



# Администрация города Тулы

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22.09.2025 № 1/4585-р

Об установлении публичного  
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Тула» об установлении публичного сервитута, на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Тула» (ИНН 7107029245, ОГРН 1027100507180) в целях эксплуатации сооружения – объект незавершенного строительства (кадастровый номер 71:14:040402:490):

– на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:240 (Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, село Маслово, участок 82б);

– на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:855 (Тульская область, Ленинский район, Федоровский с.о., с. Маслово, д. 82 а);

– на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:33 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/о Федоровский, с. Маслово, дом 71);

– на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:198 (обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Федоровское, с. Маслово, дом 69);

– на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:345 (Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, с. Маслово, д.59);

– на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:270 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного

в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с. Маслово, дом 55, Федоровское с/п);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:207 (обл. Тульская, р-н Ленинский, Федоровское сельское поселение, с. Маслово, участок 51);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:90 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, Федоровское сельское поселение, с. Маслово, дом 49);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:849 (Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, с. Маслово, дом 45);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:208 (обл. Тульская, р-н Ленинский, Федоровское сельское поселение, с. Маслово, дом 43);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:211 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, Федоровское сельское поселение, с. Маслово, дом 25);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040402:280 (обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Федоровское, с. Маслово, дом 23);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:30:110101:96 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Масловская, дом 8, (участок 190));

- на территории земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровых кварталах 71:14:040402, 71:14:040401, 71:30:110101, местоположение: Тульская область, МО г. Тула.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации».

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определён постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тула» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения об установлении публичного сервитута направить копию настоящего распоряжения:

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;
- акционерному обществу «Газпром газораспределение Тула» (ИНН 7107029245, ОГРН 1027100507180), а также направить сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

7. Разместить распоряжение на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

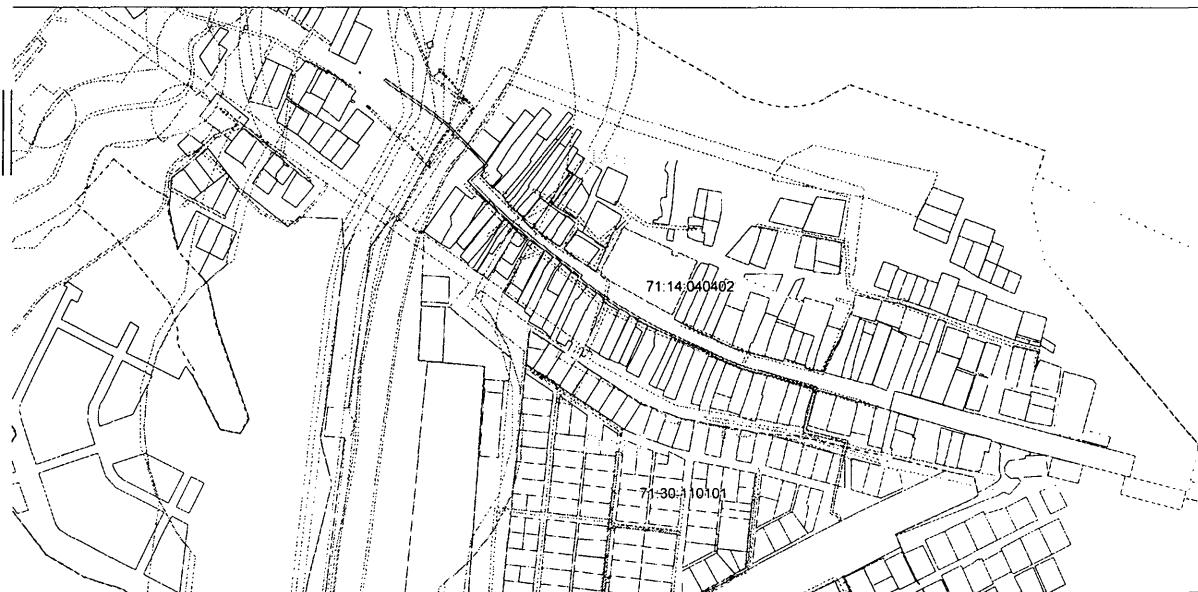
Первый заместитель главы администрации города Тулы

