

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-конструкторское бюро «ИДЕЯ»**

Свидетельство СРО-П-149-001658150744-0121 от 29 мая 2014 года

Заказчик – Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации  
города Тулы

**Реконструкция Венёвского шоссе на участке от  
ул. Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика»  
в муниципальном образовании город Тула**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

**Том 1. Основная часть (утверждаемая часть)**

**2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-конструкторское бюро «ИДЕЯ»**

Свидетельство СРО-П-149-001658150744-0121 от 29 мая 2014 года

Заказчик – Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации  
города Тулы

**Реконструкция Венёвского шоссе на участке от  
ул. Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика»  
в муниципальном образовании город Тула**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

**Том 1. Основная часть (утверждаемая часть)**

**2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1**

**Директор**

**ГИП**







**В. Л. Рожков**

**Д. А. Усков**

**2024**

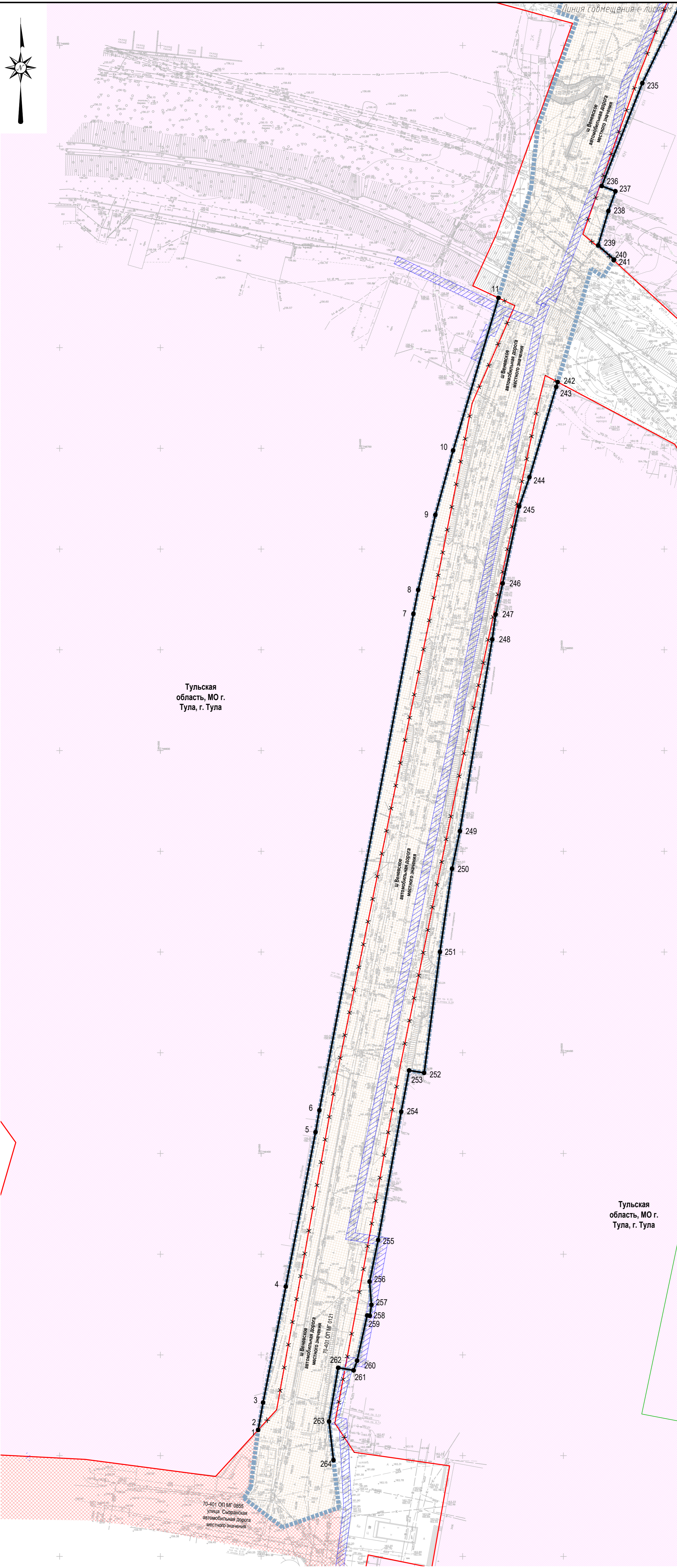
Номер тома	Наименование документов
Том 1 2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1	<b>Проект планировки территории. Основная часть</b>
	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
Том 2 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2	<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Том 3 2024.025979-ДПТ-ПМТ-ОЧ-3	<b>Проект межевания территории. Основная часть</b>
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
Том 4 2024.025979-ДПТ-ПМТ-МО-4	<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						2024.025979-ДПТ-СП		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Состав документации по планировке территории		
Разработал	Бородинова				11.24			
Проверил	Усков				11.24			
Н. контр.	Яхин				11.24			
ГИП	Усков				11.24			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ООО "Проектно-инструкторское бюро "ИДЕЯ"		





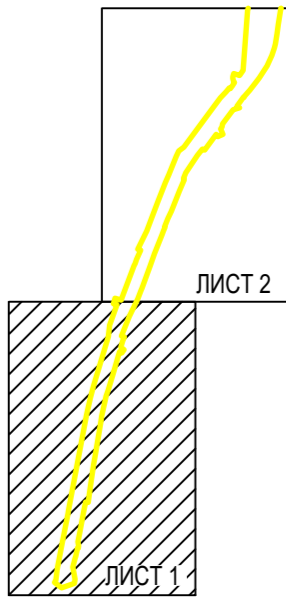


Тульская область, МО г. Тула, г. Тула

Тульская область, МО г. Тула, г. Тула

Тульская область, МО г. Тула, г. Тула

Схема расположения листов



Условные обозначения:


- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы населенных пунктов
- устанавливаемые красные линии
- 1. ● номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
- существующие красные линии (см. п. 1 примечаний)
- x-x- отменяемые красные линии

Элементы планировочной структуры :

- | сущ. | план. |                                                                                                                                                                         |
|------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |       | улично-дорожная сеть                                                                                                                                                    |
|      |       | территория общего пользования, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть                                                                  |
|      |       | территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть |
|      |       | квартал                                                                                                                                                                 |

Примечания:

1. На чертеже красных линий отображены существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии на основании сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г. Тулы (см. приложения Том 2 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2 ).

						2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-1			
						Реконструкция Веневского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Толочек				11.24		П	1	9
Проверил	Усков				11.24				
Н.контроль	Яхин				11.24	Чертеж красных линий (Масштаб 1:1000)	ООО "Проектно-конструкторское бюро "ИДЕЯ"		
ГИП	Усков				11.24				

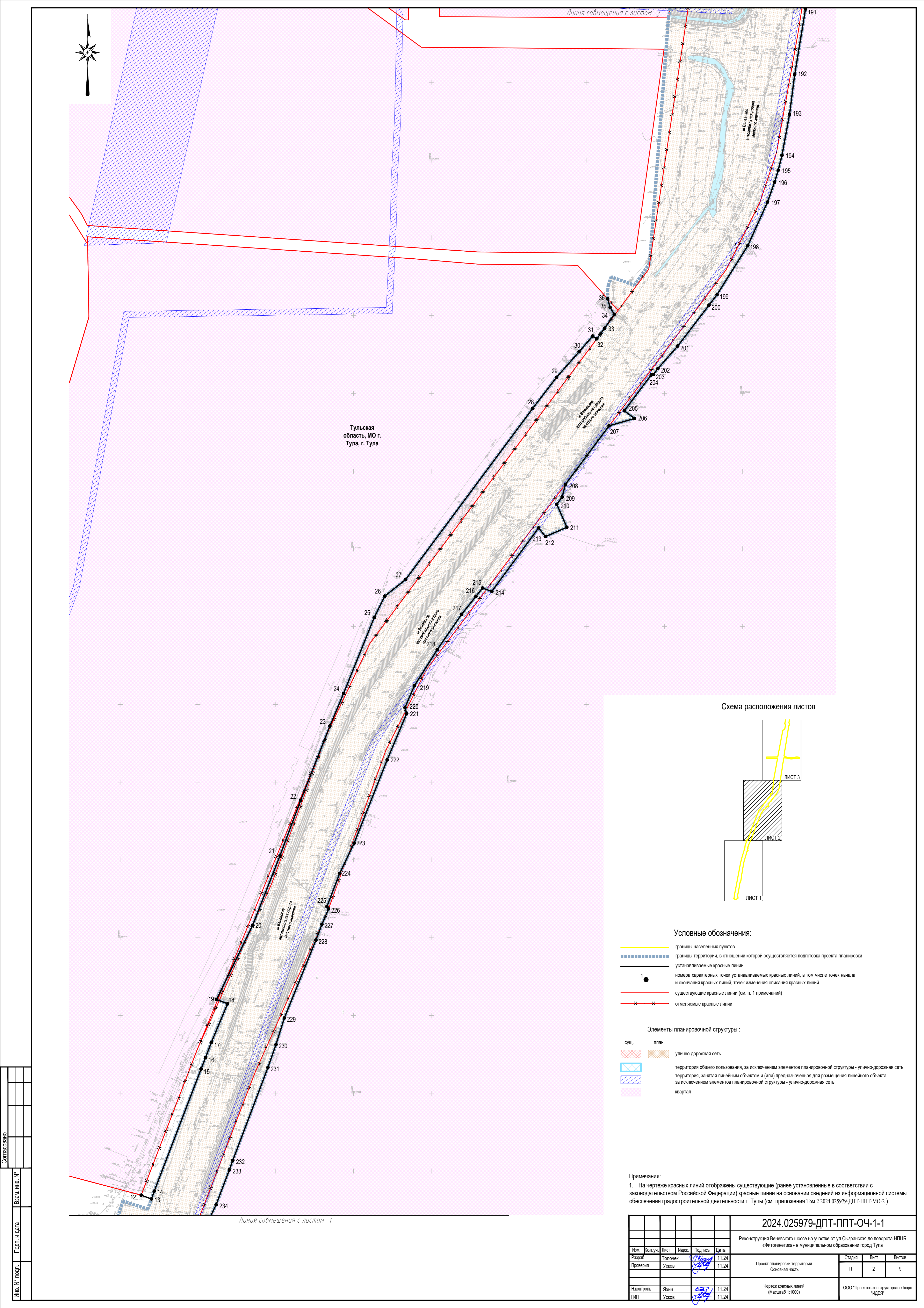
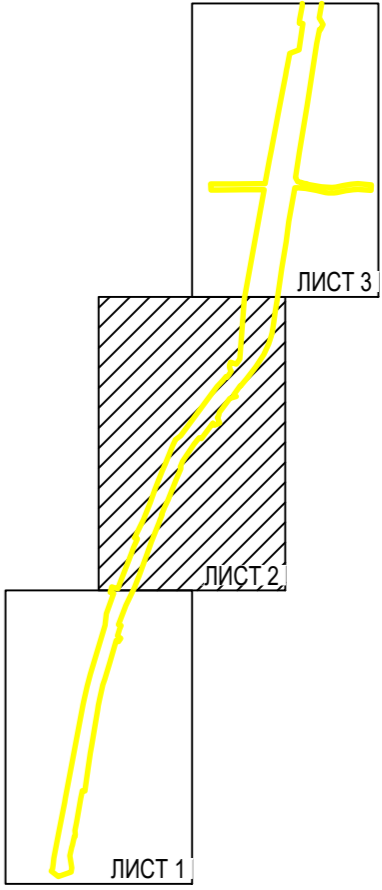


Схема расположения листов



Условные обозначения:

- границы населенных пунктов
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- устанавливаемые красные линии
- 1 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
- существующие красные линии (см. п. 1 примечаний)
- отменяемые красные линии

Элементы планировочной структуры :

- | сущ. | план. |                                                                                                                                                                         |
|------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |       | улично-дорожная сеть                                                                                                                                                    |
|      |       | территория общего пользования, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть                                                                  |
|      |       | территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть |
|      |       | квартал                                                                                                                                                                 |

Примечания:  
1. На чертеже красных линий отображены существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии на основании сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г. Тулы (см. приложения Том 2 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2 ).

Согласовано					
Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №			
Инв. № подл.					

2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-1					
Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сыранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула					
Изм.	Коп.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата
Разраб.	Толочек	11.24			
Проверил	Усков	11.24			
Проект планировки территории. Основная часть				Стадия	Лист
				П	2
Чертеж красных линий (Масштаб 1:1000)				Листов	9
Н.контроль	Яхин	11.24		ООО "Проектно-конструкторское бюро "ИДЕЯ"	
ГИП	Усков	11.24			

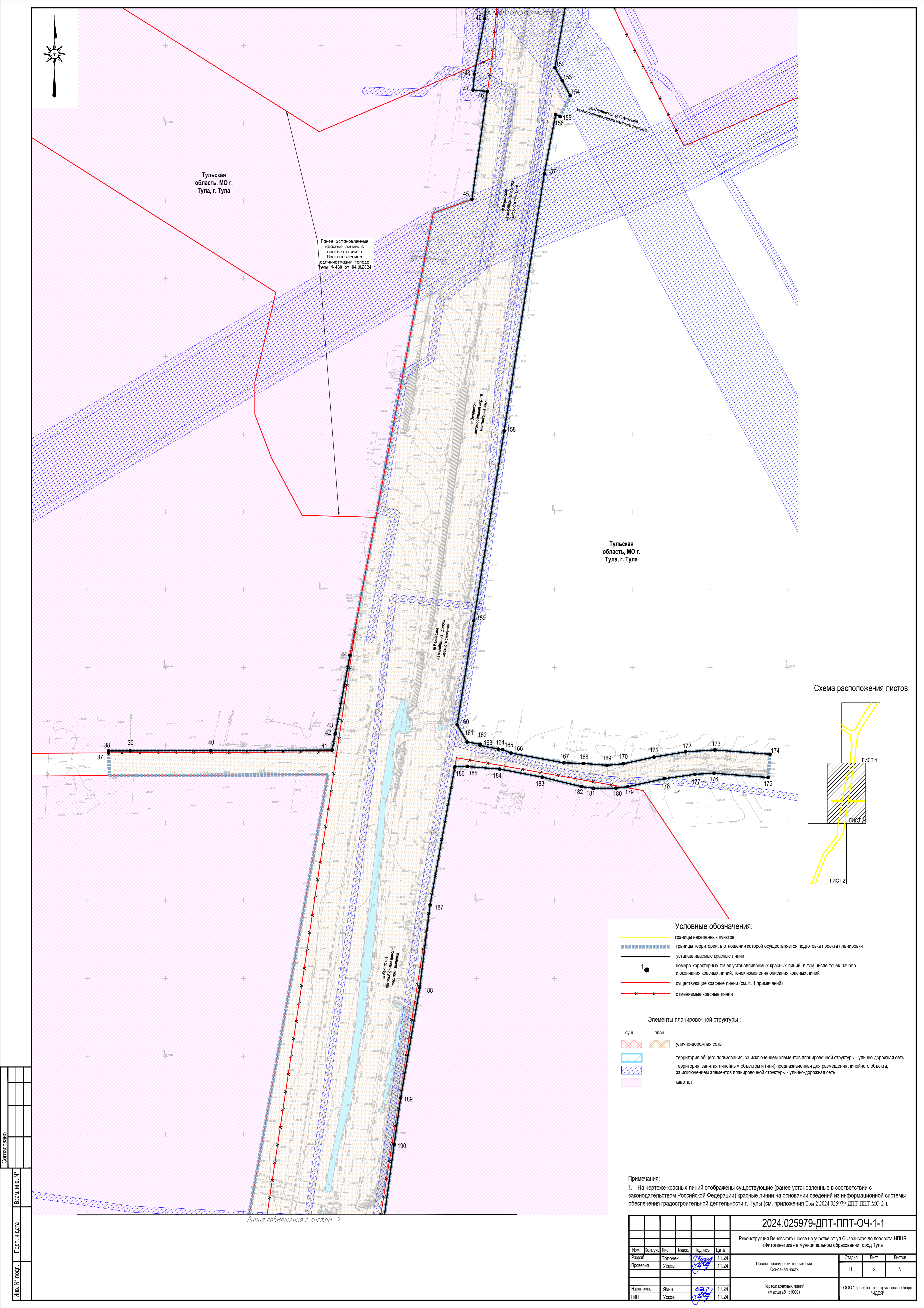
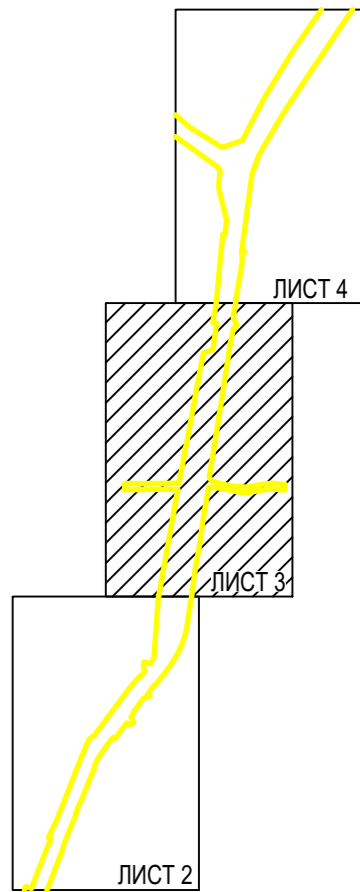


