



## Администрация города Тулы

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.05.2026 № р/3514-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства акционерного общества «Тулагорводоканал» об установлении публичного сервитута, на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в интересах акционерного общества «Тулагорводоканал» (ИНН 7105504223, ОГРН 1087154028004) в целях эксплуатации сооружения – сооружения гидротехнические: водовод 2 нитка (кадастровый номер 71:14:000000:8236):

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040201:453, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, с. Барыково, д. 98;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:6200, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, с. Федоровка;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040206:338, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, с. Федоровка, нежилое здание (столовая);

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040201:785, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский р-н, д. Федоровка;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040201:519, расположенного по адресу: Тульская область, р-н Ленинский, с/п Федоровское, д. Федоровка;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040201:730, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/п Федоровское, д. Федоровка;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040201:731, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, д. Федоровка;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040201:732, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Тула, село Федоровка, улица Шоссейная, земельный участок 7;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040201:432, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, северо-восточнее с. Федоровка;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040201:434, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, северо-восточнее с. Федоровка;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040201:433, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, северо-восточнее с. Федоровка;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040201:294, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, в 1250 м северо-восточнее ориентира: с. Федоровка, ул. Молодежная, дом 87;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040304:51, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Федоровское, д. Алексеевка, дом 20;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040207:43, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, д. Алексеевка, дом 19а;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040304:41, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, деревня Алексеевка, земельный участок 19б;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:4006, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский р-н, д. Алексеевка;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:4009, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский р-н, д. Алексеевка;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:97, расположенного по адресу: Тульская область, р-н Ленинский, Федоровское сельское поселение, д. Ямны, в 500м. юго-восточнее;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:1663, расположенного по адресу: Тульская обл, Ленинский р-н, Федоровский с.о., в 1579м юго-восточнее д. Алексеевка;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:1460, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с.п. Федоровское, в 630 м северо-западнее д. Ямны;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:6259, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, на земельном участке расположена высоковольтная линия электропередач ВЛ 35 кВ Барсуки-Непрейский водозабор/ВЛ 35 кВ Барсуки-Маслово, опоры 19/19,20/20,37/37-40/40,46/46-48/48,53/53,57/57; ВЛ 35 кВ Барсуки-Непрейский водозабор/ВЛ 35 кВ Маслово-Рассвет, опоры 61/5,64/8,65/9,67/11-72-16,74/18-79/23,82/26,83/27,84/30-97/43,100/46,100/47, 104/50, 105/51; ВЛ 35 кВ отпайка Непрейский водозабор от высоковольтной линии электропередач ВЛ 35 кВ Маслово-Рассвет 108/3-111/6, 113/8-123/18; ВЛ 35 кВ Маслово-Рассвет, опоры 1,28,52,53,56;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:1457, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с.п. Федоровское, в 390 м северо-западнее д. Алексеевка;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:1458, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с.п. Федоровское, в 110 м южнее д. Ямны;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:5562, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский р-н, д Ямны;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:5563, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский р-н, д Ямны;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:168 (входит в ЕЗП 71:14:000000:407), расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский р-н, д Ямны;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:4914, расположенного по адресу: Тульская область, город Тула г.о, д. Ямны;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:4903, расположенного по адресу: Тульская область, город Тула г.о, д. Ямны;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:4892, расположенного по адресу: Тульская область, город Тула г.о, д. Ямны;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:4931, расположенного по адресу: Тульская область, город Тула г.о, д. Ямны;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:99, расположенного по адресу: Тульская область, р-н Ленинский, Федоровское сельское поселение, д. Ямны, примыкает к южной части;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040401:17099, расположенного по адресу: Российской Федерации, Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, п. Масловский Водозабор, д.2;
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040401:526, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

обл. Тульская, р-н Ленинский, с/п Федоровское, с. Маслово, в 100м юго-западнее дома №49 по ул. Шоссейная;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:10968, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, п. Масловский Водозабор, д. 1;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:8505, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Федоровское, с. Маслово, д. 147;

- на территории земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровых кварталах 71:14:040201, 71:14:040206, 71:14:040304, 71:14:040306, 71:14:040301, 71:14:040401, 71:14:040402, 71:14:040422, местоположение: муниципальное образование город Тула, с. Барыково, д. Алексеевка, п. Масловский водозабор, с. Федоровка, д. Ямны.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации».

