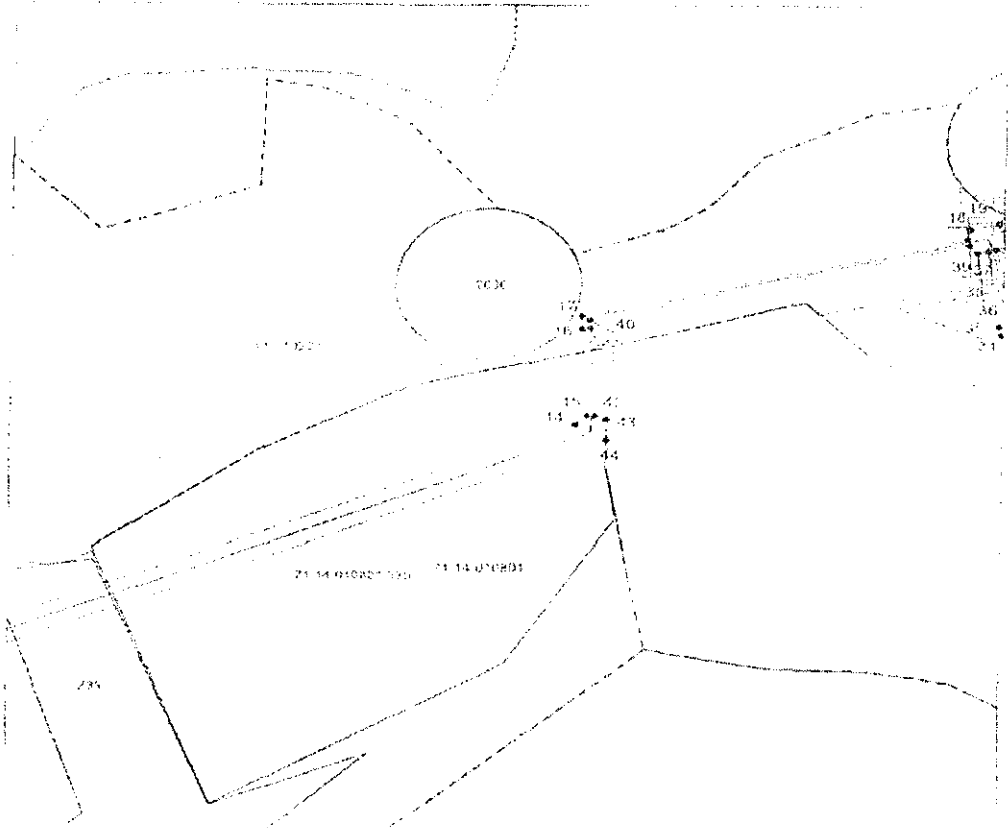
Масштаб 1:3000

Выносной лист № 3



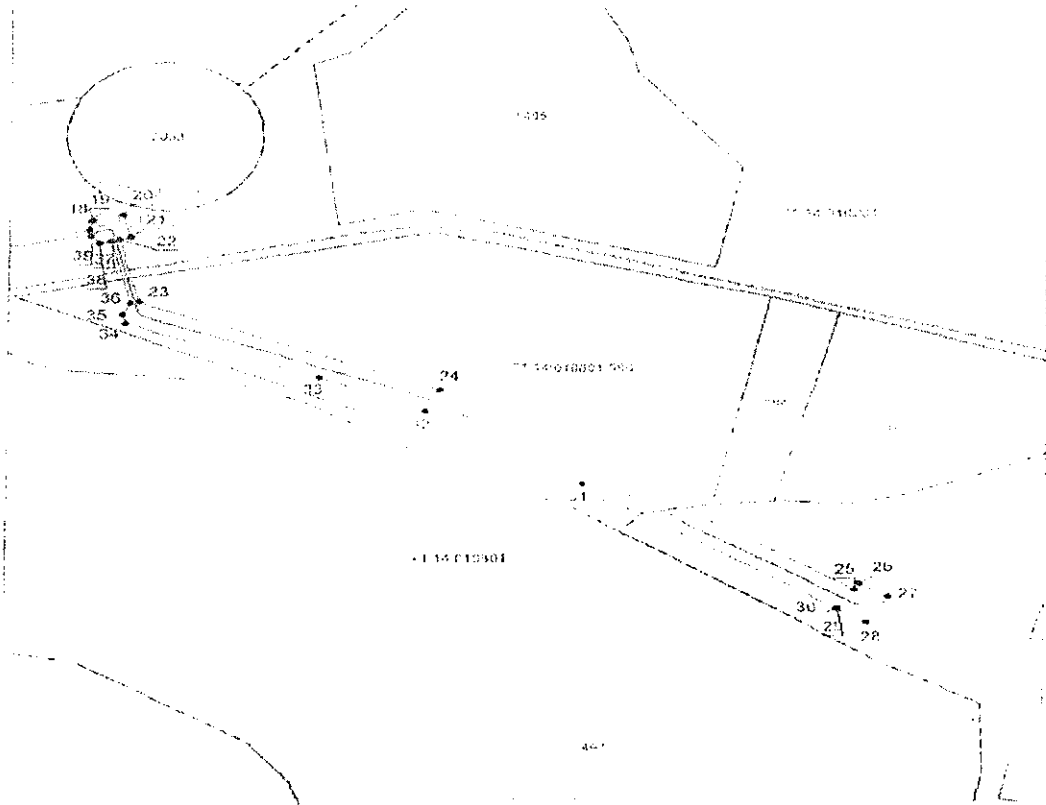
Масштаб 1:3000

Выносной лист № 4



Масштаб 1:3000

Выносной лист № 5



Масштаб 1:3000

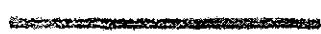






Ведомость координат поворотных точек

площадь 39765 кв.м, @ 123224

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1	755756.56	254849.52
2	755755.65	254861.84
3	755791.50	254864.49
4	755794.02	254870.70
5	755943.73	254881.78
6	755959.58	254876.94
7	755966.76	254900.45
8	755950.20	254904.43
9	755944.66	254885.86
10	755793.74	254874.68
11	755790.29	254880.44
12	755754.47	254877.80
13	755738.37	255095.27
14	755872.75	255413.56
15	755878.13	255419.32
16	755936.07	255416.69
17	755945.02	255416.28
18	755995.65	255620.68
19	756002.19	255622.15
20	756006.06	255637.75
21	755990.85	255641.52
22	755989.00	255635.79
23	755946.71	255646.26
24	755888.68	255799.57
25	755753.61	256011.98
26	755757.62	256014.53
27	755748.34	256029.13
28	755731.21	256018.23
29	755740.49	256003.63
30	755740.54	256002.91
31	755825.27	255873.29
32	755874.29	255792.37
33	755896.54	255737.93
34	755932.13	255639.57
35	755938.13	255638.10
36	755945.74	255642.38
37	755988.02	255631.91

38	755986.74	255625.96
39	755991.77	255621.67
40	755941.93	255420.43
41	755936.62	255420.67
42	755878.31	255423.32
43	755875.82	255429.44
44	755862.35	255430.05
45	755722.12	255097.94
46	755740.11	254855.03
47	755619.86	254718.11
48	755622.42	254711.94
49	755588.63	254673.46
50	755582.10	254675.12
