



Администрация города Тулы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.08.2025 № 1/6327-р

О передаче в аренду посредством проведения аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, нежилого здания с кадастровым номером 71:30:050306:1491, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, пер. Городской, д. 15, и земельного участка с кадастровым номером 71:30:050306:221, расположенного по адресу: г. Тула, р-н Центральный, пер. Городской, дом 15, литера А2

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Тульской городской Думы от 30.10.2024 № 2/28 «Об утверждении Положения о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула», на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула:

1. Передать в аренду посредством проведения аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, сроком на 3 (три) года, находящихся в собственности муниципального образования город Тула нежилое здание с кадастровым номером 71:30:050306:1491, количество этажей 2, в том числе подземных 0, площадью 127,2 кв. м, расположенное по адресу:

Тульская область, г. Тула, Центральный район, пер. Городской, д. 15, и земельный участок с кадастровым номером 71:30:050306:221, площадью 197,0 кв. м., расположенный по адресу: г. Тула, р-н Центральный, пер. Городской, дом 15, литера А2, по начальной цене 567 720 (пятьсот шестьдесят семь тысяч семьсот двадцать) рублей, 00 копеек, без учета НДС за 1 год.

Целевое использование: под коммерческую деятельность, офис.

На момент окончания срока действия договора аренды техническое состояние муниципального имущества должно соответствовать состоянию, в котором арендатор его получил, с учетом нормального износа.

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества.

3. Опубликовать распоряжение путем его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

5. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы
администрации города Тулы



Е.В. Бирживая