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определён постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Акционерному обществу «Тулагорводоканал» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения об установлении публичного сервитута направить копию настоящего распоряжения:

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;

- акционерному обществу «Тулагорводоканал» (ИНН 7105504223, ОГРН 1087154028004), а также направить сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

7. Разместить распоряжение на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

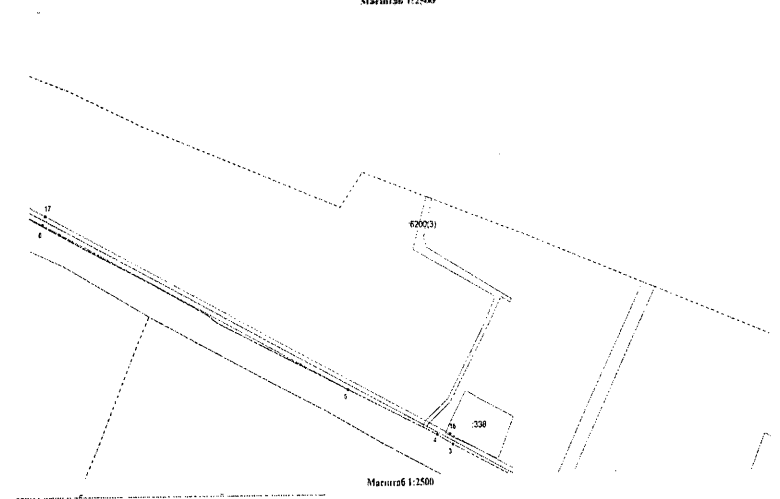
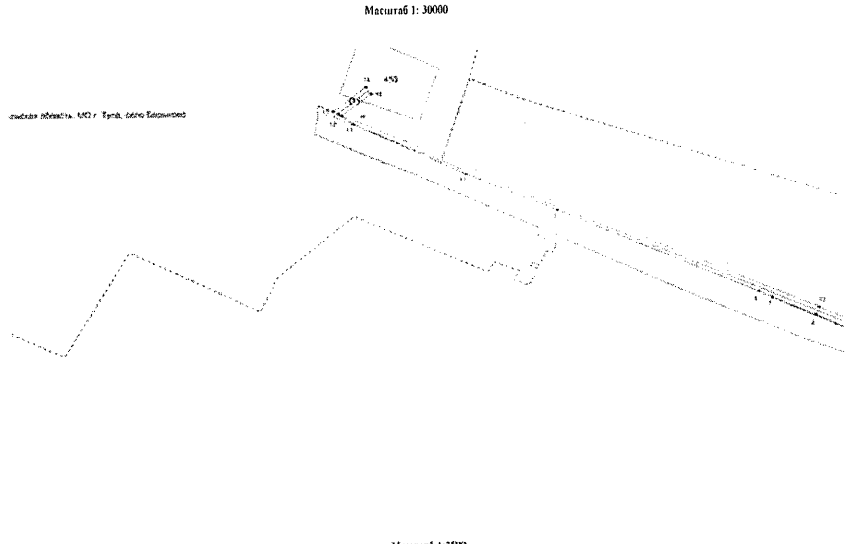
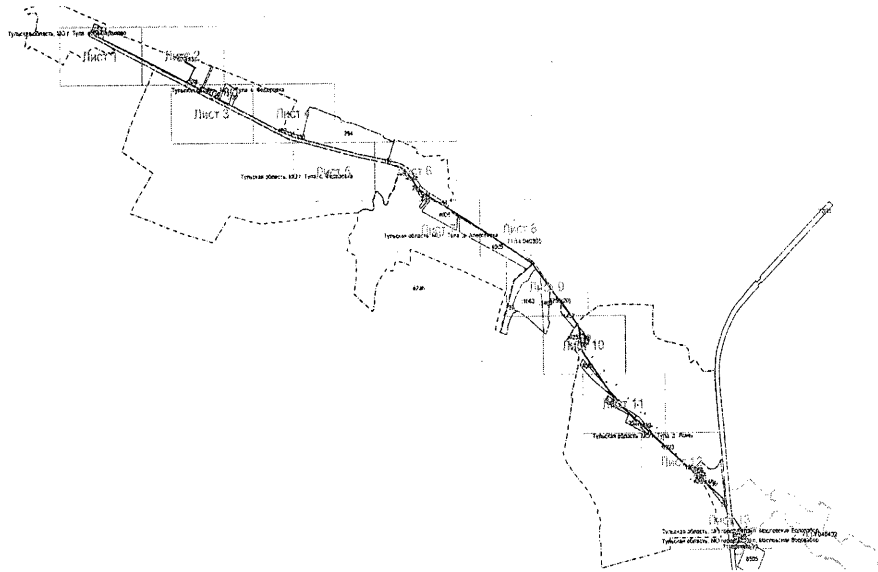
8. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

