



Администрация города Тулы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.10.2025 № 1/8271-6

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства акционерного общества «Тулагорводоканал» об установлении публичного сервитута, на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в интересах акционерного общества «Тулагорводоканал» (ИНН 7105504223, ОГРН 1087154028004) в целях эксплуатации сооружения – сооружения гидротехнические: водовод 1 подъема 3 нитка (кадастровый номер 71:14:000000:8249):

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:103 (ЕЗП 71:14:000000:43) (обл. Тульская, р-н Ленинский, Воздушная ЛЭП высокого напряжения 110кВ «Ленинская-Ратово»);

на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:104 (ЕЗП 71:14:000000:43) (обл. Тульская, р-н Ленинский, Воздушная ЛЭП высокого напряжения 110кВ «Ленинская-Ратово»);

на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:557 (Тульская область, Ленинский район, деревня Ямны, д. 81, кв. 2);

на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:24 (обл. Тульская, р-н Ленинский, с/о Федоровский, д. Ямны, дом 79);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:2550 (Тульская область, Ленинский район, д. Ямны, д. 77);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:211 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Федоровское, д. Ямны, участок № 91);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:218 (обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Федоровское, дер. Ямны, д. 63);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:174 (обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Федоровское, д. Ямны, дом 61);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:173 (обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Федоровское, д. Ямны, дом 55);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:149 (обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Федоровское, д. Ямны, дом 47);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:550 (Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, Федоровский сельский округ, д. Ямны);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:546 (Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, Федоровский сельский округ, д. Ямны);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:541 (Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, деревня Ямны, земельный участок 37);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:754 (Тульская область, Ленинский р-н, д. Ямны);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:65 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Тула, деревня Ямны, улица Новая, земельный участок 2А);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:85 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание ООО «Коммерцинжстрой». Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, Федоровское сельское поселение, д. Ямны, ул. Новая, дом 1а);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:95 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, Федоровское сельское поселение, д. Ямны, ул. Новая, дом 1);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:247 (Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, д. Ямны, ул. Новая, дом 2);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:260 (Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, д. Ямны, ул. Новая, д. 2, кв. 2);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:4563 (Тульская область, Ленинский р-н, д. Ямны);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:181 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Федоровское, д. Ямны, ул. Новая, участок 4а);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:182 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Федоровское, д. Ямны, ул. Новая, дом 4);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:8534 (Тульская область, Ленинский район, Федоровский сельский Совет, д. Ямны);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:200 (обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Федоровское, д. Ямны, дом 7, кв.1);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:213 (обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Федоровское, д. Ямны, дом 5, кв.2);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:11 (Тульская область, Ленинский район, с/о Федоровский, д. Ямны, ул. Новая, участок 9-а);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:556 (Тульская область, Ленинский район, Федоровский сельский Совет, деревня Ямны);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:443 (Тульская область, Ленинский район, Федоровский сельский Совет, деревня Ямны);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:23 (обл. Тульская, р-н Ленинский, с/о Федоровский, д. Ямны, участок 15);
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040306:447 (Тульская область, Ленинский район, Федоровский сельский Совет, деревня Ямны);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:99 (Тульская область, р-н Ленинский, Федоровское сельское поселение, д. Ямны, примыкает к южной части);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:601002:22 (Тульская область, Ленинский район, автодорога «Москва-Харьков»);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:626 (Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, Федоровский сельский округ, с. Маслово);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:625 (Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, Федоровский сельский округ, с. Маслово);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:9066 (Тульская область, Ленинский район, п. Масловский Водозабор);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040401:526 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Федоровское, с. Маслово, в 100м юго-западнее дома №49 по ул. Шоссейная);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040401:17099 (Российской Федерации, Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, п. Масловский Водозабор, д.2);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:10968 (Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, п. Масловский Водозабор, д. 1);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:8505 (Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, с. Маслово, д. 147);

- на территории земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале кадастровых кварталах: 71:14:040306, 71:14:040402, 71:14:040301, 71:14:040401, 71:14:040422, местоположение: РФ, Тульская область, Ленинский район, Федоровский с/о, д. Ямны муниципального образования город Тула.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации».