Ю.А. Терехов

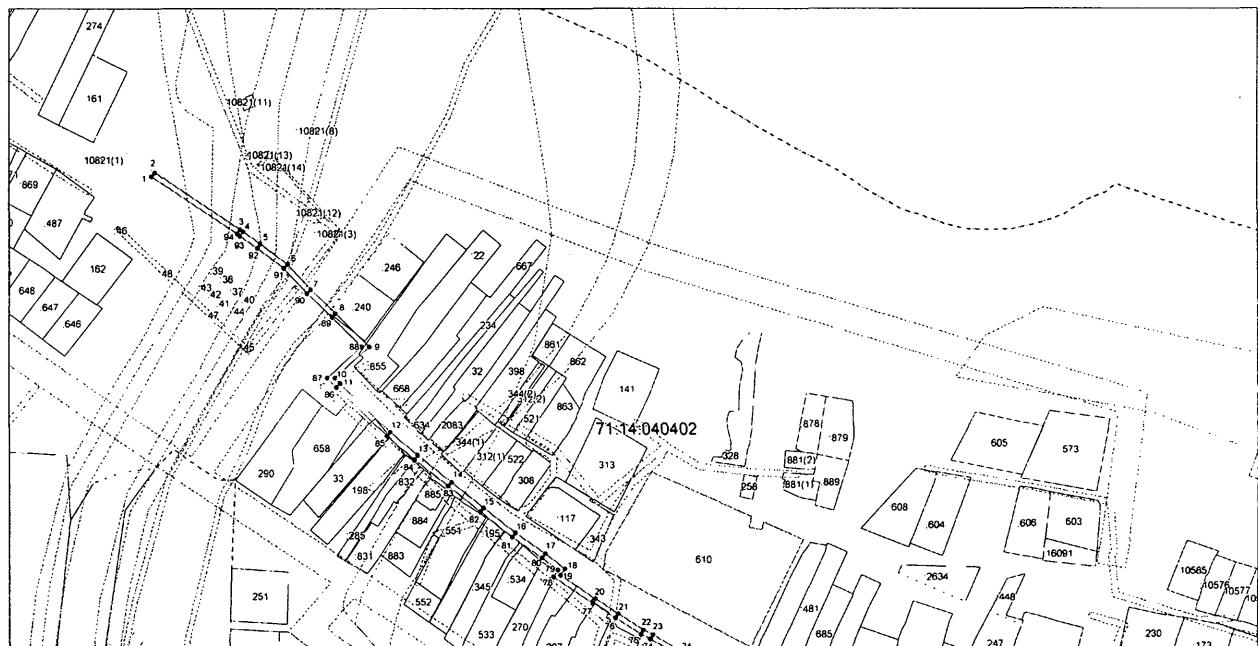


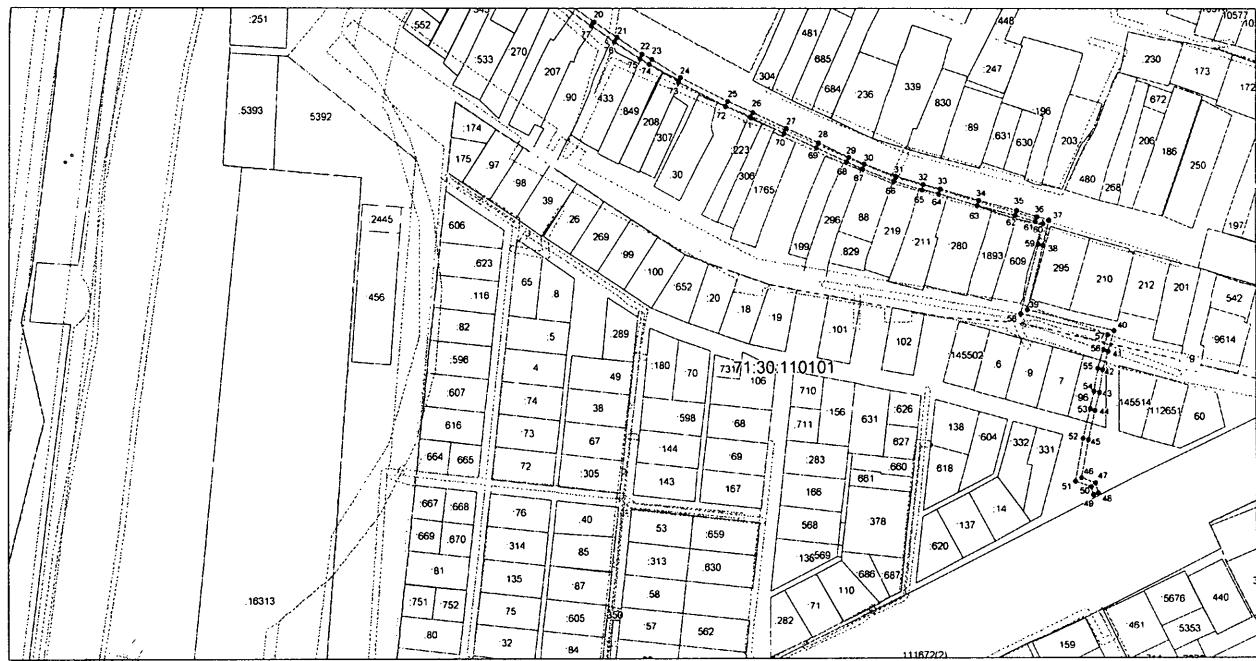
Приложение  
к распоряжению администрации города Тулы  
от 22.09.2020 № 17585-р