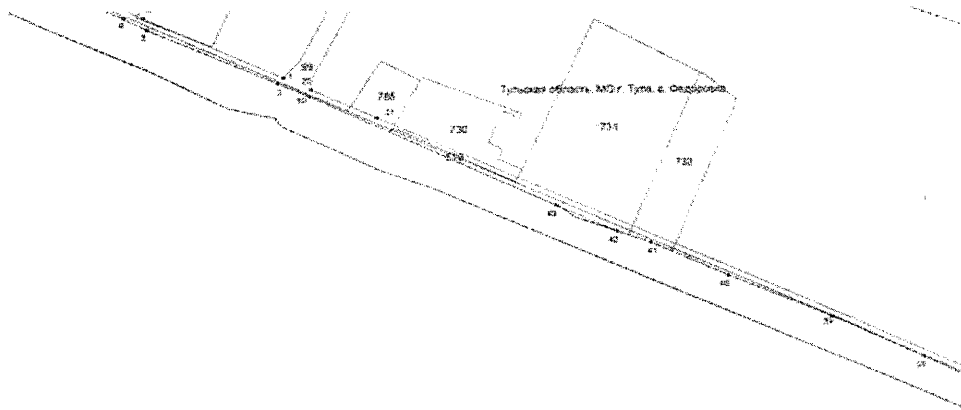
Первый заместитель главы  
администрации города Тулы



