



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2025 № 409

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка с
кадастровым номером 71:30:050401:65

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Тула», учитывая заявление Леоновой Елены Константиновны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:050401:65, заключение о результатах публичных слушаний от 26 сентября 2025 года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от 30 сентября 2025 года, учитывая наличие коммунальной инфраструктуры в границах земельного участка с кадастровым номером 71:30:050401:65, в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», приказа Инспекции Тульской области по государственному архитектурно-строительному надзору от 10 января 2025 года №3 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Тульской области», учитывая факт начала строительства объекта капитального строительства без получения разрешения на строительство, на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:050401:65, площадью 519 кв.м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир

нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, г. Тула, р-н Центральный, ул. Волоховская, дом 6-а, территориальная зона Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) – «магазины».

2. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



И.И. Беспалов