



УТВЕРЖДЕНО:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

---

ООО «ТулЗемПроект»  
ИНН 7103518527 КПП 710301001  
ОГРН 1137154023621  
300012, г.Тула, проспект Ленина, 85  
тел./факс. (4872) 717-017  
e-mail: tulzempromkt@mail.ru  
www.tzp71.ru

---

Проект внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами 3-я Трубная, Физкультурная, Чехова и Болдина в Советском районе города Тулы, утвержденный постановлением администрации города Тулы от 03.08.2020 №2469

**Утверждаемая часть**

**Том 1**

Шифр: 4663-Т1-ПМТ



ООО «ТулЗемПроект»  
ИНН 7103518527 КПП 710301001  
ОГРН 1137154023621  
300012, г.Тула, проспект Ленина, 85  
тел./факс. (4872) 717-017  
e-mail: tulzempromekt@mail.ru  
www.tzp71.ru

Проект внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами 3-я Трубная, Физкультурная, Чехова и Болдина в Советском районе города Тулы, утвержденный постановлением администрации города Тулы от 03.08.2020 №2469

### Утверждаемая часть

#### Том 1

Шифр: 4663-T1-ПМТ

Ген.директор

Кад.инженер



Т.Ю.Власова

В.В.Пашинова

г. Тула

2025



Состав документации по планировке территории

Шифр	Наименование	Примечание
4663-T1-ПМТ	Основная часть (текстовые и графические материалы)	Том 1
4663-T2-МО	Материалы по обоснованию	Том 2


Согласовано			

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген.директор	Власова				09.07.2025
Разработал	Пашинова				09.07.2025

4663-T1-ПМТ		
Проект межевания территории		
Стадия	Лист	Листов
П	1	23
ООО «ТулЗемПроект»		

## Список исполнителей проекта

№ п/п	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Ген.директор	Власова Т.Ю.	
2	Кадастровый инженер	Пашинова В.В.	

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям градостроительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации

Ген.директор \_\_\_\_\_



Т.Ю.Власова

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

Лист

2



## Содержание тома 1

№ п/п	Шифр	Наименование	№ листов
1	4663-T1-ПМТ/1	Часть 1. Положение о размещении образуемых и изменяемых земельных участков	4
2	4663-T1-ПМТ/2	Часть 2. Графические материалы	9
3	4663-T1-ПМТ/3	Часть 3. Ведомости координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков	12
4	4663-T1-ПМТ/4	Часть 4. Таблица площадей образуемых земельных участков	18
5	4663-T1-ПМТ/5	Часть 5. Ведомости координат поворотных точек проектируемой красной линии	20
6	4663-T1-ПМТ/6	Часть 6. Описание местоположения границ территории проекта межевания в виде координат поворотных точек	22

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-T1-ПМТ

**Часть 1. Положение о размещении  
образуемых и изменяемых земельных участков**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ



## Положение о размещении образуемых и изменяемых земельных участков

Проект внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами 3-я Трубная, Физкультурная, Чехова и Болдина в Советском районе города Тулы, утвержденный постановлением администрации города Тулы от 03.08.2020 №2469, подготовлен на основании Постановления Администрации города Тулы №472 от 14.10.2024г. "О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами 3-я Трубная, Физкультурная, Чехова и Болдина в Советском районе города Тулы, утвержденный постановлением администрации города Тулы от 03.08.2020 №2469" в целях уточнения местоположения границ образуемых земельных участков и линии градостроительного регулирования на основании исходных данных и документов:

- сведений государственного кадастра недвижимости предоставленные филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области в виде кадастрового плана территории 71:30:040203;

- сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, предоставленные администрацией города Тулы.

