



**Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
7-го созыва**

11-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 23 июля 2025 г.

№ 11/235

О передаче в аренду посредством проведения аукциона муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 25 ноября 2020 г. № 17/359

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 ноября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального образования городской округ город Тула, Регламентом Тульской городской Думы, Положением «О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования город Тула, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 21 декабря 2020 г. № 18/381, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Передать в аренду посредством проведения аукциона, открытого по составу участников, сроком на 5 лет муниципальное имущество: нежилое помещение I с кадастровым номером 71:30:070804:3697, общей площадью 86,7 кв. м, подвал № подвал, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, п. Косая Гора, ул. Гагарина, д.5а, пом. I, включенное в Перечень

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 25 ноября 2020 г. № 17/359, по начальной цене арендной платы 19 334 (девятнадцать тысяч триста тридцать четыре) рубля 10 копеек за 1 месяц без учета НДС. Муниципальное имущество может использоваться в целях: офис, торговля, бытовое обслуживание.

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

4. Разместить настоящее решение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула», на официальных сайтах муниципального образования город Тула и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального
образования город Тула



А.А. Эрк