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определён

постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Акционерному обществу «Тулагорводоканал» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения об установлении публичного сервитута направить копию настоящего распоряжения:

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;
- акционерному обществу «Тулагорводоканал» (ИНН 7105504223, ОГРН 1087154028004), а также направить сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

7. Разместить распоряжение на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

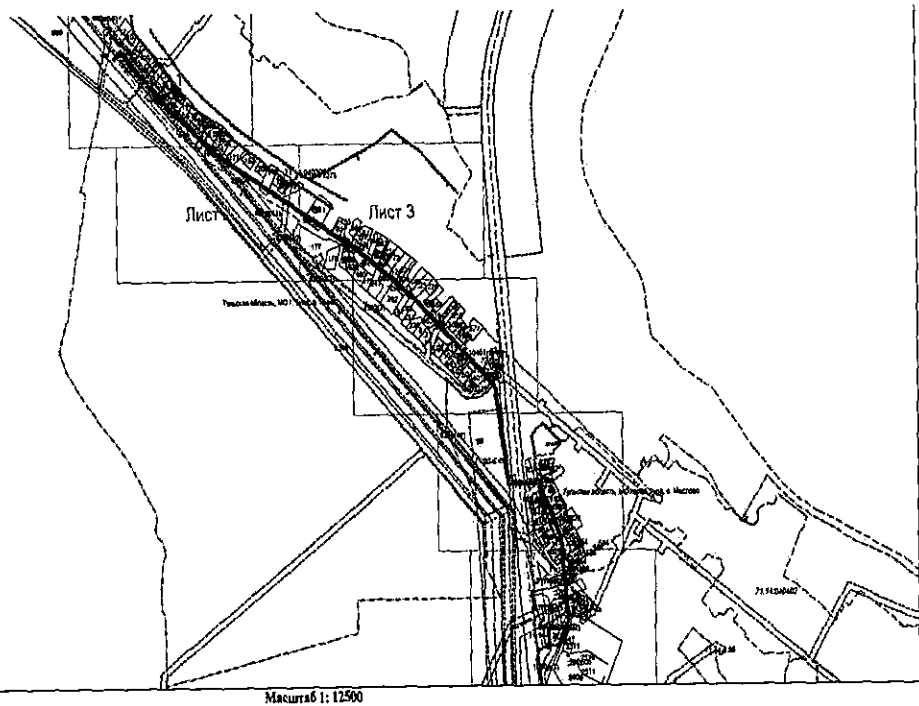
Первый заместитель главы
администрации города Тулы -



Ю.А. Терехов

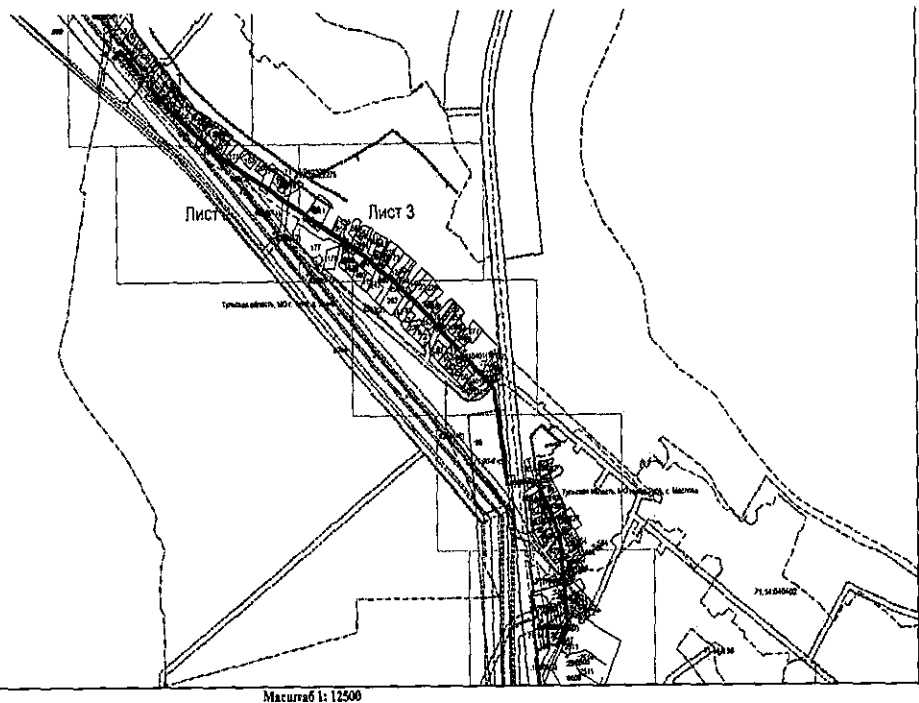
Приложение
к распоряжению администрации города Тулы
от 14.10.2025 № 1/8271-р