Схема расположения листов



Условные обозначения:

- границы населенных пунктов
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
- существующие красные линии (см. п. 1 примечаний)
- отменяемые красные линии

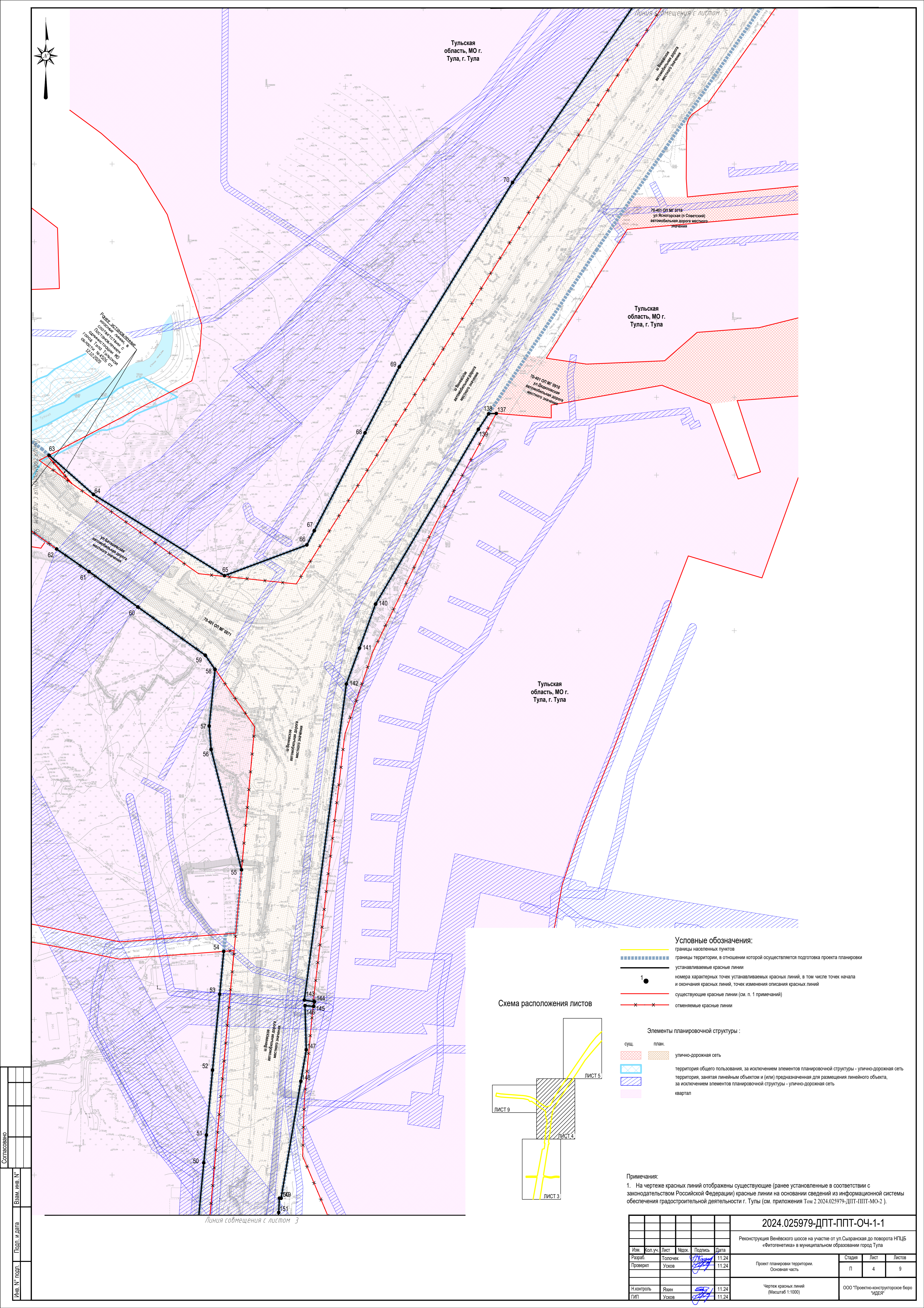
Элементы планировочной структуры :

- | сущ. | план. |                                                                                                                                                                         |
|------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |       | улично-дорожная сеть                                                                                                                                                    |
|      |       | территория общего пользования, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть                                                                  |
|      |       | территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть |
|      |       | квартал                                                                                                                                                                 |

Примечания:  
1. На чертеже красных линий отображены существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии на основании сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г. Тулы (см. приложения Том 2 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2 ).

Сотласовано					
Име. N° подл.	Подп. и дата	Взам. име. N°			

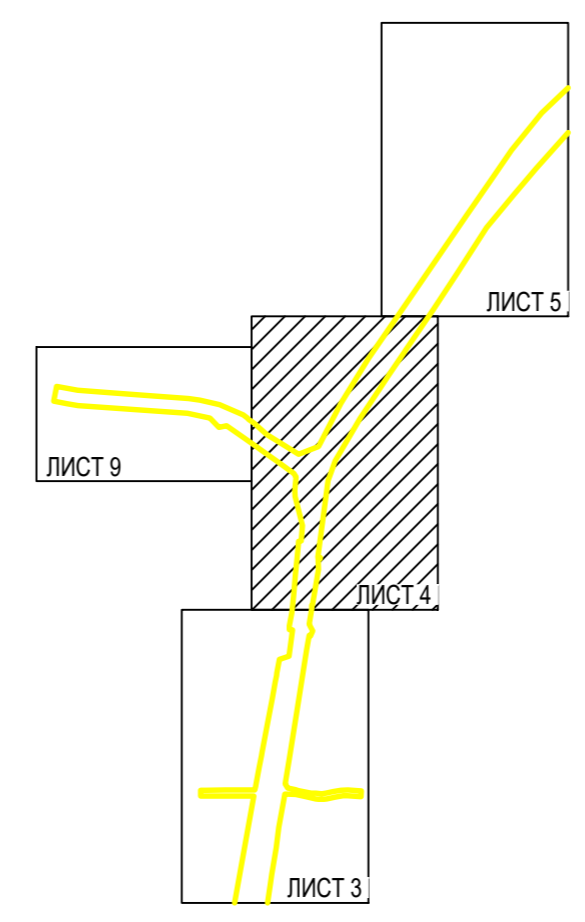
2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-1					
Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сыранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула					
Изм.	Коп.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата
Разраб.	Толочек	11.24			
Проверил	Усков	11.24			
Проект планировки территории. Основная часть			Стадия	Лист	Листов
			П	3	9
Н.Контроль			Чертеж красных линий (Масштаб 1:1000)		
ГИП			ООО "Проектно-конструкторское бюро "ИДЕЯ"		



Линия сообщения с листом 5

Линия сообщения с листом 3

Схема расположения листов



**Условные обозначения:**

- границы населенных пунктов
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- устанавливаемые красные линии
- 1 • номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
- существующие красные линии (см. п. 1 примечаний)
- отменяемые красные линии

**Элементы планировочной структуры :**

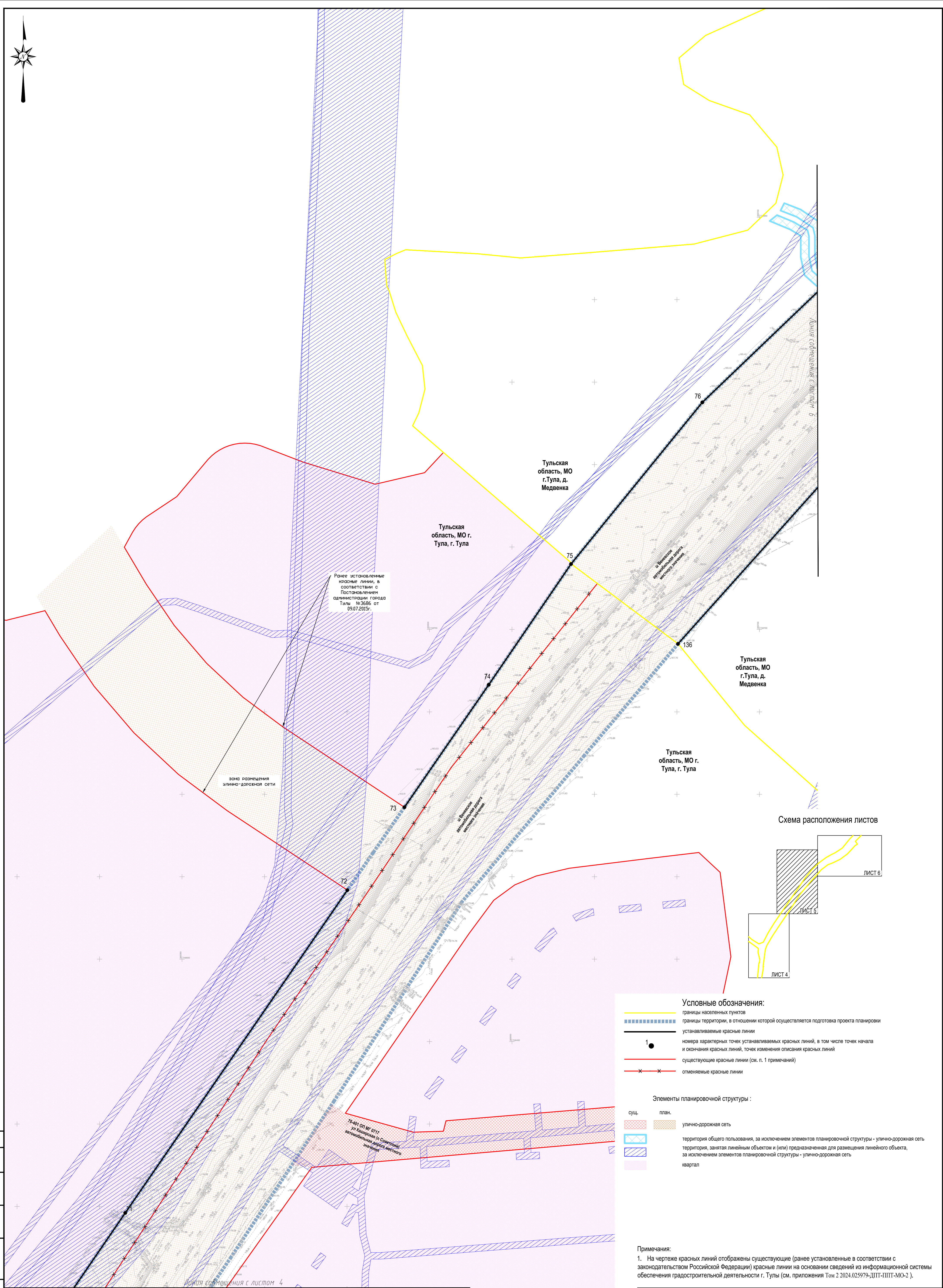
сущ.	план.	
		улично-дорожная сеть
		территория общего пользования, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
		территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть
		квартал

Примечания:  
1. На чертеже красных линий отображены существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии на основании сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г. Тулы (см. приложения Том 2 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2 ).

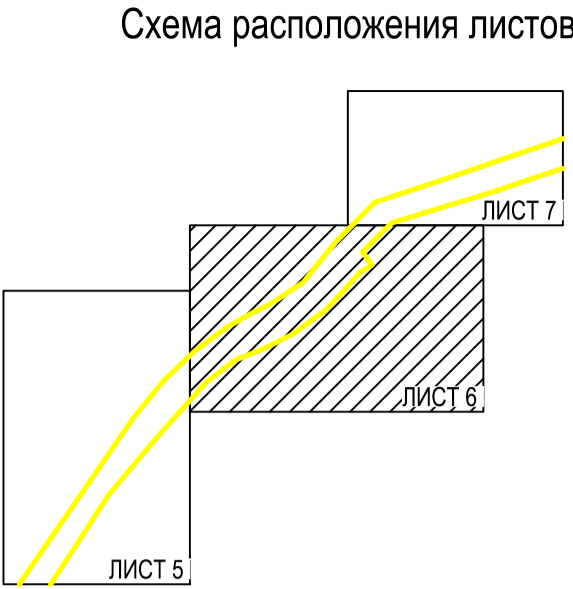
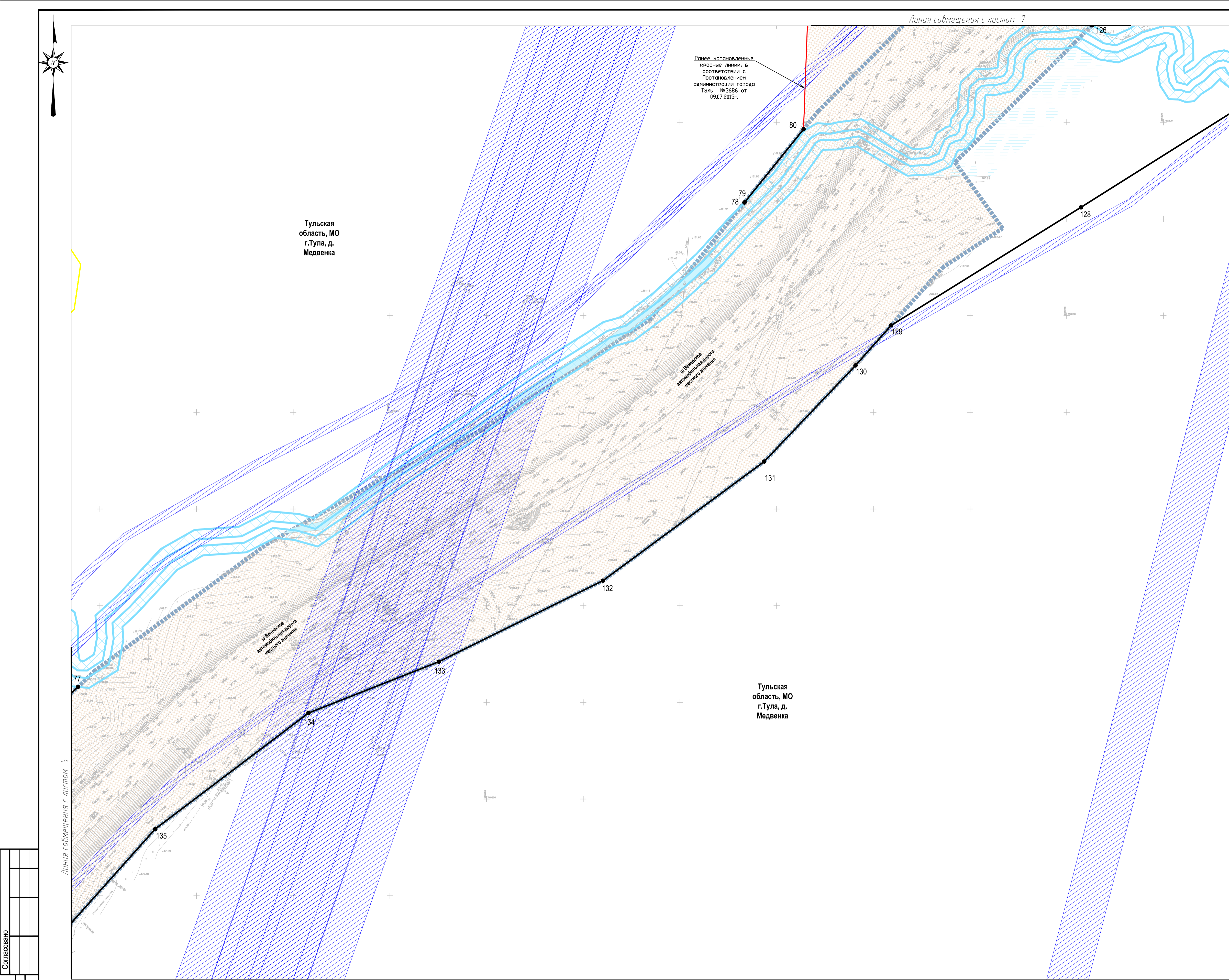
						2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-1			
						Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Толочек			11.24		П	4	9
Проверил		Усков			11.24				
Н.Контроль		Яхин			11.24	Чертеж красных линий (Масштаб 1:1000)	ООО "Проектно-конструкторское бюро "ИДЕЯ"		
ГИП		Усков			11.24				



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



						2024.025979-ДПТ-ПГПТ-ОЧ-1-1			
						Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата				
Разраб.	Толочек			<i>Толочек</i>	11.24	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Усков			<i>Усков</i>	11.24		П	5	9
Никонтроль	Яхин			<i>Яхин</i>	11.24	Черт. красных линий (Масштаб 1:1000)	ООО "Проектно-конструкторское бюро "ИДЕЯ"		
Г.П.П.	Усков			<i>Усков</i>	11.24				



- Условные обозначения:
- границы населенных пунктов
  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - устанавливаемые красные линии
  - 1 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
  - существующие красные линии (см. п. 1 примечаний)
  - отменяемые красные линии

- Элементы планировочной структуры :
- | сущ. | план. |                                                                                                                                                                         |
|------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |       | улично-дорожная сеть                                                                                                                                                    |
|      |       | территория общего пользования, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть                                                                  |
|      |       | территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть |
|      |       | квартал                                                                                                                                                                 |

Примечания:

1. На чертеже красных линий отображены существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии на основании сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г. Тулы (см. приложения Том 2 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2 ).