51	755473.30	254551.24
52	755443.48	254143.37
53	755371.57	254011.31
54	755459.41	253888.99
55	755462.41	253889.05
56	755463.42	253883.39
57	755483.88	253854.87
58	755486.33	253790.13
59	755518.48	253787.94
60	755519.58	253803.87
61	755501.77	253805.10
62	755499.69	253860.28
63	755390.50	254012.61
64	755459.18	254138.75
65	755485.02	254492.20
66	755493.07	254492.14
67	755507.07	254492.01
68	755507.48	254540.01
69	755496.59	254553.51
70	755594.16	254664.61
71	755591.60	254670.78
72	755625.40	254709.27
73	755631.93	254707.61
1	755756.56	254849.52

Условные обозначения:

-  – граница публичного сервитута
-  – газопровод межпоселковый
-  – граница земельного участка
-  – граница кадастрового квартала
-  – характерная точка границы публичного сервитута
- :134** – кадастровый номер земельного участка
- 71:01:010201** – номер кадастрового квартала
-  – область выносного листа
-  – номер выносного листа

Приложение № 2
к постановлению администрации города Тулы
от 19.09.2023 № 485

График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Акульшино, д. Некрасово города Тулы Тульской области»												
Виды работ	2024											декабрь 2024 - декабрь 2033
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	
Строительно-монтажные работы по линейному объекту системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Акульшино, д. Некрасово города Тулы Тульской области»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Акульшино, д. Некрасово города Тулы Тульской области»												X