В основу разработки проекта положены следующие нормативно-правовые документы по градостроительному и планировочному решению территории:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 26.12.2024) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2025);

- Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный Приказом комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству от 30.06.2025 № 81 О внесении изменений в генеральный план муниципального образования городской округ город Тула, утверждённый решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/838;

- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные Приказом Комитета Тульской области по

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

Лист  
5



архитектуре и градостроительству от 30.06.2025 № 77 "О внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Тула, утверждённые постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312";

- Местные нормативы градостроительного проектирования муниципальных образований Тульской области, утвержденные Приказом об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Тульской области от 10.01.2025 №3;

- Постановление администрации города Тулы от 29.08.2013 №2829 "Об утверждении Положения о порядке установления линий градостроительного регулирования в городе Туле";

- Постановление администрации города Тулы от 13.10.2014 №3204 "Об утверждении Проекта линий градостроительного регулирования в городе Туле";

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*);

#### Сведения о формируемых земельных участках

№ п/п	Обозначение земельного участка	Состав земельного участка	Площадь, кв.м.
1	:ЗУ1	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:2838 площадью 337кв.м. и земель государственной собственности площадью 148кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	485
2	:ЗУ2	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:2839 площадью 338кв.м. и земель государственной собственности площадью 175кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	513
3	:ЗУ3	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:237 площадью 611кв.м. и	732

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ



		земель государственной собственности площадью 121кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	
4	:ЗУ4	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:18 площадью 341кв.м. и земель государственной собственности площадью 111кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	452
5	:ЗУ5	Состоит из земель государственной собственности площадью 374кв.м. Способ образования: образование из земель государственной собственности	374
6	:ЗУ6	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:40 площадью 1556кв.м. и земель государственной собственности площадью 32кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	1588
7	:ЗУ7	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:2226 площадью 310кв.м. и земель государственной собственности площадью 15кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	325
8	:ЗУ8	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:2225 площадью 695кв.м. и земель государственной собственности площадью 24кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	719
9	:ЗУ9	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:2353 площадью 247кв.м. и земель государственной собственности площадью 21кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	268
10	:ЗУ10	Состоит из земельного участка с К№71:30:040203:2352 площадью 412кв.м. и земель государственной собственности площадью 12кв.м. Способ образования: перераспределение с землями государственной собственности	424

Инв. № подл.	Вам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

Лист

7



Доступ к образуемым земельным участкам будет осуществляться через земли общего пользования (ул.Чехова, Болдина, Физкультурную и 3-я Трубная).

Территория проектирования расположена в территориальных зонах Ж-1 и О-2. Зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, выделенная для размещения и эксплуатации отдельно стоящих индивидуальных жилых домов, а также объектов обслуживания населения, связанных с проживанием граждан. О-2 - Зона объектов здравоохранения и социальной защиты установлена для обеспечения правовых условий использования земельных участков и расположенных (или вновь возводимых) на них объектов здравоохранения, социальной защиты, а также объектов обслуживающей и вспомогательной инфраструктуры.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ



## Часть 2. Графические материалы

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ







## 02060:05:11

Сведения о формируемых земельных участках

Границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН  
Границы объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН  
Границы красной линии  
Границы образуемого земельного участка  
Обозначение поворотных точек образуемого земельного участка  
Территория проектирования

[illegible]

Чертеж межевания территории

ООО "ТулЗемПроект"



**Часть 3. Ведомости координат поворотных точек границ образуемых земельных участков**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ



**Ведомости координат поворотных точек границ образуемых  
земельных участков**

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ1**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, г. Тула, ул. Чехова/ ул. Физкультурная

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742602.22	259792.52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742605.88	259826.85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742606.54	259832.18	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742582.81	259835.79	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742581.49	259827.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742586.81	259826.59	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742596.04	259825.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742595.55	259821.73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742596.98	259821.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742593.05	259793.66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742593.35	259793.61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742600.07	259792.60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742602.22	259792.52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ2**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, г. Тула, ул. Чехова/ ул. Физкультурная

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742593.05	259793.66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742596.98	259821.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742595.55	259821.73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742596.04	259825.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742586.81	259826.59	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742581.49	259827.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742576.62	259796.30	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742582.17	259795.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742582.53	259795.26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742593.05	259793.66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ3**

Адрес (местоположение) земельного участка:

обл.Тульская, г.Тула, р-он Советский, ул.Чехова, дом 8

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ



1	742608.24	259770.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742609.30	259780.13	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742610.74	259790.92	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742602.22	259792.52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742600.07	259792.60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742593.35	259793.61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742593.05	259793.66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742582.53	259795.26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742582.17	259795.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742576.62	259796.30	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742573.32	259775.23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742578.98	259774.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	742579.45	259774.20	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742608.24	259770.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ4**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, г.Тула, р-он Советский, ул.Чехова, дом 10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742607.49	259761.03	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742608.24	259770.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742579.45	259774.20	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742578.98	259774.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742573.32	259775.23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742570.57	259757.71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742576.95	259756.86	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742584.64	259755.84	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742585.72	259762.52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742585.86	259763.96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742607.49	259761.03	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ5**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Тульская область, г.Тула, р-он Советский, ул.Чехова

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742606.06	259748.32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742607.49	259761.03	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742585.86	259763.96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742585.72	259762.52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742584.64	259755.84	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742576.95	259756.86	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742570.57	259757.71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742569.73	259752.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742569.80	259752.33	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742576.03	259751.58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

4663-Т1-ПМТ

Лист

14



11	742583.74	259750.38	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742594.07	259749.05	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742606.06	259748.32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ6**

Адрес (местоположение) земельного участка:  
обл.Тульская, г.Тула, р-н Советский, ул.Болдина, дом 57

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	Х, м	У, м		
1	742612.12	259681.59	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742612.19	259682.07	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742616.80	259710.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742614.90	259710.71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742614.89	259716.01	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742602.59	259717.66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742602.44	259716.69	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742579.03	259720.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742571.18	259721.50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742570.92	259721.50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742565.19	259688.38	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ7**

Адрес (местоположение) земельного участка:  
Российская Федерация, Тульская область, город Тула, Советский район, улица  
3-я Трубная, 7-а

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	Х, м	У, м		
1	742631.77	259707.50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742634.25	259726.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742633.16	259726.48	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742616.94	259728.49	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742614.89	259716.01	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742614.90	259710.71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742616.80	259710.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742631.32	259707.58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742631.77	259707.50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ8**

Адрес (местоположение) земельного участка:  
Тульская область, г. Тула, Советский район, ул.3-я Трубная

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	Х, м	У, м		
1	742634.25	259726.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742636.63	259744.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

4663-Т1-ПМТ



3	742635.20	259744.58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742618.06	259746.74	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742613.03	259747.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742606.06	259748.32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742605.07	259739.31	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742604.56	259735.69	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742603.43	259725.48	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742603.27	259721.64	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742602.59	259717.66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742614.89	259716.01	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	742616.94	259728.49	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	742633.16	259726.48	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742634.25	259726.34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ9**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город  
Тула, город Тула, улица 3-я Трубная, 5А

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742636.63	259744.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742638.46	259758.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742636.98	259758.47	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742635.35	259757.96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742630.98	259758.56	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742630.56	259755.62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	742626.81	259756.16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742621.19	259756.68	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742614.78	259757.61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742613.03	259747.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742618.06	259746.74	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742635.20	259744.58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742636.63	259744.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ10**

Адрес (местоположение) земельного участка:

Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Советский район, ул.3-я  
Трубная

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	742638.46	259758.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	742639.48	259766.04	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	742637.98	259766.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	742614.81	259769.87	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	742608.24	259770.54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	742607.49	259761.03	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Код уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ



7	742606.06	259748.32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	742613.03	259747.40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	742614.78	259757.61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	742621.19	259756.68	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	742626.81	259756.16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	742630.56	259755.62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	742630.98	259758.56	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	742635.35	259757.96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
15	742636.98	259758.47	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	742638.46	259758.29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							4663-Т1-ПМТ	Лист
										17
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