Границы публичного сервитута



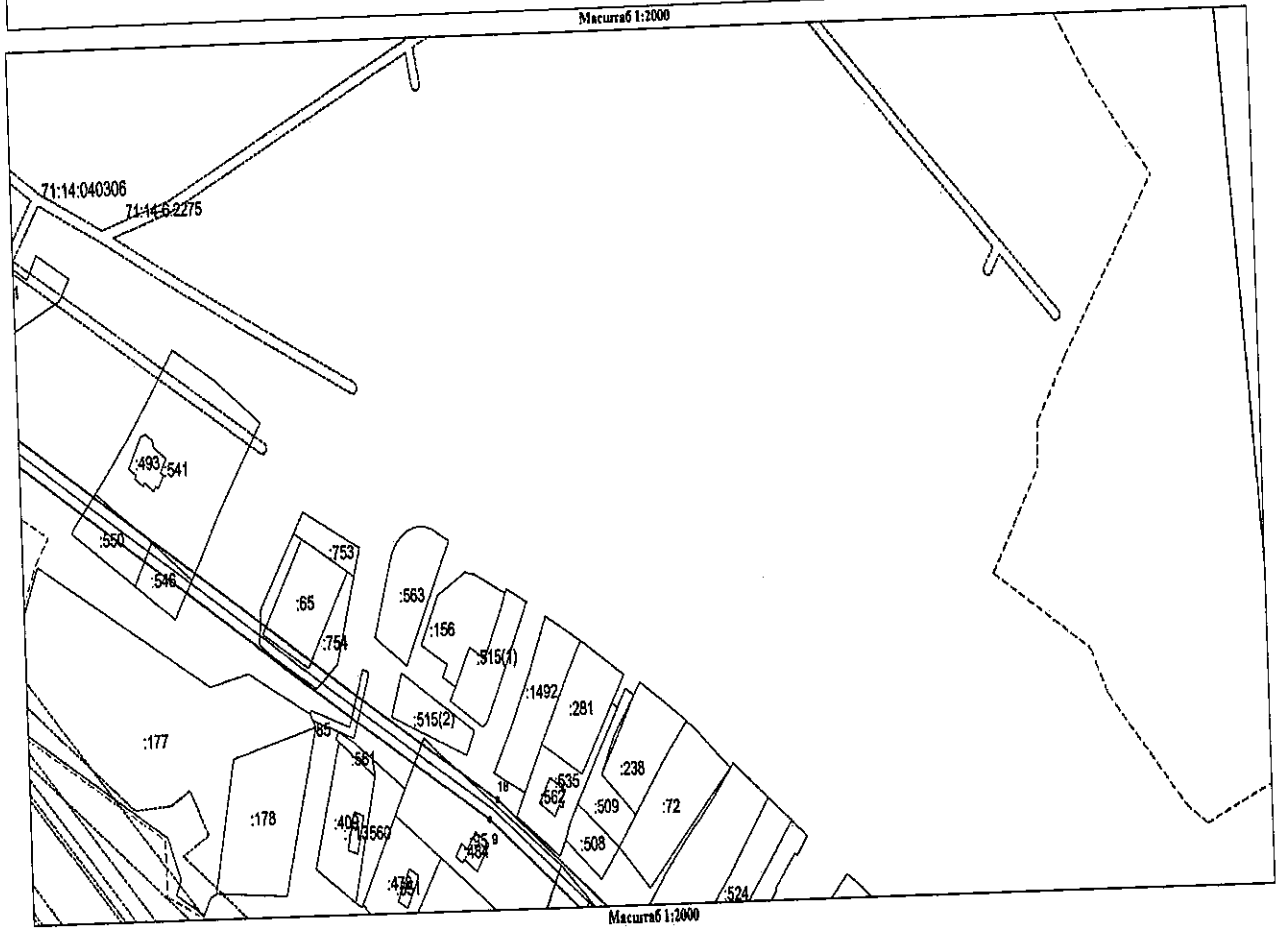