Согласовано					
Изм. №	подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

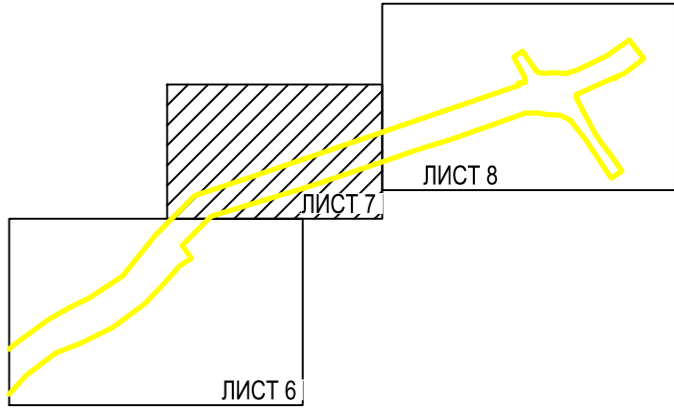
						2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-1			
						Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Толочек		<i>М.М.М.</i>	11.24		П		
Проверил		Усков		<i>У.У.У.</i>	11.24			6	9
						Чертеж красных линий (Масштаб 1:1000)	ООО "Проектно-конструкторское бюро "ИДЕЯ"		
Н.контроль		Яхин		<i>Я.Я.Я.</i>	11.24				
ГИП		Усков			11.24				

- Условные обозначения:
- границы населенных пунктов
  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - устанавливаемые красные линии
  - 1 • номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
  - существующие красные линии (см. п. 1 примечаний)
  - отменяемые красные линии

Элементы планировочной структуры :

- | сущ. | план. |                                                                                                                                                                         |
|------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |       | улично-дорожная сеть                                                                                                                                                    |
|      |       | территория общего пользования, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть                                                                  |
|      |       | территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть |
|      |       | квартал                                                                                                                                                                 |

Схема расположения листов



Тульская область, МО  
г.Тула, д.  
Медвенка

Ранее установленные  
красные линии, в  
соответствии с  
Постановлением  
администрации города  
Тулы №3169 от 15.07.2016 г.

Тульская область, МО  
г.Тула, д.  
Медвенка

Ранее установленные  
красные линии, в  
соответствии с  
Постановлением  
администрации города  
Тулы №3686 от  
09.07.2015г.

зона размещения  
улично-дорожной сети

81

82

123

124

122

125

ш Венёвское  
автомобильная дорога  
местного значения

Примечания:

1. На чертеже красных линий отображены существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии на основании сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г. Тулы (см. приложения Том 2 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2 ).

2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-1

Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ  
«Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула

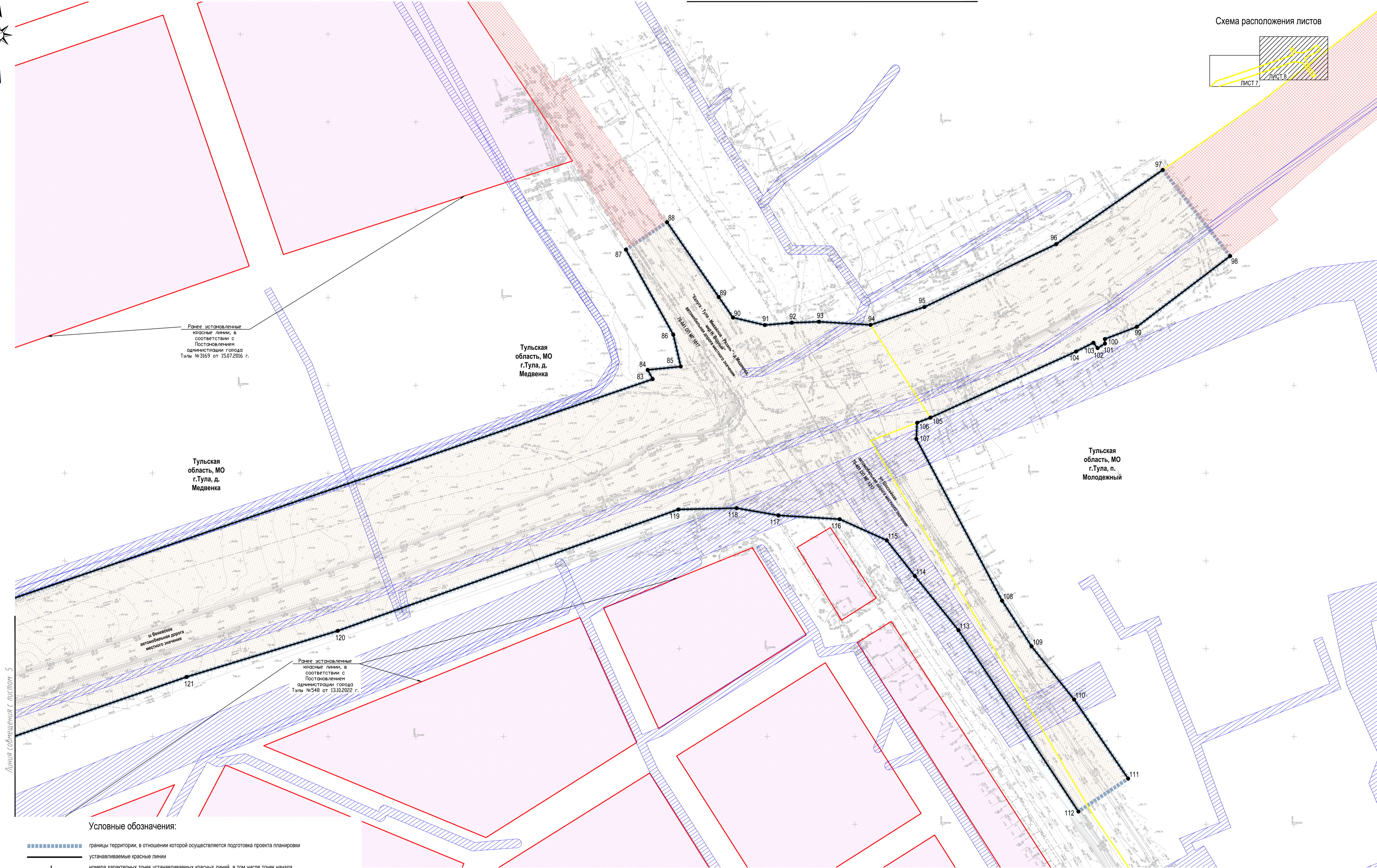
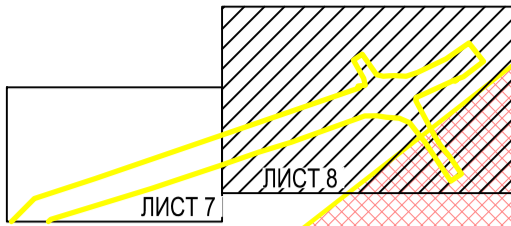
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разраб.	Толочек	11.24			
Проверил	Усков	11.24			
Н.контроль	Яхин	11.24			
ГИП	Усков	11.24			

Проект планировки территории.  
Основная часть

Стадия	Лист	Листов
П	7	9

Чертеж красных линий  
(Масштаб 1:1000)

ООО "Проектно-конструкторское бюро  
"ИДЕЯ"



Линия сообщения с листом 5



Условные обозначения:

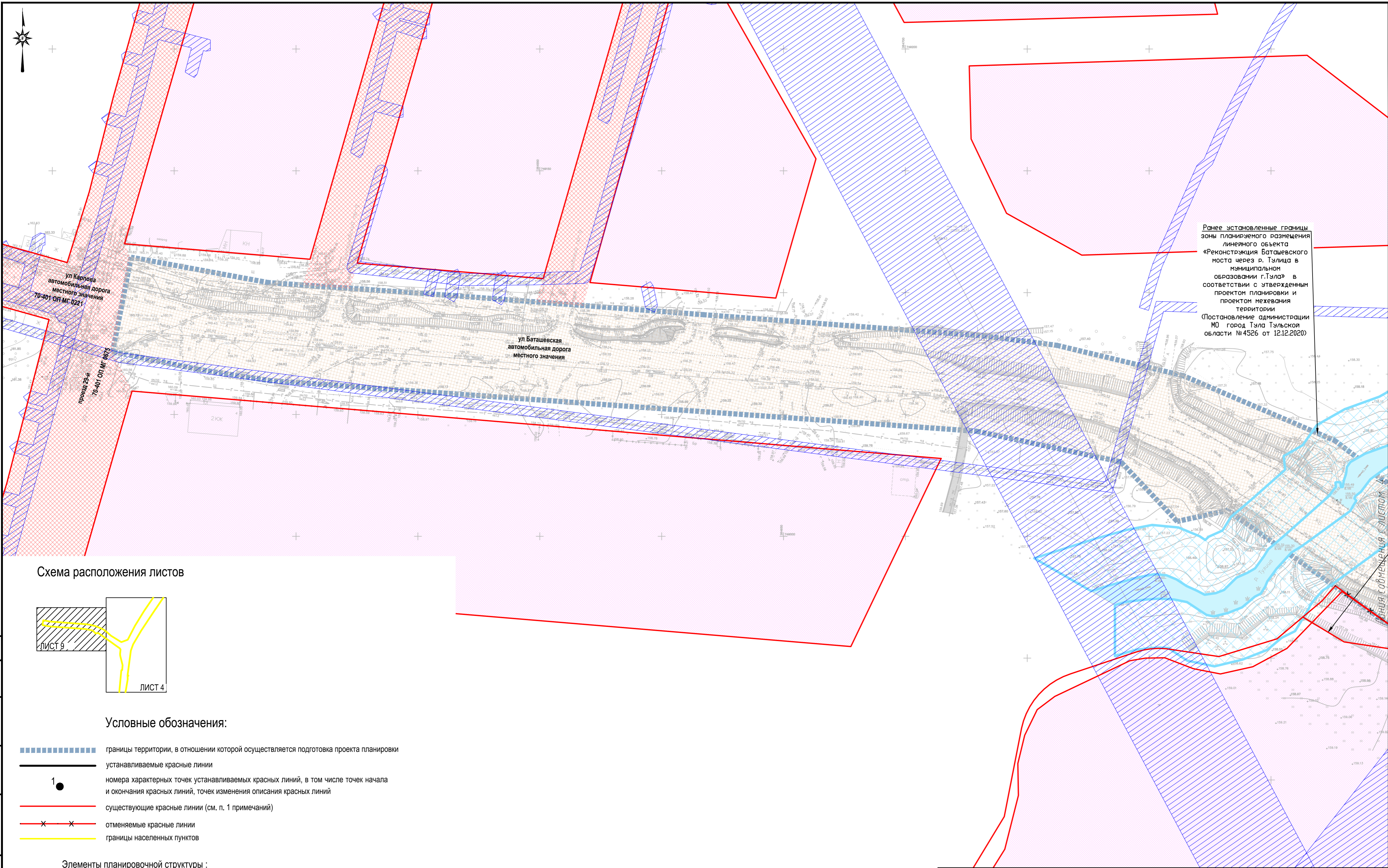
- ..... границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- устанавливаемые красные линии
- 1 • номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
- существующие красные линии (см. п. 1 примечания)
- отменяемые красные линии
- границы населенных пунктов

Элементы планировочной структуры:

- | сущ. | план. |                                                                                                                                                                         |
|------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |       | улично-дорожная сеть                                                                                                                                                    |
|      |       | территория общего пользования, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть                                                                  |
|      |       | территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть |
|      |       | квартал                                                                                                                                                                 |

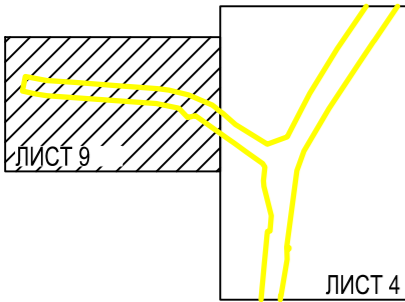
Примечания:  
1. На чертеже красных линий отображены существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии на основании сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г. Тулы (см. приложения Том 2 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2 ).

						2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-1			
						Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Топочев			11.24		П	8	9
Проверил		Усков			11.24				
Н.контроль		Яхин			11.24	Чертеж красных линий (Масштаб 1:1000)	ООО "Проектно-конструкторское бюро ИДЕЯ"		
ГИП		Усков			11.24				



Ранее установленные границы  
зоны планируемого размещения  
линейного объекта  
«Реконструкция Баташевского  
моста через р. Тулица в  
муниципальном  
образовании г.Тула» в  
соответствии с утвержденным  
проектом планировки и  
проектом межевания  
территории  
(Постановление администрации  
МО город Тула Тульской  
области №4526 от 12.12.2020)

Схема расположения листов



Условные обозначения:

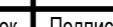



- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- устанавливаемые красные линии
- 1 ● номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий
- существующие красные линии (см. п. 1 примечаний)
- × × отменяемые красные линии
- границы населенных пунктов

Элементы планировочной структуры :

- |      |       |                                                                                                                                                                         |
|------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| сущ. | план. |                                                                                                                                                                         |
|      |       | улично-дорожная сеть                                                                                                                                                    |
|      |       | территория общего пользования, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть                                                                  |
|      |       | территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры - улично-дорожная сеть |
|      |       | квартал                                                                                                                                                                 |

Примечания:

1. На чертеже красных линий отображены существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии на основании сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г. Тулы (см. приложения Том 2 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2 ).