Границы публичного сервитута



Масштаб 1:5004





Масштаб 1:2500

### Условные обозначения:

- граница объекта,
- установлена граница муниципального образования,
- установлена граница населенного пункта,
- граница земельного участка,
- — характерная точка объекта.

## Ведомость координат поворотных точек

@141510		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	745798.65	255065.18
2	745801.97	255067.40
3	745758.03	255132.95
4	745756.28	255135.28
5	745747.04	255148.48
6	745731.54	255169.47
7	745712.27	255187.24
8	745693.91	255206.58
9	745668.09	255232.67
10	745643.72	255205.96
11	745639.53	255210.13
12	745602.03	255248.25
13	745584.07	255269.61
14	745563.17	255295.71
15	745543.22	255320.47
16	745523.91	255345.10
17	745507.90	255368.32
18	745496.17	255383.79
19	745491.13	255380.43
20	745472.93	255407.55
21	745461.14	255425.32
22	745448.52	255444.83
23	745444.61	255452.23
24	745430.90	255474.93
25	745412.52	255511.01
26	745404.18	255530.61
27	745392.32	255556.50
28	745381.18	255581.49
29	745370.43	255604.48
30	745365.21	255616.59
31	745355.71	255640.80
32	745349.37	255661.92
33	745346.34	255674.86
34	745337.28	255704.50
35	745329.77	255733.58
36	745325.00	255749.30
37	745322.26	255758.74
38	745302.87	255754.13

39	745254.09	255741.62
40	745237.95	255808.93
41	745222.14	255804.49
42	745208.24	255800.21
43	745190.93	255797.49
44	745177.50	255794.48
45	745155.33	255789.00
46	745126.17	255783.62
47	745122.43	255794.78
48	745114.45	255796.88
49	745113.43	255793.02
50	745119.33	255791.46
51	745123.47	255779.06
52	745156.17	255785.08
53	745178.42	255790.58
54	745191.68	255793.55
55	745209.14	255796.31
56	745223.26	255800.65
57	745235.03	255803.95
58	745251.15	255736.74
59	745303.83	255750.25
60	745319.48	255753.96
61	745321.16	255748.16
62	745325.91	255732.50
63	745333.42	255703.42
64	745342.48	255673.82
65	745345.51	255660.88
66	745351.93	255639.50
67	745361.51	255615.07
68	745366.79	255602.84
69	745377.54	255579.83
70	745388.68	255554.86
71	745400.52	255528.99
72	745408.90	255509.31
73	745427.40	255472.99
74	745441.13	255450.26
75	745445.06	255442.81
76	745457.80	255423.12
77	745469.61	255405.33
78	745490.03	255374.89
79	745495.25	255378.37
80	745504.66	255365.98
81	745520.69	255342.73
82	745540.08	255317.98

83	745560.05	255293.21
84	745580.97	255267.07
85	745599.07	255245.55
86	745636.69	255207.31
87	745643.86	255200.18
88	745668.21	255226.87
89	745691.03	255203.80
90	745709.46	255184.39
91	745728.54	255166.79
92	745743.80	255146.14
93	745753.04	255132.93
94	745754.77	255130.63
1	745798.65	255065.18

---