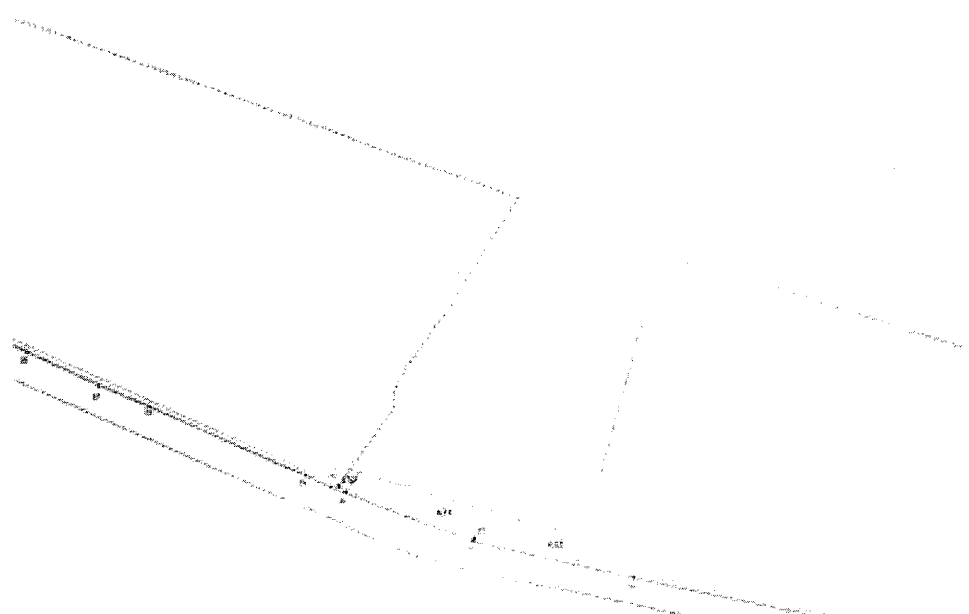
Ю.А. Терехов

### Границы публичного сервитута

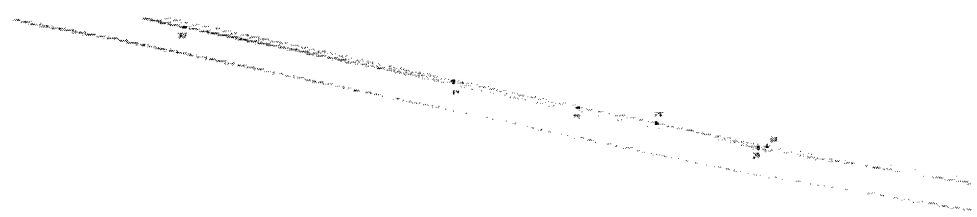




Масштаб 1:2500

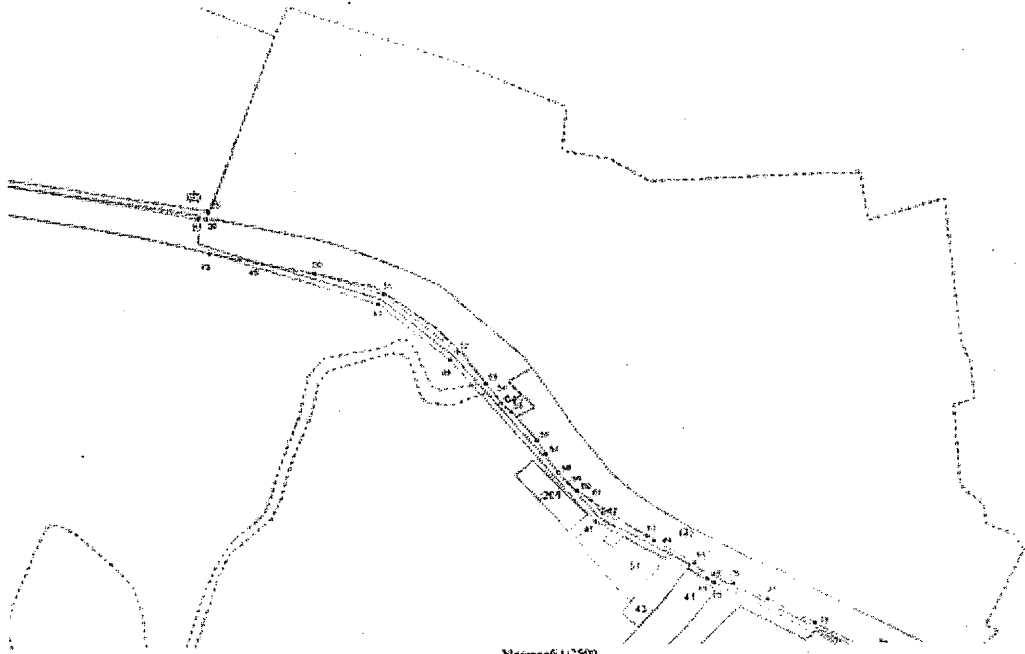


Масштаб 1:2500

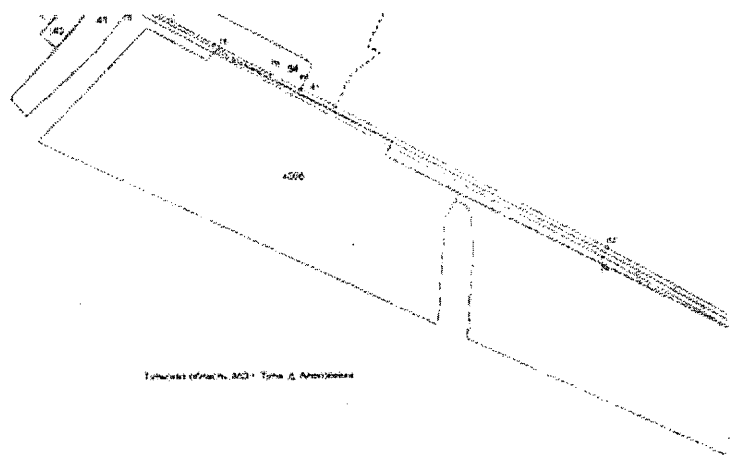


Масштаб 1:2500

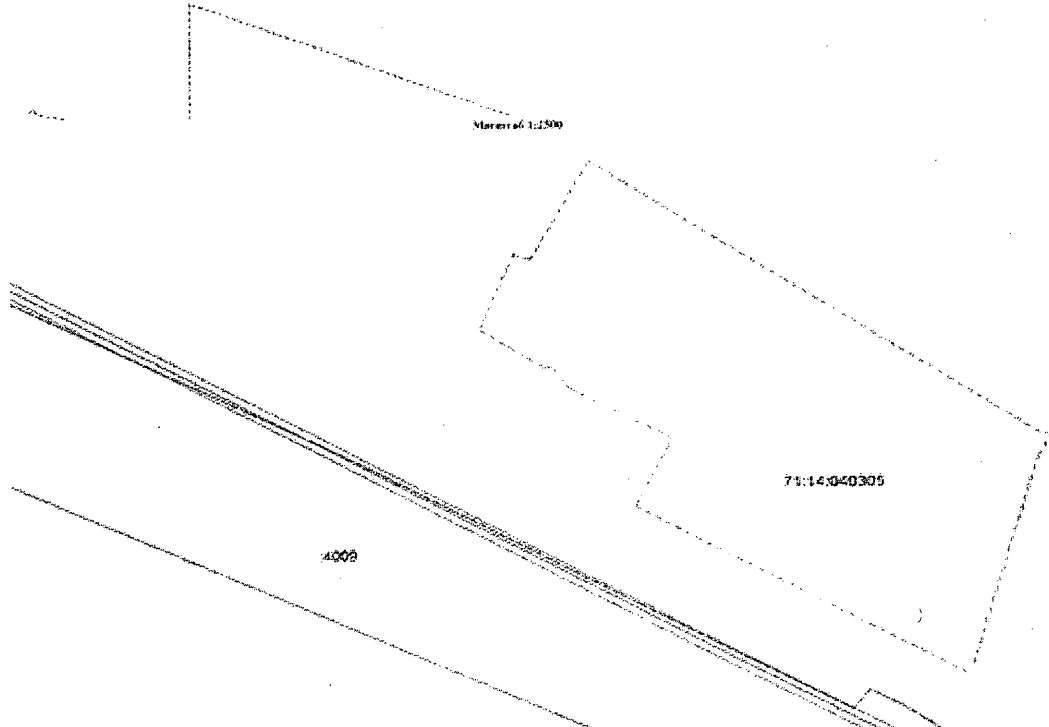
Масштаб 1:2500



Масштаб 1:2500



Получено от ГИИ, МД - Топог. А. Архивное



71:14:040305

Масштаб 1:2500





## Ведомость координат поворотных точек

<b>@146527, @146528, @146529, @146530, @146531</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
<b>ПС1(1) @146527</b>		
1	749998.95	248087.09
2	749993.49	248081.96
3	750044.77	247964.03
4	750055.47	247943.53
5	750104.41	247827.24
6	750281.87	247429.82
7	750303.19	247380.07
8	750310.25	247364.52
9	750411.10	247132.66
10	750455.48	247027.42
11	750516.30	246896.24
12	750529.09	246879.98
13	750531.96	246873.33
14	750561.19	246911.59
15	750553.25	246917.67
16	750526.98	246883.31
17	750291.03	247433.82
18	750055.88	247960.44
1	749998.95	248087.09
<b>ПС1(2) @146528</b>		
19	749981.14	248110.77
20	749987.74	248112.04
21	749960.91	248171.73
22	749599.45	248980.11
23	749547.54	249118.05
24	749380.56	249858.08
25	749325.54	250189.29
26	749318.10	250188.42
27	749318.45	250181.22
28	749379.69	249849.09
29	749405.03	249749.20
30	749420.96	249671.41
31	749448.84	249546.58
32	749506.30	249279.20
33	749544.81	249116.15
34	749593.19	248986.58

35	749610.69	248946.05
36	749679.28	248787.80
37	749700.22	248736.73
38	749733.64	248664.57