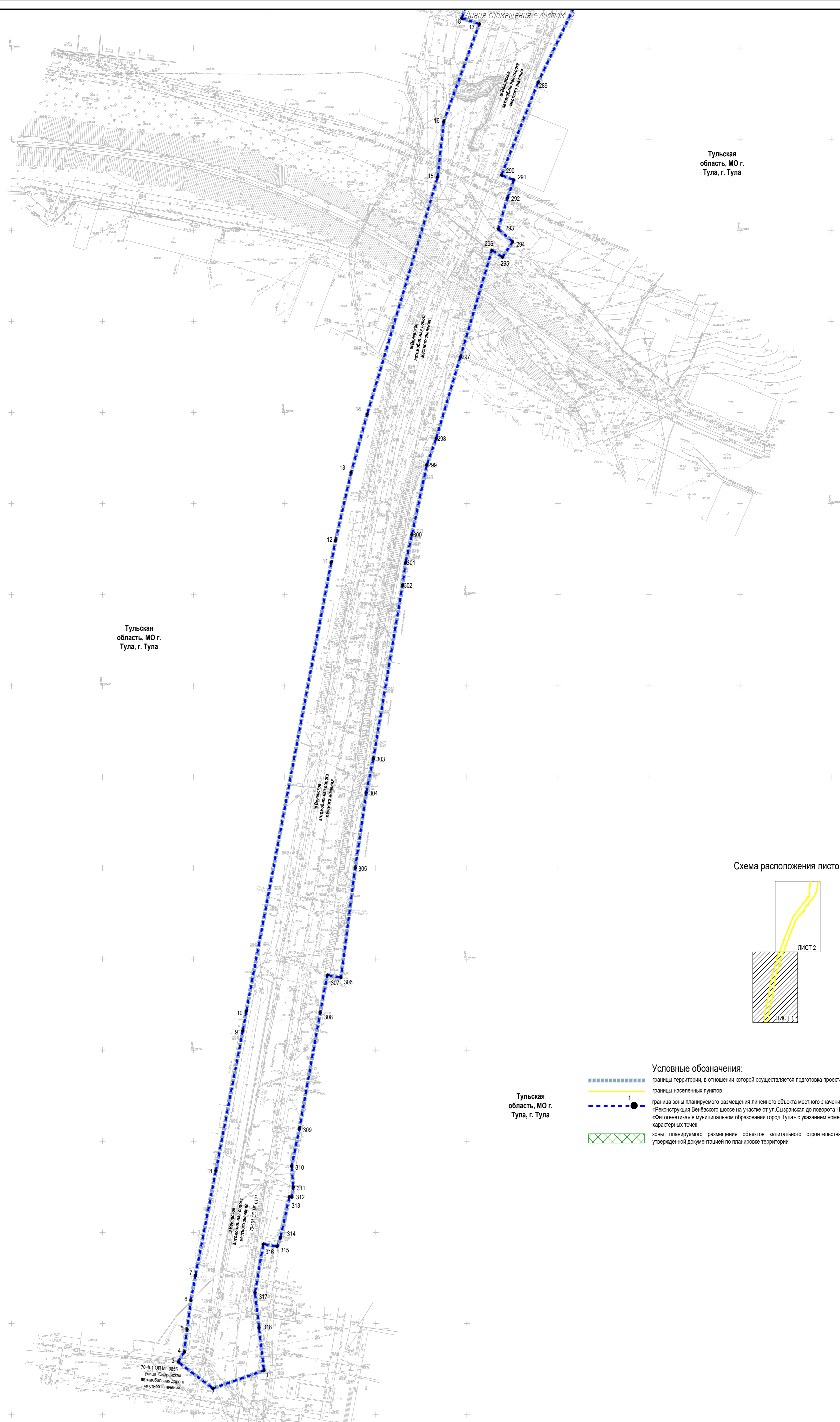
						2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-1			
						Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Толочек			11.24		П	9	9
Проверил		Усков			11.24				
						Чертеж красных линий (Масштаб 1:1000)	ООО "Проектно-конструкторское бюро "ИДЕЯ"		
Н.контроль		Яхин			11.24				
ГИП		Усков			11.24				

**Перечень координат характерных точек устанавливаемых  
красных линий**

№	Координаты, м		№	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	746262,74	264348,51	129	750094,95	266159,21
2	746262,76	264348,51	130	750074,25	266140,79
3	746276,38	264350,99	131	750024,54	266093,55
4	746333,93	264362,24	132	749962,94	266010,15
5	746410,60	264377,01	133	749921,03	265925,33
6	746421,40	264378,91	134	749894,49	265857,86
7	746667,86	264425,58	135	749834,55	265778,67
8	746679,77	264427,92	136	749691,22	265650,62
9	746716,97	264436,44			
10	746748,96	264445,25	137	749039,64	265197,02
11	746824,69	264467,76	138	749039,42	265192,06
			139	749029,49	265185,52
12	746984,48	264513,54	140	748917,09	265119,39
13	746982,01	264520,09	141	748888,69	265109,01
14	746987,03	264521,91	142	748865,64	265100,58
15	747065,62	264552,02	143	748662,47	265073,60
16	747072,95	264554,91	144	748661,41	265080,10
17	747082,65	264558,60	145	748658,36	265079,58
18	747107,52	264569,08	146	748658,93	265074,03
19	747110,27	264561,97	147	748630,46	265074,81
20	747158,06	264585,19	148	748610,29	265071,36
21	747202,90	264602,79	149	748535,01	265058,66
22	747238,35	264616,05	150	748535,06	265057,50
23	747286,12	264634,84	151	748525,90	265057,13
24	747307,09	264643,64	152	748485,64	265050,34
25	747355,89	264663,35	153	748477,35	265054,99
26	747369,66	264670,16	154	748467,76	265060,11
27	747380,24	264683,50			
28	747490,39	264765,26	155	748454,14	265053,68
29	747510,33	264780,53	156	748455,61	265050,79
30	747526,76	264795,07	157	748417,53	265043,46
31	747536,89	264803,80	158	748252,08	265017,68
32	747535,05	264806,44	159	748129,96	264998,12
33	747541,94	264811,54	160	748063,22	264987,44
34	747550,79	264817,66	161	748052,07	264993,89
35	747555,22	264815,02	162	748050,66	265002,24
36	747560,85	264813,41	163	748049,92	265002,11
			164	748047,49	265014,01
37	748045,10	264763,34	165	748047,21	265016,57
38	748046,35	264763,33	166	748044,95	265022,14
39	748046,40	264777,24	167	748038,68	265056,04
40	748046,60	264829,10	168	748038,32	265068,56
41	748046,89	264907,09	169	748037,12	265083,77
42	748057,34	264909,02	170	748038,10	265094,34
43	748057,69	264909,09	171	748042,42	265114,08
44	748107,85	264918,53	172	748045,78	265134,29
			173	748047,00	265153,03
45	748400,99	264997,00	174	748044,24	265188,56
46	748470,43	265006,76			
47	748471,25	264997,71	175	748029,28	265187,39
48	748481,55	264998,53	176	748031,99	265152,60
49	748517,06	265005,10	177	748031,31	265140,32

№	Координаты, м		№	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
50	748557,82	265008,94	178	748028,51	265120,72
51	748575,67	265010,62	179	748023,37	265097,20
52	748617,40	265014,56	180	748022,40	265089,58
53	748666,24	265019,17	181	748022,40	265075,12
54	748693,78	265021,77	182	748023,39	265067,34
			183	748029,48	265042,25
55	748746,18	265033,20	184	748034,69	265014,78
56	748823,62	265013,67	185	748036,28	264994,25
57	748838,71	265012,44	186	748036,21	264985,96
58	748874,97	265016,18	187	747947,45	264970,06
59	748884,17	265009,93	188	747894,03	264963,38
60	748915,23	264966,47	189	747823,21	264951,12
61	748937,96	264935,22	190	747793,30	264946,96
62	748952,50	264914,31	191	747747,07	264940,61
			192	747704,93	264933,68
63	749012,76	264909,46	193	747679,44	264930,36
64	748987,49	264938,08	194	747653,09	264925,48
65	748935,33	265022,25	195	747643,48	264923,06
66	748955,08	265075,20	196	747635,82	264920,76
67	748964,30	265079,98	197	747623,00	264916,17
68	749027,20	265112,62	198	747594,98	264903,51
69	749069,59	265134,61	199	747563,50	264883,76
70	749188,19	265207,49	200	747556,73	264878,60
71	749346,08	265315,58	201	747530,44	264858,46
72	749541,88	265450,22	202	747515,92	264845,71
			203	747512,16	264842,89
73	749592,15	265484,80	204	747511,85	264841,41
74	749666,44	265535,90	205	747488,79	264824,12
75	749739,71	265585,83	206	747483,87	264830,69
76	749837,69	265665,37	207	747479,18	264814,35
77	749908,01	265738,70	208	747441,51	264786,25
			209	747433,40	264784,18
78	750158,47	266083,33	210	747428,67	264780,70
79	750158,63	266083,45	211	747413,91	264787,18
80	750196,41	266113,91	212	747407,88	264773,45
			213	747413,52	264769,05
81	750327,07	266275,08	214	747372,68	264738,95
82	750364,03	266386,90	215	747374,84	264732,96
83	750603,56	267084,89	216	747369,54	264728,76
84	750608,80	267081,95	217	747357,92	264719,50
85	750610,74	267100,83	218	747335,19	264703,84
86	750628,88	267096,58	219	747311,93	264689,09
87	750677,31	267069,61	220	747297,94	264683,12
			221	747294,00	264684,17
88	750692,97	267093,04	222	747264,38	264671,68
89	750650,35	267122,46	223	747210,77	264650,44
90	750638,62	267130,56	224	747191,35	264641,16
91	750634,36	267148,70	225	747170,03	264632,94
92	750635,66	267164,07	226	747168,55	264633,99
93	750636,24	267179,61	227	747158,60	264629,70
94	750634,44	267208,88	228	747148,50	264625,87
95	750644,62	267239,57	229	747098,41	264605,55
96	750680,45	267314,65	230	747081,27	264600,19
97	750722,72	267375,29	231	747066,54	264594,99
			232	747006,81	264572,41
98	750673,65	267413,70	233	747000,73	264570,20
99	750633,34	267360,56	234	746978,33	264561,71

№	Координаты, м		№	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
100	750626,36	267342,33	235	746931,29	264539,14
101	750623,77	267342,40	236	746880,24	264518,98
102	750621,18	267338,20	237	746877,63	264525,81
103	750624,30	267335,86	238	746867,79	264522,30
104	750619,28	267325,95	239	746850,71	264517,22
105	750581,63	267243,05	240	746843,70	264525,15
106	750578,68	267235,40	241	746843,37	264524,94
107	750569,52	267234,97			
108	750477,37	267283,79	242	746782,92	264497,15
109	750451,35	267300,60	243	746780,52	264496,44
110	750421,07	267324,83	244	746735,68	264483,15
111	750376,02	267355,60	245	746721,18	264478,05
			246	746682,97	264469,85
112	750357,26	267327,26	247	746667,58	264466,36
113	750460,52	267259,00	248	746655,18	264464,70
114	750491,42	267234,14	249	746560,02	264448,65
115	750511,76	267218,11	250	746541,34	264444,73
116	750523,76	267191,38	251	746500,03	264438,73
117	750525,94	267156,51	252	746440,00	264430,88
118	750530,09	267132,62	253	746441,24	264423,39
119	750529,32	267099,44	254	746420,68	264419,50
120	750460,19	266905,53	255	746357,02	264408,07
121	750433,93	266819,45	256	746336,38	264403,82
122	750397,99	266715,31	257	746324,87	264404,74
123	750357,04	266593,30	258	746319,39	264403,95
124	750337,61	266535,60	259	746319,62	264402,62
125	750256,10	266268,95	260	746297,15	264397,64
126	750250,20	266263,07	261	746292,33	264395,90
			262	746293,64	264388,24
127	750218,61	266356,82	263	746266,99	264383,70
128	750155,98	266257,32	264	746247,76	264385,90



Тульская  
область, МО г.  
Тула, г. Тула

Лист 1

Лист 2

 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории  
 границы населенных пунктов  
 границы зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения - «Реконструкция Беневоского шоссе на участке от ул. Сызранская до поворота на ПДС «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тольятти с указанием номеров характерных точек  
 зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

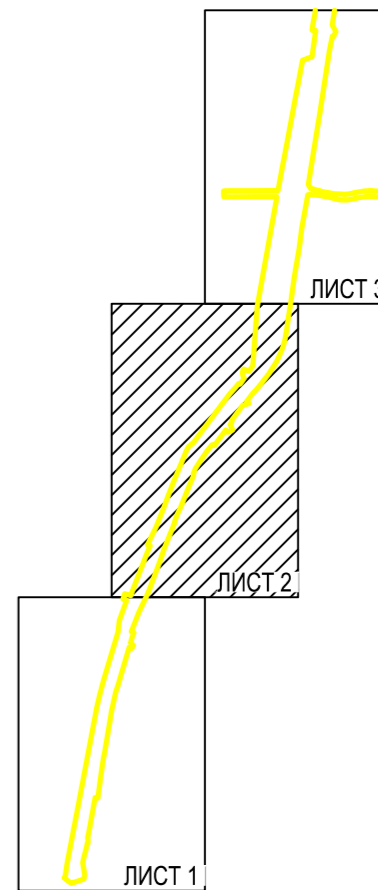
Тульская  
область, МО г.  
Тула, г. Тула

[illegible][illegible]





Тульская  
область, МО г.  
Тула, г. Тула

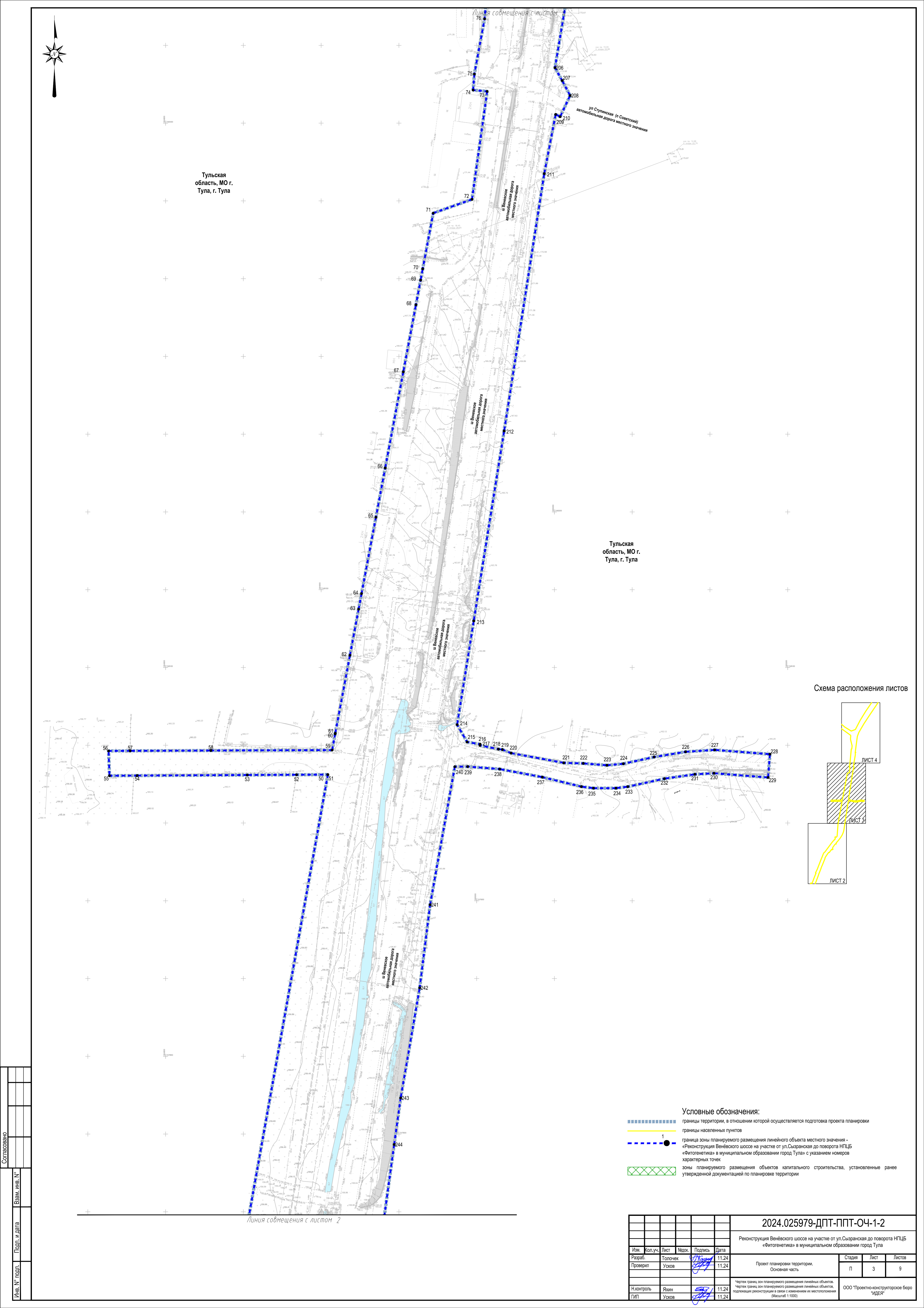
### Схема расположения листов





Условные обозначения:

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки  
 границы населенных пунктов  
 границы зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения -  
 «Реконструкция Вятского шоссе на участке от ул.Саварская до поворота НПС «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула с указанием номера  
 характерных точек  
 зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее  
 утвержденной документацией по планировке территории

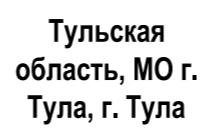
					2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-2			
					Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата			
Разраб.		Толочек		<i>Толочек</i>	11.24	Проект планировки территории. Основная часть		Стадия
Проверил		Усов		<i>Усов</i>	11.24			Лист
								Листов
								П 2 9
					Четверть границ зон планируемого размещения линейных объектов. Четверть границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Масштаб 1:1000)			
Н.контр.оп.		Яхин		<i>Яхин</i>	11.24	ООО "Проектно-конструкторское бюро "ИДЕЯ"		
ГИП		Усов		<i>Усов</i>	11.24			



Тульская  
область, МО г.  
Тула, г. Тула

 границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории населенных пунктов  
 границы населенных пунктов  
 границы зоны планировочного размещения линейного объекта местного значения - «Конструкция Звёздского шоссе на участке от ул.Сыдырбаяна до поворота на ИТЦ «Фитнес-центр» в муниципальном образовании город Тула» с указанием номеров характерных точек  
 зоны планировочного размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

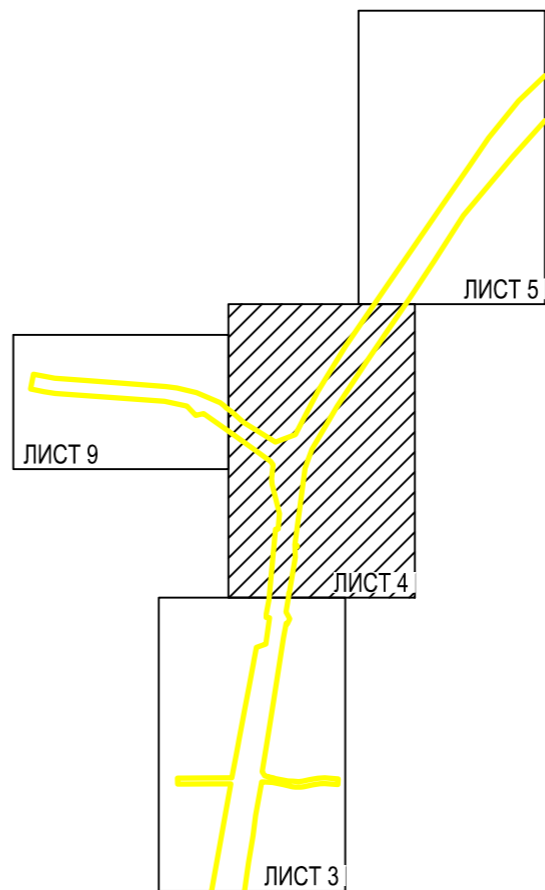
						2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-2				
						Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подкод.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Толочек			11.24		П	3	9	
Проверил		Усков		<i>Усков</i>	11.24					
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. (Масштаб 1:1000)	ООО "Проектно-конструкторское бюро ИДЕЯ"			
Н.Контроль		Яхин		<i>Яхин</i>	11.24					
ГИП		Усков		<i>Усков</i>	11.24					





Тульская  
область, МО г.  
Тула, г. Тула

Тульская  
область, МО г.  
Тула, г. Тула

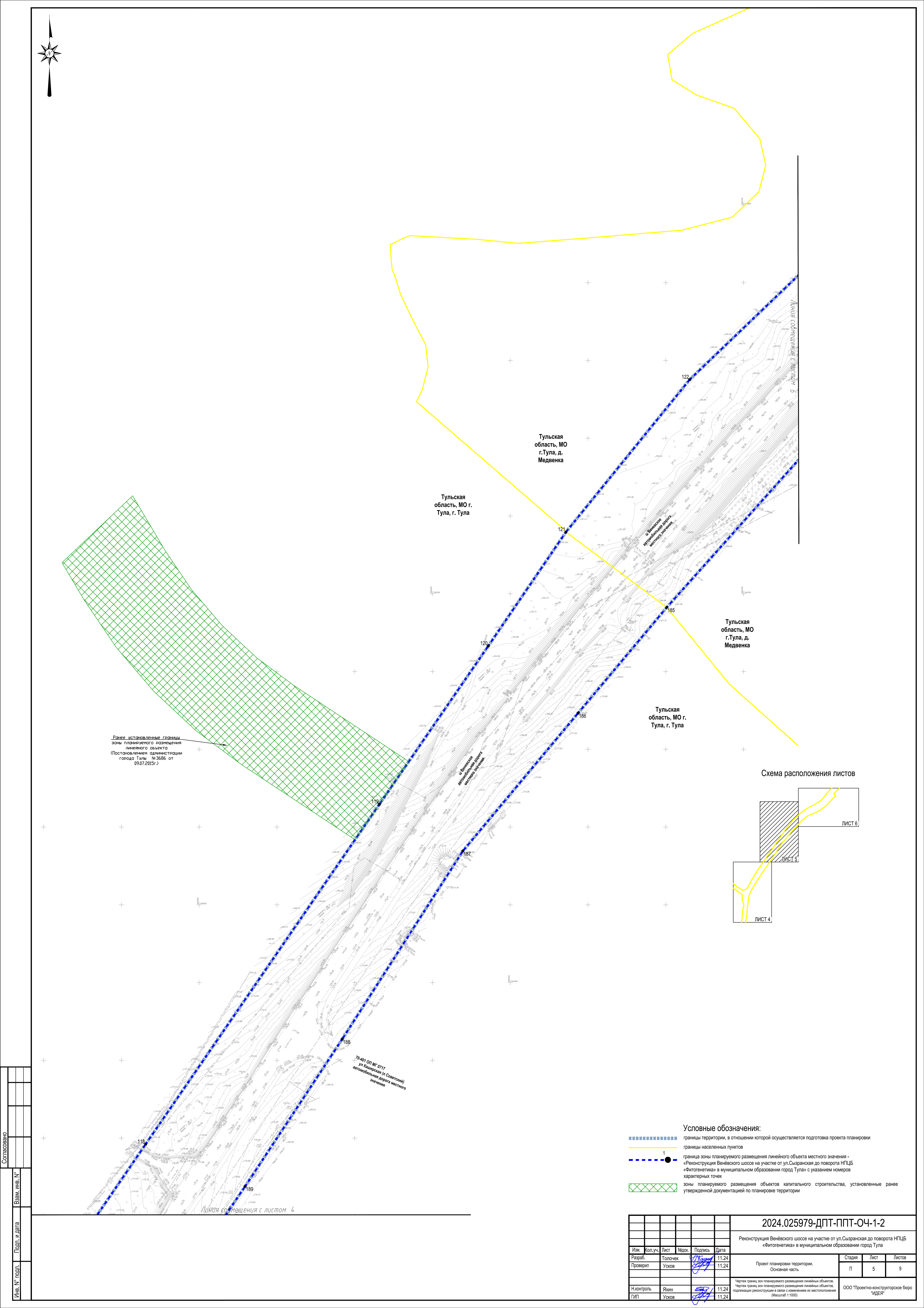
### Схема расположения листов



Условные обозначения:

- |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории населенных пунктов                                                                                                                                              |
|  | граница зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения - «Реконструкция Вязовского шоссе на участке от ул. Сырванская до поворота на повороту ИТЦ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула» с указанием номера характерных точек |
|  | зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории                                                                                                                       |

						2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-2					
						Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фототеник» в муниципальном образовании город Тула					
Изм.	Копч.	Лист	Чарк.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть			Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Толочек				11.24				П	4	9
Проверил	Усков				11.24						
Н.Контроль	Янин				11.24	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, осуществляющих реконструкцию в связи с изменением их местоположения (Масштаб 1:1000)			ООО "Проектно-конструкторское бюро УДСР"		
П.Полит	Усков				11.24						



Ранее установленные границы  
зоны планируемого размещения  
линейного объекта  
(Постановлением администрации  
города Тулы №3686 от  
09.07.2015г.)

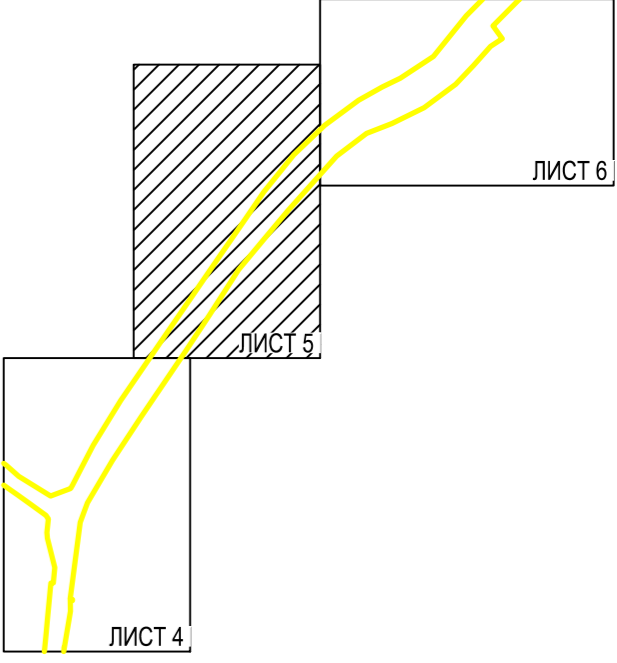
Тульская  
область, МО  
г.Тула, д.  
Медвенка

Тульская  
область, МО г.  
Тула, г. Тула

Тульская  
область, МО  
г.Тула, д.  
Медвенка

Тульская  
область, МО г.  
Тула, г. Тула

Схема расположения листов



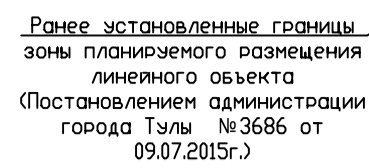
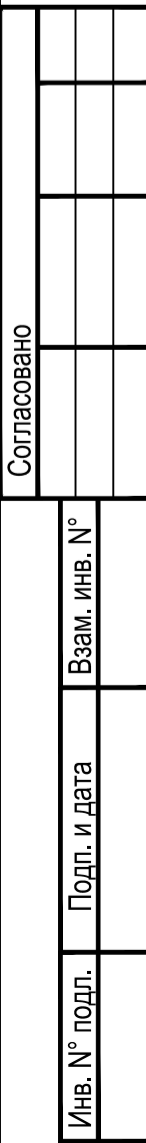
Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы населенных пунктов
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения - «Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула» с указанием номеров характерных точек
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

Согласовано

Изм. №	подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №


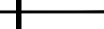
2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-2					
Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула					
Изм.	Коп.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата
Разраб.	Толочек	1			11.24
Проверил	Усков				11.24
Проект планировки территории. Основная часть					
				Стадия	Лист
				П	5
				Лист	9
Чертёк границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёк границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Масштаб 1:1000)					
И.Контроль	Яхин				11.24
ГИП	Усков				11.24
ООО "Проектно-конструкторское бюро "ИДЕЯ"					

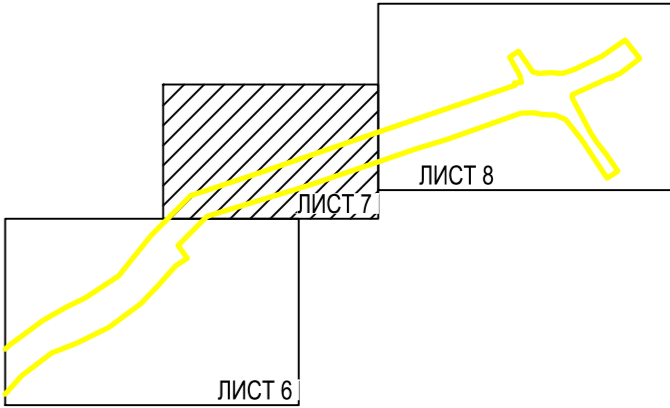


Тульская  
область, МО  
г.Тула, д.  
Медвенка

### Схема расположения листов

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	границы населенных пунктов
	граница зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения - «Реконструкция Веневского шоссе на участке от ул.Сыдарская до поворота НТЦБ «Флюгентависта» в муниципальном образовании город Тула» с указанием номера характерных точек
	зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

						2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-2						
						Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подк.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Тополеч Усков			11.24	Проект планировки территории. Основная часть			п	6	9	
Проверил					11.24							
Н.контроль		Якин Усков			11.24	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Масштаб 1:1000)			ООО "Проектно-конструкторское бюро ИДЕА"			
ГМП					11.24							



Тульская область, МО  
г.Тула, д.  
Медвенка

Зона размещения сетей  
водоснабжения, в  
соответствии с  
Постановлением  
администрации города  
Тулы №3686 от  
09.07.2015г.

Тульская область, МО  
г.Тула, д.  
Медвенка

Ранее установленные границы  
зоны планируемого размещения  
линейного объекта  
(Постановлением администрации  
города Тулы №3686 от  
09.07.2015г.)

ш Венёвское  
автомобильная дорога  
местного значения

Линия совмещения с листом 6

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы населенных пунктов
- 1 — граница зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения - «Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула» с указанием номеров характерных точек
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-2

Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула

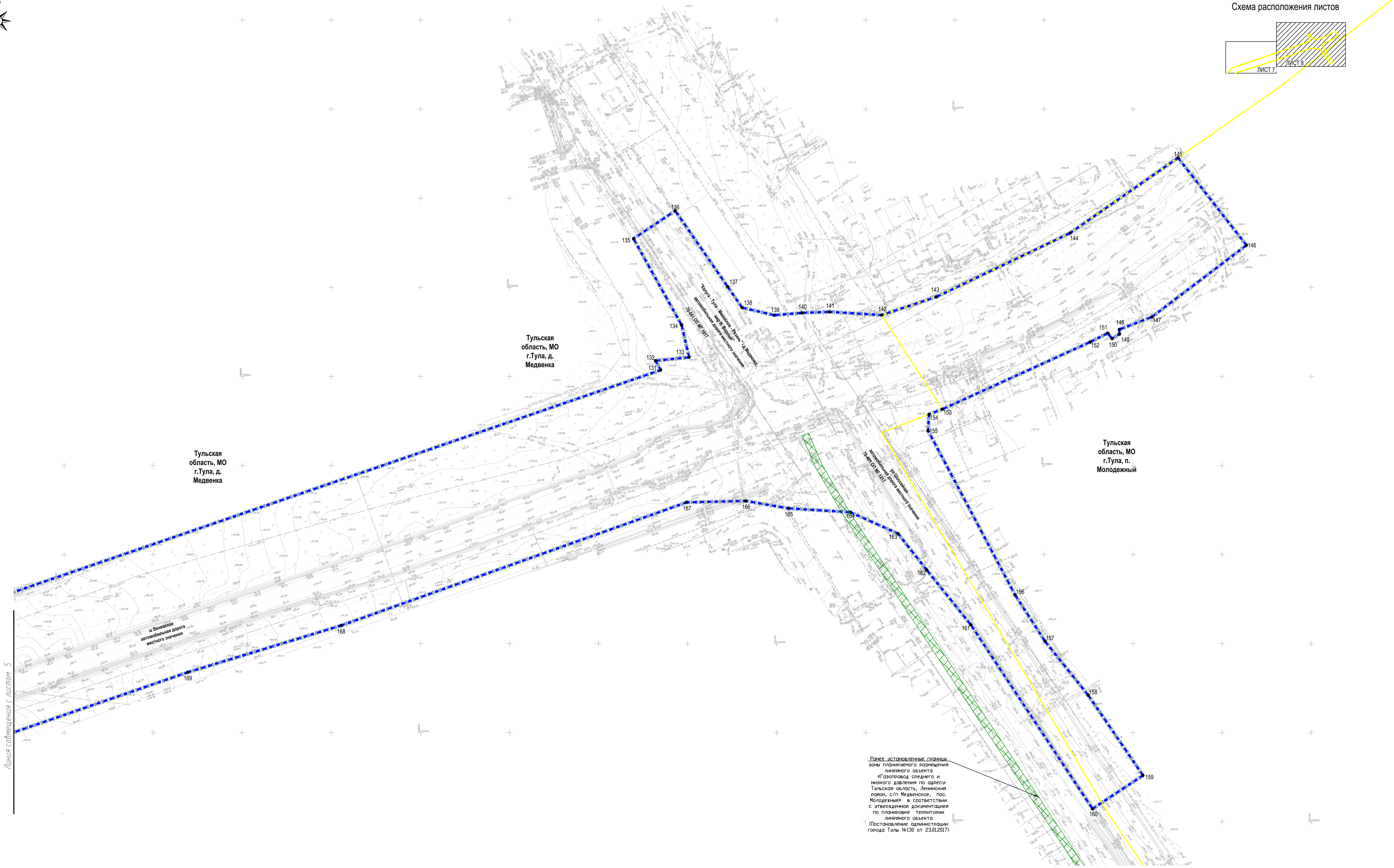
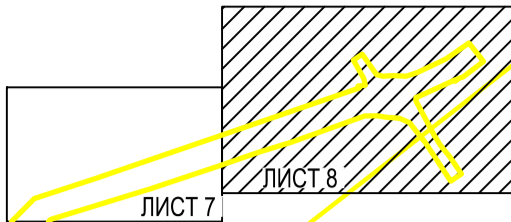
Проект планировки территории.  
Основная часть