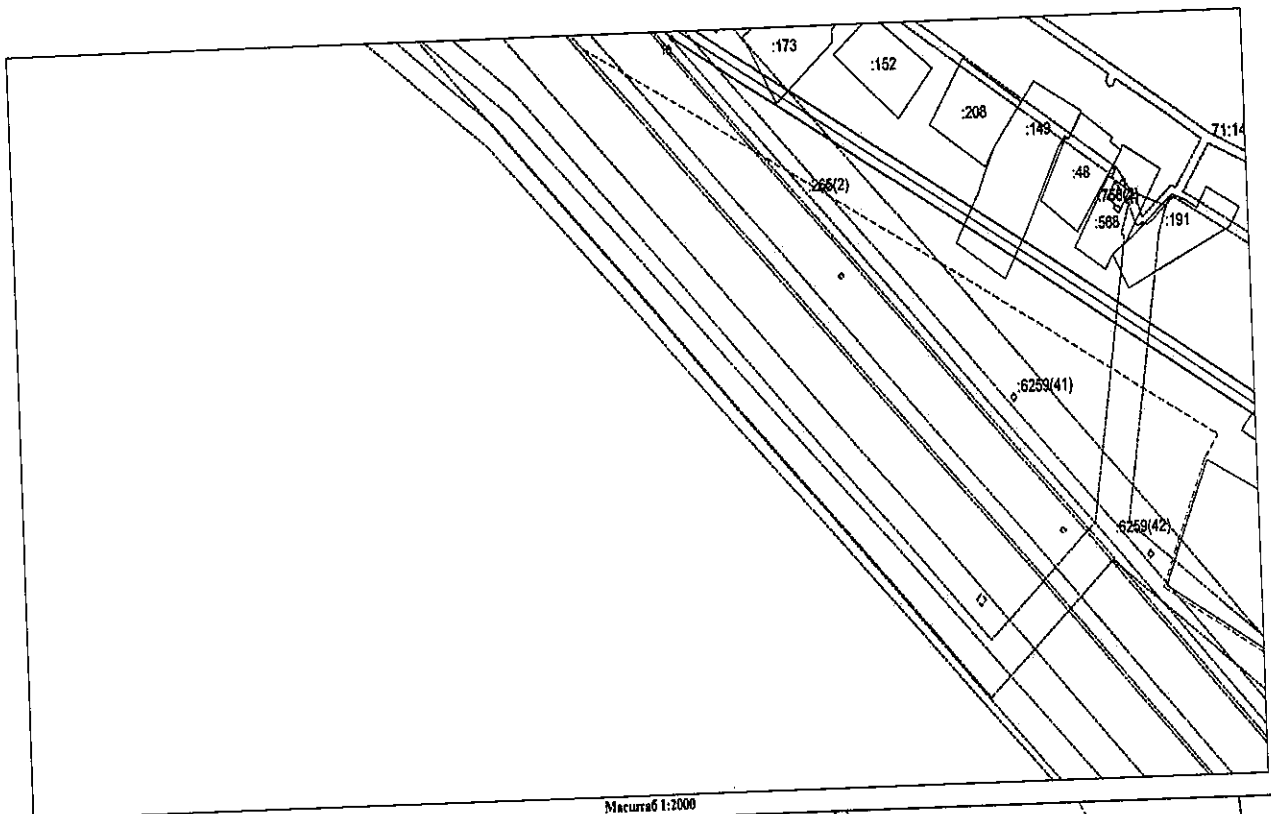
Используемые условные знаки и обозначения:

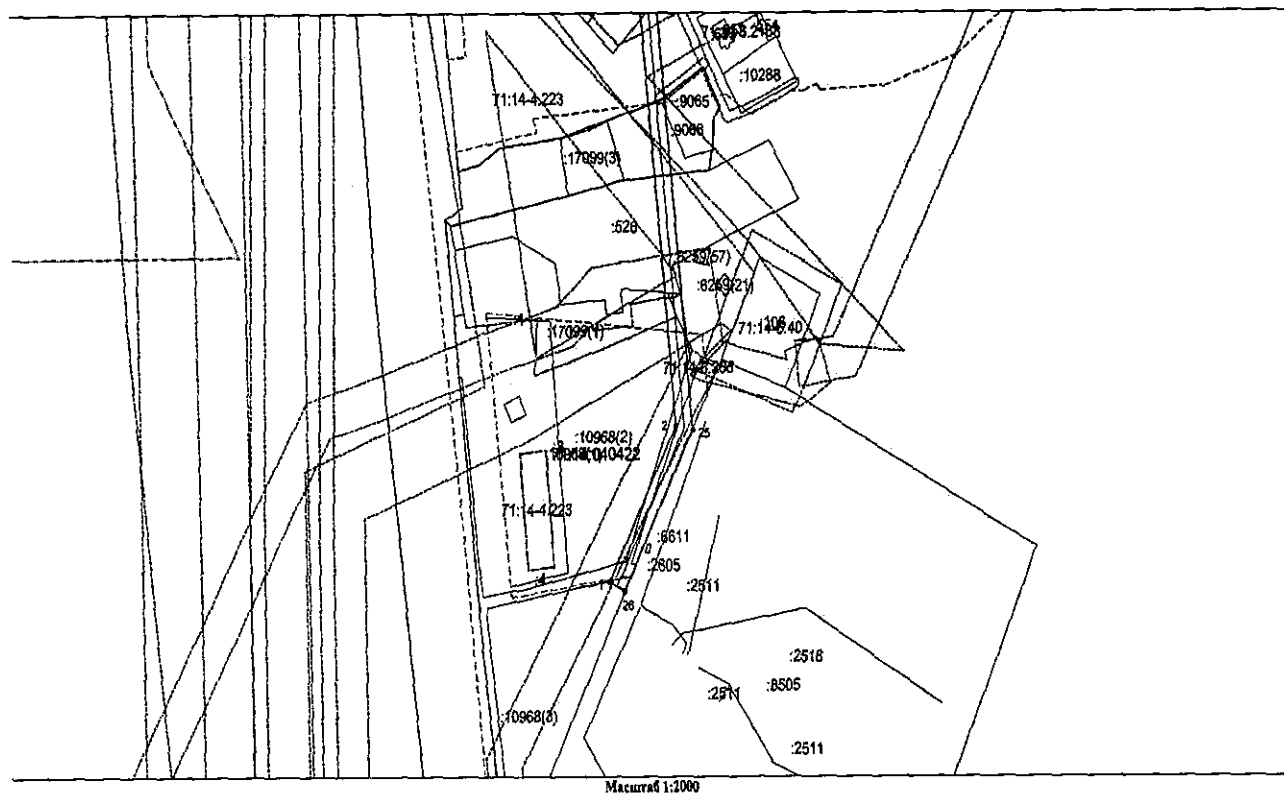
- — область выхлещного листа.
- 23 — номер выхлещного листа.



Используемые условные знаки и обозначения:

- — область выхлещного листа.
- 23 — номер выхлещного листа.





Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница объекта,
- - - - - — установленная граница муниципального образования,
- - - - - — установленная граница населенного пункта,
- — граница земельного участка,
- — характерная точка объекта.

Ведомость координат поворотных точек

@142106		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	745621.18	254097.75
2	745697.45	254137.88
3	745977.00	254110.00
4	746143.05	254021.01
5	746139.98	253905.93
6	746442.36	253856.55
7	746459.83	253846.76
8	746731.94	253543.42
9	746868.56	253354.43
10	747203.42	252754.07
11	747332.01	252587.60
12	747536.26	252378.15
13	747513.56	252352.16
14	747521.10	252345.58
15	747549.86	252378.53
16	747339.57	252594.16
17	747211.80	252759.59
18	746877.00	253359.81
19	746739.74	253549.70
20	746466.17	253854.68
21	746445.70	253866.13
22	746150.20	253914.39
23	746153.21	254026.91
24	745979.98	254119.76
25	745695.45	254148.12
26	745616.52	254106.59
1	745621.18	254097.75