39	749771.58	248581.38
40	749810.45	248488.59
41	749842.13	248419.06
42	749852.77	248389.09
43	749877.52	248333.74
19	749981.14	248110.77
<b>ПЦ1(3) @146529</b>		
44	748980.98	250636.07
45	749035.06	250535.20
46	749186.36	250405.53
47	749238.49	250341.54
48	749286.68	250190.81
49	749277.07	250232.69
50	749267.13	250284.76
51	749247.43	250346.38
52	749193.54	250412.55
53	749164.28	250437.63
54	749145.96	250451.97
55	749137.31	250460.74
56	749110.84	250483.43
57	749097.74	250491.86
58	749081.12	250502.09
59	749070.74	250511.40
60	749063.34	250519.78
61	749055.02	250531.26
62	749042.98	250541.58
63	749021.52	250581.60
64	749017.46	250587.77
65	748996.67	250624.23
66	748982.27	250634.69
44	748980.98	250636.07
<b>ПЦ1(4) @146530</b>		
67	746938.98	252859.92
68	746939.78	252859.08
69	746939.67	252859.02
70	747056.83	252708.74
71	747515.20	252344.17
72	747757.07	252300.64
73	748345.76	251787.10
74	748726.41	251110.91

75	748978.30	250641.06
76	748977.50	250658.16
77	748962.76	250688.22
78	748939.96	250730.01
79	748909.72	250786.04
80	748894.59	250815.39
81	748895.86	250815.99
82	748735.17	251115.73
83	748353.64	251793.50
84	747761.57	252310.00
85	747519.46	252353.57
86	747063.99	252715.82
87	746143.81	253896.17
88	746036.78	253935.89
89	746000.65	253938.62
90	746137.67	253887.79
67	746938.98	252859.92
<b>ПЦ1(5) @146531</b>		
91	745974.43	253990.95
92	745993.14	253988.94
93	745848.41	254102.87
94	745691.40	254154.41
95	745688.28	254144.91
96	745843.61	254093.91
91	745974.43	253990.95

---