#### Часть 4. Таблица площадей образуемых земельных участков

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	4663-Т1-ПМТ	Лист 18



**Таблица площадей образуемых земельных участков**

№ п/п	Обозначение земельного участка	Кадастровый квартал Местоположение (адрес)	Категория земель	Площадь кв.м.	Разрешенное использование
1	:ЗУ1	71:30:040203  Тульская область, г. Тула, ул. Чехова/ ул. Физкультурная	Земли населенных пунктов	485	для индивидуального жилищного строительства
2	:ЗУ2	71:30:040203  Тульская область, г. Тула, ул. Чехова/ ул. Физкультурная	Земли населенных пунктов	513	для индивидуального жилищного строительства
3	:ЗУ3	71:30:040203  обл.Тульская, г.Тула, р-он Советский, ул.Чехова, дом 8	Земли населенных пунктов	732	для индивидуального жилищного строительства
4	:ЗУ4	71:30:040203  Тульская область, г.Тула, р-он Советский, ул.Чехова, дом 10	Земли населенных пунктов	452	для индивидуального жилищного строительства
5	:ЗУ5	71:30:040203  Тульская область, г.Тула, р-он Советский, ул.Чехова	Земли населенных пунктов	374	для индивидуального жилищного строительства
6	:ЗУ6	71:30:040203  обл.Тульская, г.Тула, р-н Советский, ул.Болдина, дом 57	Земли населенных пунктов	1588	для эксплуатации подстанций скорой помощи
7	:ЗУ7	71:30:040203  Российская Федерация, Тульская область, город Тула, Советский район, улица 3-я Трубная, 7-а	Земли населенных пунктов	325	для индивидуального жилищного строительства
8	:ЗУ8	71:30:040203  Тульская область, г. Тула, Советский район, ул.3-я Трубная	Земли населенных пунктов	719	для индивидуального жилищного строительства
9	:ЗУ9	71:30:040203  Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, город Тула, улица 3-я Трубная, 5А	Земли населенных пунктов	268	блокированная жилая застройка
10	:ЗУ10	71:30:040203  Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Советский район, ул.3-я Трубная	Земли населенных пунктов	424	блокированная жилая застройка

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ

Лист

19



**Часть 5. Ведомости координат поворотных точек  
проектируемой красной линии**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ



**Ведомости координат поворотных точек  
проектируемой красной линии**

Обозначение характерных точек границ	Статус точки границы	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
		X, м	Y, м		
1	Существующая	742582.81	259835.79	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
2	Существующая	742569.61	259751.60	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
3	Существующая	742565.14	259722.89	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
4	Существующая	742565.07	259722.40	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
5	Существующая	742570.92	259721.50	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
6	Существующая	742565.19	259688.38	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
7	Новая	742612.12	259681.59	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
8	Новая	742612.19	259682.07	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
9	Новая	742627.39	259679.87	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
10	Новая	742631.32	259707.58	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
11	Новая	742631.77	259707.52	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
12	Существующая	742642.20	259786.61	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
13	Существующая	742645.10	259786.25	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
14	Существующая	742650.40	259825.56	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
15	Существующая	742587.89	259835.06	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
16	Существующая	742582.81	259835.79	Картографический метод, Mt=0,1, м	-
<u>1</u>	Отменяемая	742628.05	259679.28	Картографический метод, Mt=0,1, м	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

4663-Т1-ПМТ

Лист

21

Изм. Колуч. Лист № док. Подпись Дата



**Часть 6. Описание местоположения границ территории  
проекта межевания в виде координат поворотных точек**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ



**6 Описание местоположения границ территории  
проекта межевания в виде координат поворотных точек**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X, м	Y, м
1	742582.81	259835.79
2	742569.61	259751.60
3	742565.14	259722.89
4	742565.07	259722.40
5	742570.92	259721.50
6	742565.19	259688.38
7	742612.12	259681.59
8	742612.19	259682.07
9	742627.39	259679.87
10	742631.32	259707.58
11	742631.77	259707.52
12	742642.20	259786.61
13	742645.10	259786.25
14	742650.40	259825.56
15	742587.89	259835.06
1	742582.81	259835.79

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

4663-Т1-ПМТ