Стадия	Лист	Листов
П	7	9

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.  
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов,  
подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
(Масштаб 1:1000)

ООО "Проектно-конструкторское бюро  
"ИДЕЯ"

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разраб.		Толочек			11.24
Проверил		Усков			11.24
Н.контроль		Яхин			11.24
ГИП		Усков			11.24



Линия сообщения с листом 5

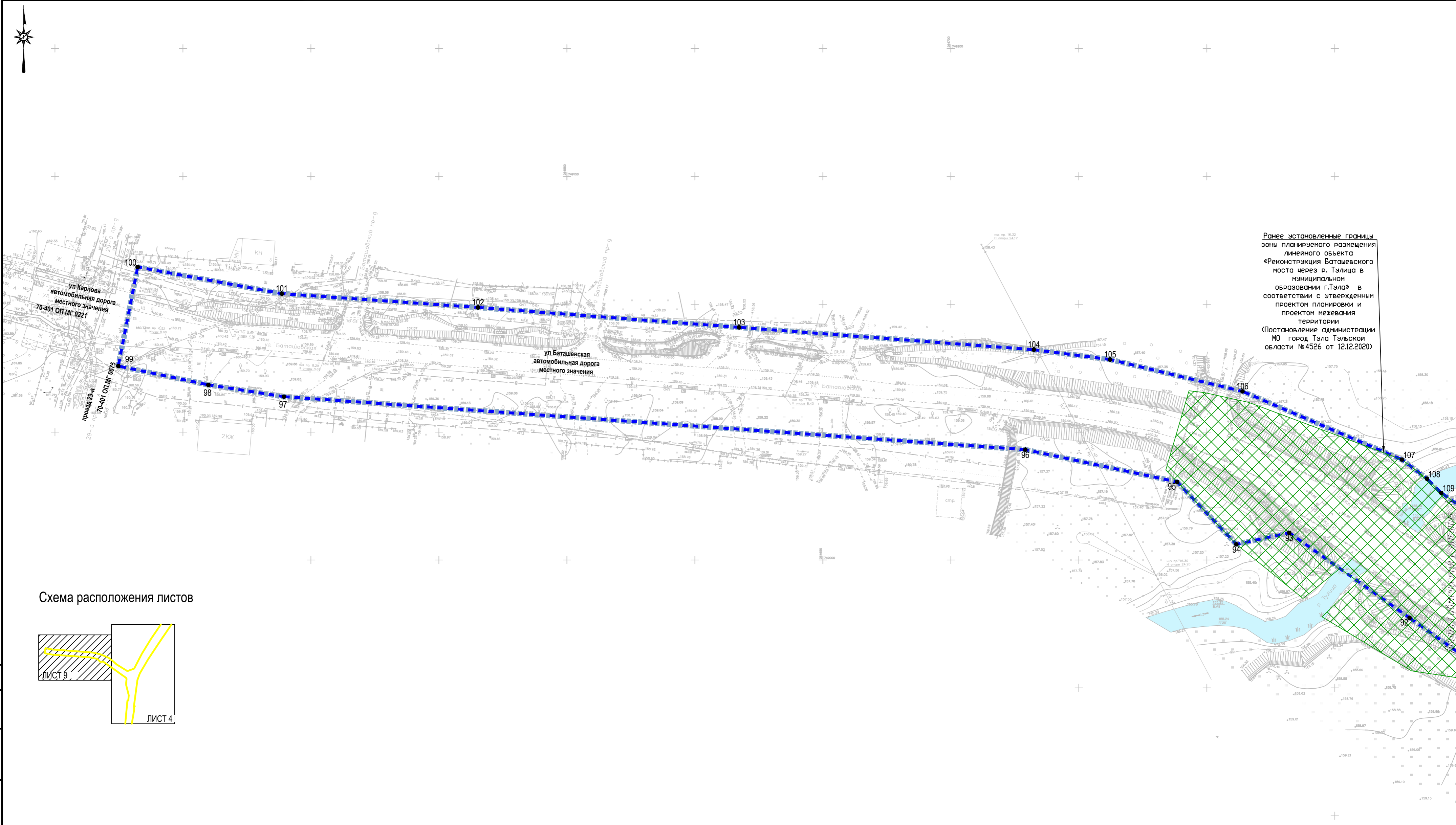
Ранее установленные границы  
зоны планируемого размещения  
линейного объекта  
«Газопровод среднего и  
низкого давления по адресу:  
Тульская область, Ленинский  
район, с/п Медвенское, пос.  
Молодежный» в соответствии  
с утвержденной документацией  
по планировке территории  
линейного объекта  
(Постановление администрации  
города Тулы №130 от 23.01.2017)

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы населенных пунктов
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения - «Реконструкция Веневского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула» с указанием номеров характерных точек
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

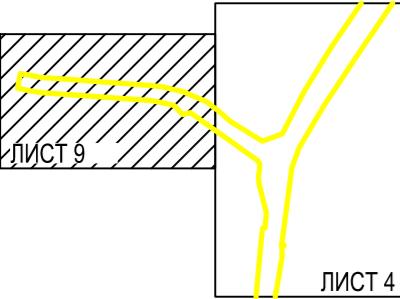
Примечания:  
1. На чертеже красными линиями отображены существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии на основании сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности г. Тулы (см. приложение Том 2 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2 ).

						2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-2			
						Реконструкция Веневского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№рек.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Толочек				11.24		П	8	9
Проверил	Усков				11.24				
Н.контроль	Яхин				11.24	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Масштаб 1:1000)	ООО "Проектно-конструкторское бюро ИДЕЯ"		
ГИП	Усков				11.24				



Ранее установленные границы  
зоны планируемого размещения  
линейного объекта  
«Реконструкция Баташевского  
моста через р. Тулица в  
муниципальном  
образовании г.Тула» в  
соответствии с утвержденным  
проектом планировки и  
проектом межевания  
территории  
(Постановление администрации  
МО город Тула Тульской  
области №4526 от 12.12.2020)

Схема расположения листов







Условные обозначения:

- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы населенных пунктов
- 1 — граница зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения - «Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула» с указанием номеров характерных точек
- ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории

2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-2

Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул.Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула

«Геоинженерия» в муниципальном образовании (город) Тула									
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Основная часть			
Разраб.		Толочек			11.24				
Проверил		Усков			11.24	Стадия	Лист	Листов	
						П	9	9	
Н.контроль		Яхин			11.24	ООО "Проектно-конструкторское бюро "ИДЕЯ"			
ГИП		Усков			11.24				
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (Масштаб 1:1000)									

1. Введение

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

В соответствии с Приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры», проектом планировки территории выделяются следующие элементы планировочной структуры:

- улично-дорожная сеть.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

В данном томе представлена основная часть проекта планировки территории, которая включает в себя следующие разделы:

- Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;
- Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта».

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя: чертеж красных линий (М 1:1000), чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (М 1:1000), чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (М 1:1000).

Графическая часть проекта планировки территории подготовлена в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Наименование объекта: «Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул. Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула».

Основания для выполнения работ:

Муниципальный контракт между Управлением по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы и ООО «Проектно-Конструкторское Бюро «Идея» (далее – ООО «ПКБ «ИДЕЯ») от 24.06.2024 № 2024.025979 на выполнение проектных и изыскательских работ.

Сведения о Заказчике работ:

Название организации: Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тула.

Почтовый адрес: 300041, г. Тула, ул. Оборонная, д.27.

Согласовано							2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ		
Взам. инв. №							Пояснительная записка		
Подпись и дата							Пояснительная записка		
Инв. № подл.							Пояснительная записка		
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
	Разработал	Бородинова				11.24			
	Проверил	Усков				11.24			
	Н. контр.	Яхин				11.24			
	ГИП	Усков				11.24			
							Стадия	Лист	Листов
							П	1	30
							ООО "Проектно-конструкторское бюро "ИДЕЯ"		

Телефон: +7 (4872) 33-11-37

E-mail: post@cityadm.tula.ru.

Сведения об Исполнителе работ:

Название организации: ООО «ПКБ «ИДЕЯ».

Почтовый адрес: 117186, г. Москва, ул. Нагорная, д. 24, корпус 9, эт.1, пом.2, ком.3Ж.

Телефон: +7 (987) 060-18-00.

E-mail: pkb\_idea@mail.ru.

Основаниями для выполнения работ являются:

–Постановление Администрации города Тулы от 22.08.2024 г. № 401 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул. Сызранская до поворота НППБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула» (Приложение 1, 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2);

–Задание на проектирование (Приложение 2, 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2);

–Схема территориального планирования Тульской области, утвержденная Постановлением Правительства Тульской области от 17.02.2023 N 77 «Об утверждении Схемы территориального планирования Тульской области – положений о территориальном планировании»;

–Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 23 декабря 2016г. №33/838 (с изм. от 20.09.2023 №53/1174);

–Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий;

–Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий;

–Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий ООО «ПКБ «ИДЕЯ»;

– Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий ООО «Спецстройпроект».

Нормативно-правовые акты используемые при подготовке документации по планировке территории:

–Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

–Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

–Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

–Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист
										2
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;
- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий. Необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 №20»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Приказ Минстроя от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ

Лист
3

–Приказ Минстроя от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

– Постановление Администрации города Тулы от 15.03.2019 № 800 «Об утверждении Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования город Тула до 2035 года»;

– Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные Постановлением администрации города Тула от 24.02.2021 №312 (с изм. от 31.10.2024 № 275);

–СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85\* (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр);

–СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержденный Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист
										4
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

2. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Наименование линейного объекта: «Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул. Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула».

Основные характеристики линейного объекта представлены в таблице 1.

Таблица 1.

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечания
1	2	3	4
Вид строительства		Строительство	
Тип дорожной одежды		капитальный	
Вид покрытия		асфальтобетон	
Расчётная нагрузка	кН	115	ГОСТ Р 71404-2024 п. 7.1.1
Коэффициент надёжности дорожной одежды		0.95	ГОСТ Р 71404-2024 п. 9.2 таблица 5
Требуемый коэффициент прочности по критерию упругого прогиба		1.20	ГОСТ Р 71404-2024 п.9.2 таблица 5
Требуемый коэффициент прочности по критерию сдвигоустойчивости и растяжения при изгибе		1,00	ГОСТ Р 71404-2024 п. 9.2 таблица 5
Требуемый минимальный модуль упругости дорожной одежды	МПа	325	ГОСТ Р 71404-2024 таблица 7
Межремонтные сроки проведения работ по ремонту	лет	12	ГОСТ Р 58861—2020, пункт 5.1, таблица 2
Межремонтные сроки проведения работ по капитальному ремонту	лет	24	ГОСТ Р 58861—2020, пункт 5.1, таблица 2
Категория дороги		Магистральная улица общегородского значения 2 класса – регулируемого движения	СП 42.13330.2016, таблица 11.2
Расчетная скорость движения	км/ч	60	СП 42.13330.2016, таблица 11.2
Число полос движения	шт.	4	СП 42.13330.2016, таблица 11.2
Ширина полосы движения	м	3,5-3,75	СП 42.13330.2016, таблица 11.2
Ширина тротуара	м	3,0	СП 42.13330.2016, таблица 11.2
Минимальный нормативный радиус кривых в плане с виражом/без устройства виража	м	170/220	СП 42.13330.2016, таблица 11.2
Минимальный нормативный радиус выпуклых кривых в продольном профиле	м	1700	СП 42.13330.2016, таблица 11.2
Минимальный нормативный радиус вогнутых кривых в продольном профиле	м	600	СП 42.13330.2016, таблица 11.2

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечания
1	2	3	4
Максимальный нормативный продольный уклон	‰	70	СП 42.13330.2016, таблица 11.2
Поперечный уклон проезжей части	‰	20	СП 34.13330.2021, таблица 5.13
Поперечный уклон тротуаров	‰	5-20	СП 42.13330.2016, пункт 11.10
Ширина проезжей части	м	14,5	
Ширина границы производства работ	м	40,0	
<b>Строительная длина:</b>			
- основной ход	км	5,86669	
-примыкания		1,420036	
-съезды		0,97168	
<b>ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ</b>			
<b>Строительная длина:</b>			
- основной ход и примыкания	км	7,28673	
-съезды	км	0,97168	
<b>Площади покрытий:</b>			
- проезжая часть а.б.	м2	216035	
- тротуары	м2	43012	

Расчетная интенсивность движения, приведенная на полосу 600 ед/ч (п.4.2, таблица 1, «Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений»).

Начало трассы ПК0+00 на перекрестке с ул. Сызранская. Конец трассы ПК58+66,69 соответствует пересечению с ул. Уютная и ул. Шоссейная.

Автомобильная дорога Венёвское шоссе на участке от ул. Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула запроектирована с учетом проекта планировки в качестве магистральной улицы общегородского значения 2 класса – регулируемого движения с расчетной скоростью движения 60 км/ч (п 11.5, таблица 11.2, СП 42.13330.2016).

Проектом предусмотрено устройство съездов и примыканий к проектируемой автомобильной дороге.

Таблица 2 - Примыкания к проектируемой автомобильной дороге

Примыкание	Направление	Ширина проезжей части, м	Радиус закругления, м	Протяженность, м
ПК 16+24,49, примыкание 2.1 слева	к ул. Самоварная	10,5	15	49,29
ПК 19+48,75, примыкание 2.2 слева	к жилым домам	7,0	15	200,00
ПК 19+48,75, примыкание 2.3 справа	СТ Рассвет-2	6	15	227,39
ПК 27+81,38 примыкание	Ул. Баташевская	14,5	46/65	748,40

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ						
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

2.4 слева				
ПК 30+34,32, примыкание 3.1 справа	Ул. Дедиловская	4,5	6	14,0
ПК 31+30,36, примыкание 3.2 справа	ул. Ясногорская	10,0	6	17,3
ПК 34+29,27, примыкание 3.3 слева	к перспективной многоквартирной жилой застройке	7,0	6	15,75
ПК 34+29,27, примыкание 3.4 справа	ул. Каширская	11,0	6	15,76
ПК 55+93,98, примыкание 3.5 слева	ул. Парковая	7,5	50/29	128,65
ПК 56+29,23, примыкание 3.6	к пос. Комарки	6,0	64/40	272,75
ПК 60+00,28, примыкание 3.7	Ул. Шоссейная	4,5	6,0	30,5

Таблица 3 - Съезды основной ход

Примыкание	Направление	Ширина проезжей части, м	Радиус закругления, м
ПК 1+14,21 съезд 1.1 справа	-	4,5	6
ПК 1+68,05 съезд 1.2 справа	-	4,5	6/2
ПК 1+70,15 съезд 1.3 справа	-	4,5	2/6
ПК 2+26,71 съезд 1.4 слева	-	6,0	6
ПК 2+33,80 съезд 1.5 справа	-	9,5	6
ПК 2+58,44 съезд 1.6, слева	-	6,0	6
ПК2+75,17 съезд 1.7, справа	-	5,0	6
ПК 3+60,18 съезд 1.8 слева	-	4,5	6
ПК 4+04,37 съезд 1.9 слева	-	4,5	6
ПК 4+85,21 съезд 1.10 слева	-	4,5	6
ПК 5+73,68 съезд 1.11 справа	-	4,5	6
ПК 6+03,06 съезд 1.12 слева	-	4,5	6
ПК 6+51,94 съезд 2.1 справа	-	4,5	6
ПК 7+63,94 съезд 2.2 слева	-	10,0	15
ПК 7+77,80 съезд 2.3 справа	-	5,5	6
ПК 9+83,00 съезд 2.4 справа	-	4,5	6
ПК 10+30,59 съезд 2.5 справа	-	4,5	6
ПК 13+02,43 съезд 2.6 справа	-	7,0	14/15
ПК 13+54,36 съезд 2.7 слева	-	4,5	6

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Примыкание	Направление	Ширина проезжей части, м	Радиус закругления, м
ПК 14+04,30 съезд 2.8 справа	-	6,0	6
ПК 14+24,15 съезд 2.9 слева	-	7,0	12
ПК 15+47,80 съезд 2.10 справа	-	7,0	6
ПК 16+50,00 съезд 2.11 справа	-	7,0	10/6
ПК 18+03,68 съезд 2.12 справа	-	7,0	7/15
ПК 18+80,00 съезд 2.13 справа	-	13,19	12/6
ПК 23+86,20 съезд 2.14 справа	-	8,0	6/9
ПК 23+86,20 съезд 2.15 слева	-	11,05	4
ПК 41+98,10 съезд 3.1 справа	-	4,5	6
ПК 45+80,00 съезд 3.2 слева	-	7,0	6
ПК 49+22,39 съезд 3.3 слева	-	7,0	6
ПК 53+66,93 съезд 3.4 слева	-	7,0	6
ПК 57+43,62 съезд 3.5 слева	-	4,5	6

Таблица 4 - Съезды на ПК 19+48,75, примыкание 2.2 слева (к жилым домам)

Примыкание	Направление	Ширина проезжей части, м	Радиус закругления, м
ПК0+38,30, съезд 2.2.1 справа	-	9,87	6

Таблица 5 - Съезды на 27+81,38, примыкание 2.4 слева (ул. Баташевская)

Примыкание	Направление	Ширина проезжей части, м	Радиус закругления, м
ПК00+68,08, съезд 2.4.1 справа	-	4,5	6
ПК03+20,72, съезд 2.4.2 справа	-	4,5	10/18
ПК04+69,87, съезд 2.4.3 справа	-	7,0	10/6
ПК05+09,40, съезд 2.4.4 справа	-	7,0	6
ПК05+10,63, съезд 2.4.5 слева	-	4,5	6
ПК05+67,03, съезд 2.4.6 справа	-	6,0	6
ПК06+60,32, съезд 2.4.7 слева	-	14,3	6
ПК06+60,48, съезд 2.4.8 справа	-	7,0	6
ПК07+19,40, съезд 2.4.9 слева	-	6,0	6

Инд. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Таблица 6 - Съезды на ПК 56+29,23, примыкание 3.6 справа (к пос. Комарки)

Примыкание	Направление	Ширина проезжей части, м	Радиус закругления, м
ПК00+42,21, съезд 3.6.1 справа	2-й проезд пос. Молодежный	6	6
ПК03+20,72, съезд 3.6.2 слева	ул. Шоссейная пос. Молодежный	4,5	6

Таблица 7 – Съезды на Дублере Д-1

Примыкание	Направление	Ширина проезжей части, м	Радиус закругления, м
ПК00+42,72, съезд Д-1.1 справа	К домам	4,5	6
ПК00+90,07, съезд Д-1.2 справа	К домам	4,5	6
ПК01+18,07, съезд Д-1.3 справа	К домам	4,5	6
ПК01+47,20, съезд Д-1.4 справа	К домам	4,5	6
ПК02+06,33, съезд Д-1.5 справа	К домам	4,5	6
ПК02+39,23, съезд Д-1.6 справа	К домам	4,5	6
ПК02+67,06, съезд Д-1.7 справа	К домам	4,5	6
ПК02+88,74, съезд Д-1.8 справа	К домам	4,5	6
ПК03+37,31, съезд Д-1.9 справа	К домам	4,5	6
ПК03+68,89, съезд Д-1.10 справа	К домам	6,9	6/12

Таблица 8 - Съезды на Дублере Д-2

Примыкание	Направление	Ширина проезжей части, м	Радиус закругления, м
ПК00+00,00, съезд Д-2.1 справа	К домам	3,5	6
ПК00+16,51, съезд Д-2.2 справа	К домам	3,5	6/2
ПК00+23,94, съезд Д-2.3 справа	К домам	3,5	2/6
ПК00+54,11, съезд Д-2.4 справа	К домам	3,5	6
ПК01+18,12, съезд Д-2.5 справа	К домам	3,5	6

Для отделения проезжей части автомобильной дороги от тротуаров предусмотрено устройство бортового камня БР 100.30.18. С внешней стороны тротуара предусмотрено устройство бортового камня БР 100.20.8.

На кривых в плане малого радиуса предусмотрено устройство уширений в соответствии с СП42.13330.2016 табл. М.1.

Изм. инв. №	
Подпись и дата	
Изм. инв. №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист
							9

Проектная линия продольного профиля автодороги запроектирована как плавная линия с взаимной увязкой элементов плана, продольного и поперечного профилей между собой и с окружающим ландшафтом.

К технологическому оборудованию автомобильной дороги следует отнести стационарное наружное электроосвещение.

Основной потенциал энергосбережения (и ресурсосбережения) может быть реализован только после окончания строительства проектируемого участка в виде снижения эксплуатационных затрат на ремонт и содержание автомобильной дороги и её конструктивных элементов. Для энергосбережения разработано освещение с использованием светодиодных светильников.

В проектной документации не предусматривается применение автоматизированных систем управления технологическими процессами.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист
										10
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона размещения линейного объекта.

Субъект Российской Федерации: Тульская область.  
Муниципальное образование: муниципальное образование город Тула.  
Населенный пункт: город Тула, деревня Медвенка.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист
										11
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов привязываются к координатам геодезической сети в системе координат МСК-71, зона 1.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице 2.

Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта – «Реконструкция Венёвского шоссе на участке от ул. Сызранская до поворота НПЦБ «Фитогенетика» в муниципальном образовании город Тула».

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	746224,21	264388,60
2	746214,41	264360,57
3	746228,91	264341,48
4	746234,42	264344,90
5	746246,79	264346,37
6	746262,74	264348,51
7	746276,38	264350,99
8	746333,93	264362,24
9	746410,60	264377,01
10	746421,40	264378,91
11	746667,86	264425,58
12	746679,77	264427,92
13	746716,97	264436,44
14	746748,96	264445,25
15	746879,18	264483,96
16	746909,62	264487,31
17	746963,24	264506,84
18	746966,35	264497,25
19	746980,72	264501,79
20	746975,47	264517,72
21	746987,03	264521,91
22	747065,62	264552,02
23	747072,95	264554,91
24	747082,65	264558,60
25	747107,52	264569,08
26	747110,27	264561,97
27	747158,06	264585,19
28	747202,90	264602,79
29	747238,35	264616,05
30	747286,12	264634,84

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

31	747307,09	264643,64
32	747355,89	264663,35
33	747369,66	264670,16
34	747380,24	264683,50
35	747490,39	264765,26
36	747510,33	264780,53
37	747526,76	264795,07
38	747536,89	264803,80
39	747535,05	264806,44
40	747541,94	264811,54
41	747550,79	264817,66
42	747555,22	264815,02
43	747560,85	264813,41
44	747566,70	264813,34
45	747569,55	264813,89
46	747574,93	264815,73
47	747569,53	264830,66
48	747583,57	264840,38
49	747741,47	264852,52
50	748031,12	264904,33
51	748031,13	264904,27
52	748031,03	264884,25
53	748030,87	264852,54
54	748030,50	264781,74
55	748030,41	264763,92
56	748046,35	264763,33
57	748046,40	264777,24
58	748046,60	264829,10
59	748046,89	264907,09
60	748057,34	264909,02
61	748057,69	264909,09
62	748107,85	264918,53
63	748137,48	264924,11
64	748147,48	264925,99
65	748196,61	264935,24
66	748228,29	264941,20
67	748290,10	264952,85
68	748333,20	264960,97
69	748349,05	264963,95
70	748356,33	264965,32
71	748392,11	264972,06
72	748400,99	264997,00
73	748470,43	265006,76
74	748471,25	264997,71
75	748481,55	264998,53
76	748517,06	265005,10
77	748557,82	265008,94
78	748575,67	265010,62

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

79	748617,40	265014,56
80	748666,24	265019,17
81	748693,78	265021,77
82	748704,93	265022,82
83	748705,43	265029,49
84	748746,18	265033,20
85	748823,62	265013,67
86	748838,71	265012,44
87	748874,97	265016,18
88	748884,17	265009,93
89	748915,23	264966,47
90	748937,96	264935,22
91	748952,50	264914,31
92	748977,39	264879,19
93	749010,66	264832,22
94	749006,12	264811,54
95	749030,53	264788,40
96	749043,15	264729,10
97	749063,86	264439,44
98	749068,49	264409,94
99	749075,82	264374,74
100	749114,53	264382,32
101	749104,13	264438,60
102	749098,73	264515,29
103	749090,95	264617,29
104	749082,21	264732,44
105	749078,37	264762,24
106	749065,93	264813,93
107	749039,27	264876,22
108	749031,78	264886,02
109	749026,27	264891,59
110	749017,05	264904,59
111	748987,49	264938,08
112	748935,33	265022,25
113	748955,08	265075,20
114	748964,30	265079,98
115	749027,20	265112,62
116	749069,59	265134,61
117	749188,19	265207,49
118	749346,08	265315,58
119	749564,63	265465,87
120	749666,44	265535,90
121	749739,71	265585,83
122	749837,69	265665,37
123	749916,35	265747,40
124	749982,08	265836,70
125	750017,57	265899,51
126	750040,51	265946,96
127	750098,29	266034,81
128	750205,66	266121,37
129	750310,81	266225,87

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

130	750364,03	266386,90
131	750603,56	267084,89
132	750608,80	267081,95
133	750610,74	267100,83
134	750628,88	267096,58
135	750677,31	267069,61
136	750692,97	267093,04
137	750650,35	267122,46
138	750638,62	267130,56
139	750634,36	267148,70
140	750635,66	267164,07
141	750636,24	267179,61
142	750634,44	267208,88
143	750644,62	267239,57
144	750680,45	267314,65
145	750722,72	267375,29
146	750673,65	267413,70
147	750633,34	267360,56
148	750626,36	267342,33
149	750623,77	267342,40
150	750621,18	267338,20
151	750624,30	267335,86
152	750619,28	267325,95
153	750581,63	267243,05
154	750578,68	267235,40
155	750569,52	267234,97
156	750477,37	267283,79
157	750451,35	267300,60
158	750421,07	267324,83
159	750376,02	267355,60
160	750357,26	267327,26
161	750460,52	267259,00
162	750491,42	267234,14
163	750511,76	267218,11
164	750523,76	267191,38
165	750525,94	267156,51
166	750530,09	267132,62
167	750529,32	267099,44
168	750460,19	266905,53
169	750433,93	266819,45
170	750397,99	266715,31
171	750357,04	266593,30
172	750337,61	266535,60
173	750256,10	266268,95
174	750249,80	266262,67
175	750241,36	266254,22
176	750179,23	266192,33
177	750145,18	266216,83
178	750124,88	266185,84
179	750074,25	266140,79
180	750024,54	266093,55
181	749962,94	266010,15
182	749921,03	265925,33
183	749894,49	265857,86

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

184	749834,55	265778,67
185	749691,22	265650,62
186	749623,28	265593,64
187	749534,54	265519,50
188	749413,59	265441,95
189	749319,01	265379,57
190	749210,25	265305,86
191	749205,79	265302,84
192	749144,66	265261,41
193	749029,49	265185,52
194	748917,09	265119,39
195	748888,69	265109,01
196	748865,64	265100,58
197	748662,47	265073,60
198	748661,41	265080,10
199	748658,36	265079,58
200	748658,93	265074,03
201	748630,46	265074,81
202	748610,29	265071,36
203	748535,01	265058,66
204	748535,06	265057,50
205	748525,90	265057,13
206	748485,64	265050,34
207	748477,35	265054,99
208	748467,76	265060,11
209	748454,14	265053,68
210	748455,61	265050,79
211	748417,53	265043,46
212	748252,08	265017,68
213	748129,96	264998,12
214	748063,22	264987,44
215	748052,07	264993,89
216	748050,66	265002,24
217	748049,92	265002,11
218	748047,49	265014,01
219	748047,21	265016,57
220	748044,95	265022,14
221	748038,68	265056,04
222	748038,32	265068,56
223	748037,12	265083,77
224	748038,10	265094,34
225	748042,42	265114,08
226	748045,78	265134,29
227	748047,00	265153,03
228	748044,24	265188,56
229	748029,28	265187,39
230	748031,99	265152,60
231	748031,31	265140,32
232	748028,51	265120,72
233	748023,37	265097,20
234	748022,40	265089,58
235	748022,40	265075,12
236	748023,39	265067,34
237	748029,48	265042,25

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист
							16

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

238	748034,69	265014,78
239	748036,28	264994,25
240	748036,21	264985,96
241	747947,45	264970,06
242	747894,03	264963,38
243	747823,21	264951,12
244	747793,30	264946,96
245	747747,07	264940,61
246	747704,93	264933,68
247	747679,44	264930,36
248	747653,09	264925,48
249	747643,48	264923,06
250	747635,82	264920,76
251	747623,00	264916,17
252	747594,98	264903,51
253	747563,50	264883,76
254	747556,73	264878,60
255	747530,44	264858,46
256	747515,92	264845,71
257	747512,16	264842,89
258	747511,85	264841,41
259	747488,79	264824,12
260	747483,87	264830,69
261	747479,18	264814,35
262	747441,51	264786,25
263	747433,40	264784,18
264	747428,67	264780,70
265	747413,91	264787,18
266	747407,88	264773,45
267	747413,52	264769,05
268	747372,68	264738,95
269	747374,84	264732,96
270	747369,54	264728,76
271	747357,92	264719,50
272	747335,19	264703,84
273	747311,93	264689,09
274	747297,94	264683,12
275	747294,00	264684,17
276	747264,38	264671,68
277	747210,77	264650,44
278	747191,35	264641,16
279	747170,03	264632,94
280	747168,55	264633,99
281	747158,60	264629,70
282	747148,50	264625,87
283	747098,41	264605,55
284	747081,27	264600,19
285	747066,54	264594,99
286	747006,81	264572,41
287	747000,73	264570,20
288	746978,33	264561,71
289	746931,29	264539,14
290	746880,24	264518,98
291	746877,63	264525,81

292	746867,79	264522,30
293	746850,71	264517,22
294	746843,70	264525,15
295	746835,23	264519,60
296	746839,13	264513,78
297	746780,52	264496,44
298	746735,68	264483,15
299	746721,18	264478,05
300	746682,97	264469,85
301	746667,58	264466,36
302	746655,18	264464,70
303	746560,02	264448,65
304	746541,34	264444,73
305	746500,03	264438,73
306	746440,00	264430,88
307	746441,24	264423,39
308	746420,68	264419,50
309	746357,02	264408,07
310	746336,38	264403,82
311	746324,87	264404,74
312	746319,39	264403,95
313	746319,62	264402,62
314	746297,15	264397,64
315	746292,33	264395,90
316	746293,64	264388,24
317	746266,99	264383,70
318	746247,76	264385,90

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									18
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ

Формат А4

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.**

В соответствии со ст. 36 ГрК РФ, градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

Согласно п. 3 ч. 4 ст. 36 ГрК РФ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В силу положений ст. 1 ГрК РФ, линейными объектами являются линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Учитывая изложенное, действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для планируемого размещения линейных объектов.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ					
-----------------------------	--	--	--	--	--

Лист
19

6. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, расположена вне границ территории исторического поселения федерального или регионального значения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист
										20
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Пересечения и сближения сетей инженерно-технического обеспечения с линейным объектом должны осуществляться с учётом требований, указанных ниже.

Наименьшие расстояния по вертикали при пересечении и сближении ВЛ напряжением до 20 кВ с автомобильными дорогами:

- от провода до покрытия проезжей части дорог всех категорий - 7 м;
- то же, при обрыве провода в смежном пролете – 5,5.

Наименьшие расстояния по горизонтали (при пересечении дорог всех категорий, за исключением III-С и V) при пересечении и сближении ВЛ напряжением до 20 кВ с автомобильными дорогами от основания или любой части опоры до бровки земляного полотна дороги – высота опоры.

Наименьшие расстояния по горизонтали (при пересечении дороги категорий III-С и V) при пересечении и сближении ВЛ напряжением до 20 кВ с автомобильными дорогами:

- от основания или любой части опоры до бровки земляного полотна дороги – высота опоры;
- в стесненных условиях от основания или любой части опоры до подошвы насыпи, наружной бровки, выемки или боковой водоотводящей канавы – 1,5 м.

Наименьшие расстояния по горизонтали (при параллельном следовании с дорогами всех категорий) при пересечении и сближении ВЛ напряжением до 20 кВ с автомобильными дорогами:

- от основания или любой части опоры до бровки земляного полотна дороги – высота опоры плюс 5 м;
- от крайнего неотклоненного провода до бровки земляного полотна – 10 м;
- то же, в стесненных условиях – 2 м. (ПУЭ, Таблица 2.5.35).

Выбирать материал и класс прочности труб для водоводов и водопроводных сетей следует на основании технико-экономического, статического и гидравлического расчетов, коррозионной агрессивности грунта и транспортируемой воды, а также условий обеспечения надежности и долговечности работы трубопроводов и требований к качеству воды.

Стальные трубы применяют:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист
										21
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- под железными и автомобильными дорогами, через водные преграды и овраги;
- в местах пересечения хозяйственно-питьевого водопровода с сетями канализации;
- при прокладке трубопроводов по автодорожным и городским мостам, по опорам, эстакад и в тоннелях. (СП 31.13330.2021, п.11.20).

Водопровод должен прокладываться на расстоянии не менее 2 м от бортового камня улицы, самотечная канализация (бытовая и дождевая) должна прокладываться на расстоянии не менее 1,5 м от бортового камня улицы, кабели связи должны прокладываться на расстоянии не менее 1,5 м от бортового камня улицы.

Расстояние от трубопровода до бортового камня (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины) допускается уменьшать до 0,5 м при условии выполнения защищающих трубопровод от промерзания и механического повреждения мероприятий (футляры, обоймы) (СП 42.13330.2016, таблица 12.5).

Подземные газопроводы всех давлений в местах пересечений с железнодорожными и трамвайными путями, линиями и сооружениями метрополитена, автомобильными дорогами категорий I - IV, а также с магистральными улицами и дорогами следует прокладывать в футлярах.

Футляры должны быть из неметаллических или стальных труб и соответствовать требованиям к прочности и долговечности. На одном конце футляра следует предусматривать контрольную трубку, выходящую под защитное устройство (СП 62.13330.2011\*, п.5.5.2\*).

При пересечении подземными газопроводами концы футляров должны располагать на расстоянии:

- не менее 2 м от бордюра, обочины, подошвы откоса насыпи автомобильных дорог, магистральных улиц и дорог;
- не менее 3 м от края водоотводных сооружений (кювета, канавы, резерва (СП 62.13330.2011\*, п.5.5.3).

В границы работ проектируемой дороги попадают следующие сети:

- Канализация «Тулагорводоканал».
- Напорная канализация «Тулагорводоканал».
- Водопровод «Тулагорводоканал».
- Линия освещения «Тулагорсвет».
- Электрокабель низкого напряжения КЛ 0,4 кВ «ТГЭС».
- Электрокабель высокого напряжения КЛ 6 кВ «ТГЭС».
- Электрокабель высокого напряжения КЛ 10 кВ «ТГЭС».
- Электрокабель высокого и низкого напряжение 2х10кВ+0,4кВ «ТГЭС».
- Электрокабель высокого напряжения 6кВ «Ленинское ДРСУ».
- Электрокабель высокого напряжения 6кВ «Сорокин И.И.».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист
										22
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- Газопровод «Сорокин И.И.».
- Газопровод «Тулагоргаз».
- Газопровод «Газпром газораспределение».
- Кабель связи «Тулаэнергосеть».
- Кабель связи службы СДТУ.
- Кабель связи вол.опт. Стальной конь – Рязань.
- Кабель связи АО «Связьтранснефть» ЗКП4х1,2.
- Кабель связи ПАО «Ростелеком».
- Кабель связи ПАО «Мегафон».
- Кабель ВОЛС ПАО «Вымпелком».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист	
											23
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

**8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Согласно письму Администрации города Тулы от 12.07.2024г. №3611-К, в границах территории проектирования отсутствуют объекты культурного наследия местного значения и их охранные зоны (Приложение 3, 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2).

Необходимость проведения государственной историко-культурной экспертизы в границах территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировки территории, отсутствует.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист
										24
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Согласно письму администрации города Тулы от 08.07.2024г. №3366, в перечне особо охраняемых природных территорий Тульской области регионального и местного значения, размещенном на портале открытых данных правительства Тульской области, ООПТ местного значения в границах проектирования отсутствуют (Приложение 4, 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2).

Согласно письму Государственного учреждения Тульской области, «Природа» от 18.11.2024г. №591, по объекту особо охраняемые природные территории регионального значения, акватории водно-болотных угодий и ключевые орнитологические территории отсутствуют (Приложение 4.1, 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2).

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 11.12.2024г. №15-61/21552-ОГ, испрашиваемый объект не находится в границах ООПТ федерального значения и их охранных зон.

Согласно письму Министерства сельского хозяйства Тульской области от 08.07.2024г. №3371, в районе проведения работ по Объекту отсутствуют земельные участки сельскохозяйственного назначения (Приложение 5, 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2).

Согласно письму комитета ветеринарии Тульской области от 08.07.2024г. №3372, на участке проектирования и на прилегающей территории по 1000 м в каждую сторону от границ проектируемого объекта скотомогильники, биотермические ямы Беккари и санитарно-защитные зоны таких объектов, места захоронения трупов животных, павших от сибирской язвы, отсутствуют (Приложение 6, 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2).

Согласно письму администрации города Тулы от 12.07.2024г №3615-К, в радиусе 400 м от вышеуказанного объекта находится кладбище по адресу: г. Тула, Пролетарский район, шоссе Веневское (Солунское), санитарно-защитные зоны отсутствуют. В радиусе 700 м от вышеуказанного объекта, находится кладбище по адресу: Тульская область, Ленинский район, вблизи д. Медвенка, санитарно-защитные зоны отсутствуют (Приложение 7, 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2).

Согласно письму АО «Тулагорводоканал» №2-36/14539-24 от 19.07.2024г. по участку I-го этапа, в районе ул. Сызранской и Венёвского шоссе проходят сети водоснабжения, переданные для эксплуатации АО «Тулагорводоканал». В соответствии с СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» санитарная охрана водопровода обеспечивается санитарно-защитной полосой, которая составляет от 10 до 50 м в обе стороны от крайних линий водопроводов. В пределах данной полосы должен устанавливаться специальный режим, определяющий комплекс мероприятий по предупреждению ухудшения качества воды в водопроводе. По участку II этапа проходят сети

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

водоотведения и вблизи участка расположена КНС. Согласно «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» санитарно-защитная зона для КНС составляет 20м (Приложение 8, 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2).

Согласно письму ФГУП «НОР РАО» от 08.07.2024г. №3376, в границах проектирования Объекта отсутствуют пункты хранения радиоактивных отходов, а так же территории, загрязненные радионуклидами (Приложение 9, 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2).

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Тульской области от 30.07.2024г. №3486, земли лесного фонда в зоне проведения работ отсутствуют (Приложение 10, 2024.025979-ДПТ-ППТ-МО-2).

Виды растений и животных, включенные в Красную книгу ТО и Красную Книгу РФ, отсутствуют.

**Мероприятия по охране окружающей среды**

Для снижения негативного воздействия при проведении работ предусмотрен комплекс мероприятий, направленных на уменьшение выбросов и сбросов в воздушный и водный бассейны, снижение загрязнения земельных ресурсов, уничтожения элементов природной среды.

Источниками образования отходов на площадке строительства являются технологические процессы, применяемые материалы, эксплуатация автотранспортных средств и спецтехники, функционирование объектов непроизводственного назначения, обеспечение жизнедеятельности работающего персонала.

Условия сбора и хранения отходов являются важным фактором степени воздействия отходов на окружающую природную среду. Степень воздействия отходов на окружающую среду напрямую связана со степенью соблюдения требований нормативных документов в области сбора и хранения отходов. Временное хранение (складирование) предусмотрено осуществлять в соответствии с санитарно – экологическими требованиями в местах их источника образования, т. е. на территориях, непосредственно прилегающих к объекту строительства в пределах участка отвода.

**Мероприятия по защите трассы от снежных заносов**

Зимнее содержание автомобильной дороги планируется выполнять силами организации, имеющей соответствующий допуск, техническое оснащение и опыт работы, и определённой конкурсной основе в соответствии и в порядке, определённом Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 N 44-ФЗ.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ				26

Формат А4

## Охрана атмосферного воздуха

В проекте предусмотрен ряд мероприятий, снижающих выброс вредных веществ в атмосферу:

- увлажнение пылящих материалов при разгрузке, складировании и проведении земляных работ;
- применение неодновременности проведения работ, связанных с пылеобразованием;
- использование отрегулированной автотехники, обеспечивающей минимальный выброс вредных веществ. Выполнение регулярных проверок состава выхлопов автомобилей и дорожной техники и недопущение к работе техники с повышенным содержанием вредных веществ в выхлопных газах;
- при длительных перерывах в работе (более 15 мин) запрещается оставлять механизмы с включенными двигателями;
- при прогреве двигателей рекомендуется применение устройств по прогреву и облегчению запуска двигателей, что позволяет на 30 % сократить выбросы на стоянках техники;
- ремонт строительно-монтажной техники производить только на производственной базе подрядчика;
- не допускается сжигание сгораемых отходов.

Во всех мероприятиях по обеспечению охраны окружающей среды важную роль должен играть обслуживающий персонал. От квалификации исполнителей, их дисциплины и аккуратности зависит степень влияния на атмосферный воздух при эксплуатации машин и механизмов и проведение соответствующих проектных работ.

## Шумовое воздействие линейного объекта

Строительные работы возможно проводить при соблюдении мероприятий, снижающих уровень шума:

- строительные работы должны проводиться только в дневное время суток;
- техника должна быть исправна и настроена на минимальный нагрузочный режим;
- соблюдать неодновременность работы строительной техники.

## Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов на стадии строительства включают в себя:

- проведение работ строго в пределах строительной площадки, передвижение транспортной и строительной техники осуществляется на специально организуемых площадках;
- запрещен выход на производство работ строительной техники, имеющей подтекание горюче-смазочных материалов;

Инт. № инв. №							
Подпись и дата							
Инт. № подл.							
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист
							27

- использование существующих подъездных дорог для доставки строительных материалов и техники;
- контроль за оборудованием, используемым в строительстве, для предупреждения аварийных ситуаций;
- техническое обслуживание строительных машин автотранспорта производится на базах строительных организаций, вне отведенной площадки.

### Мероприятия по снижению воздействия на водную среду

В период строительных работ потребление воды предусматривается на хозяйственно-бытовые, питьевые и производственные нужды. Питьевая вода – привозная, бутилированная, в специальных бачках. Источником водоснабжения для хозяйственно-бытового назначения являются накопительные емкости с привозной водой. Источником водоснабжения на производственные нужды в период строительства – автомобиль-цистерна для перевозки воды с базы подрядной организации.

Для строителей на стройплощадке необходимо предусмотреть установку биотуалетов. При наполнении биотуалета бытовые сточные воды откачиваются и специальным транспортом вывозятся в канализацию близлежащего населенного пункта по предварительно заключенному договору.

В настоящее время на территории предприятия существующих сетей и сооружений хозяйственной канализации не имеется. На период эксплуатации необходимо предусмотреть условия утилизации для хозяйственных стоков и ливневых стоков, сбрасываемых с водонепроницаемой территории.

В связи с тем, что реконструируемый объект расположен в пределах водоохранной зоны водных объектов для поддержания специального режима хозяйственной деятельности в водоохранной зоне и прибрежной полосе в соответствии с Водным кодексом РФ запрещается:

- складирование почвенно-растительного слоя и грунта;
- хранение ГСМ;
- размещение бытовых, хозяйственных и вспомогательных помещений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств),

за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В соответствии с п. 16, ст. 65 ВК, «в границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ

истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды».

В период ведения строительных работ воздействие на поверхностные водные объекты будет, прежде всего, связано с загрязнением реки взвешенными веществами, поступающими с поверхностным стоком в результате проведения земляных работ. Наибольшая интенсивность этих процессов возможна в период весеннего снеготаяния, однако, это загрязнение можно оценить, как незначительное из-за кратковременности поступления загрязнений, ограниченных периодом интенсивного весеннего таяния снега.

**Мероприятия по охране качественного состояния земель**

Земельный участок, отведенный под строительство, является техногенно измененным, спланирован, представлен открытым грунтом, почвенный слой отсутствует.

Основным видом воздействия на почвенный покров на стадии подготовительных работ и строительства объектов является механическое нарушение естественного состояния почв. Оно связано, в первую очередь, с расчисткой строительной площадки, вертикальной планировкой. Значительно в меньшей степени обычно отмечается химическое загрязнение почвогрунтов как на этапе строительно-монтажных работ, так и в период эксплуатации.

Таким образом, воздействие объекта строительства на земельные ресурсы может быть связано с:

- нарушением почвенного покрова в ходе проведения работ по строительству,
- загрязнением и захлаплением отходами, образующимися в процессе жизнедеятельности человека в случае несоблюдения мероприятий,
- выбросами ЗВ в атмосферный воздух.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов на стадии строительства включают в себя:

- проведение работ строго в пределах строительной площадки, передвижение транспортной и строительной техники осуществляется на специально организуемых площадках;
- запрещен выход на производство работ строительной техники, имеющей подтекание горюче-смазочных материалов;
- использование существующих подъездных дорог для доставки строительных материалов и техники;
- контроль за оборудованием, используемым в строительстве, для предупреждения аварийных ситуаций;
- техническое обслуживание строительных машин автотранспорта производится на базах строительных организаций, вне отведенной площадки.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист
							29

**10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

Возникновение чрезвычайных ситуаций при проведении строительных работ маловероятно, но полностью не исключено.

Чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

На проектируемом объекте возможны следующие чрезвычайные ситуации:

- пожар.

Система противопожарной защиты включает в себя комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на защиту людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий воздействия опасных факторов пожара на объект защиты (продукцию).

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующим способом:

- изоляцией горючей среды;

- максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;

- применением устройств защиты газопровода от повреждений и аварий (подземная прокладка трубопровода с устройством футляров, обработка защитным покрытием стальных участков трубопровода).

Потенциально опасные объекты, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС в пределах зоны размещения проектируемого объекта, отсутствуют.

Проектируемый объект в зону химического и радиоактивного заражения, а также в зону катастрофического затопления не попадает.

Создание систем оповещения на проектируемом объекте не требуется.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							2024.025979-ДПТ-ППТ-ОЧ-1-ПЗ	Лист	
											30
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			